

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

**Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681**



Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа  
принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com).  
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97  
Сайт журнала: [www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)  
Сайт Информационно-аналитического издания  
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»»: [www.boi-mt.ru](http://www.boi-mt.ru).



## **РУКОВОДСТВО ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор  
Объединенной редакции

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор  
Объединенной редакции

### **ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 646-39-97, 707-21-98, +7 (499) 259-54-15

Факс: +7 (499) 259-46-68

### **Оформление подписки:**

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32, (495) 707-21-98

E-mail: sales@mospress.com

**Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681**

**Факс редакции: +7 (499) 259-46-68**

**Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7**

**Тел.: +7 (495) 646-39-97**

**<http://e-torgi.ru>**

**E-mail: tender@mospress.com**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

**Издатель:** ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 22/2014

Дата выхода в свет 02.06.2014

При использовании материалов ссылка на журнал «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **оформить подписку на аналитические материалы и заказные исследования** о госзаказах и контрактах Москвы, заказчиках и поставщиках, ценах накупаемые товары, работы и услуги в административном, отраслевом, территориальном и других разделах
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

**горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов**

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)



## СОДЕРЖАНИЕ

### ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ .....	4
--	---

### ПРОЧИЕ ТОРГИ

ЗАО «ПАЙОР».....	97
ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС».....	97
ООО «ЦЕНТР КПАУ» .....	98
ООО «ЭКСПЕРТНЫЙ НЕЗАВИСИМЫЙ ЦЕНТР «АКСИ-ОЦЕНКА-КОНСАЛТИНГ».....	98
ООО «УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ» .....	100
ОАО «АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ «ОГО» .....	100
ЗАО «162 УНР» .....	101
ООО «ОСТ» .....	102
ООО «ЭКСТРАИНКОМ» .....	103

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

## ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

### СООБЩЕНИЕ

о внесении изменений в Аукционную документацию о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения амбулаторно-поликлинических учреждений без стационарных отделений, объекта размещения молочных кухонь (медицинский центр) по адресу:

**г. Москва, коммунальная зона «Чечера», Чечерский пр., напротив вл. 38 (участок № 10) (Юго-Западный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).
3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.
4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения амбулаторно-поликлинических учреждений без стационарных отделений, объекта размещения молочных кухонь (медицинский центр).
5. В Аукционную документацию о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, коммунальная зона «Чечера», Чечерский пр., напротив вл. 38 (участок № 10) (ЮЗАО)**, внесены следующие изменения:
  - 5.1. Раздел V Аукционной документации: «Проект договора аренды» обновлен.

\* \* \*

### СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

**г. Москва, Дмитровское ш., д. 165Е, корп. 6, общей площадью 178,2 кв. м (Северо-Восточный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).
3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.
4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2944 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Дмитровское ш., д. 165Е, корп. 6, общей площадью 178,2 кв. м».
5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д. 165Е, корп. 6 общей площадью 178,2 кв. м (этаж 1, помещение IX, комнаты 1–19).
6. Результаты аукциона:
  - победитель: ООО «ИНВЕСТ»;
  - цена лота, предложенная победителем аукциона: 14 700 000,00 руб.

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:**

**г. Москва, Зеленоград, корп. 602, общей площадью 336,6 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)**

**1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**2. Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 № 2940 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, корп. 602, общей площадью 336,6 кв. м».

**5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 602 общей площадью 336,6 кв. м (этаж 6, помещение I, комнаты 1–4; помещение II, комнаты 1–7; помещение III, комнаты 1–6; помещение IV, комнаты 1–5; помещение V, комнаты 1–5; помещение VI, комнаты 1–5; помещение VII, комнаты 1–4; помещение б/н, комнаты а1, А, а).

**6. Результаты аукциона:**

– победитель: **Ивкина Елена Викторовна;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **17 763 720,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:**

**г. Москва, Зеленоград, корп. 60, общей площадью 338,1 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)**

**1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**2. Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2941 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, корп. 602, общей площадью 338,1 кв. м».

**5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 602, общей площадью 338,1 кв. м (этаж 7, помещение I, комнаты 1–4; помещение II, комнаты 1–7; помещение III, комнаты 1–6; помещение IV, комнаты 1, 1а, 2, 2а, 3-6; помещение V, комнаты 1, 1а, 2–6, 6а; помещение VI, комнаты 1, 1а, 2–6, 6а; помещение VII, комнаты 1–4; помещение б/н, комнаты а1, а2, а, А).

**6. Результаты аукциона:**

– победитель: **Ивкина Елена Викторовна;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **17 842 780,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:**

**г. Москва, Зеленоград, корп. 602, общей площадью 339,4 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)**

**1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**2. Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2942 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, корп. 602, общей площадью 339,4 кв. м».

**5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 602 общей площадью 339,4 кв. м (этаж 8, помещение I, комнаты 1–4; помещение II, комнаты 1–7; помещение III, комнаты 1, 1а, 2–5; помещение IV, комнаты 1, 1а, 2, 2а, 3–6; помещение V, комнаты 1, 1а, 2–6, 6а; помещение VI, комнаты 1, 1а, 2–6, 6а; помещение VII, комнаты 1–4; помещение б/н, комнаты а1, а, А).

**6. Результаты аукциона:**

– победитель: **Ивкина Елена Викторовна;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **17 911 220,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:**

**г. Москва, Крутицкий Вал, д. 8/22, общей площадью 307,3 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)**

**1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**2. Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 25.03.2014 г. № 3738 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Крутицкий Вал, д. 8/22 общей площадью 307,3 кв. м».

**5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Крутицкий вал, д. 8/22, общей площадью 307,3 кв. м (этаж 3, помещение I, комнаты 1–6, помещение II, комнаты 1–8, помещение III, комнаты 1–5, 5, 7, 8, 8а, 9–12).

**6. Результаты аукциона:**

– победитель: **ИП Агазаде Зияфат Гасан кызы;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **30 769 680,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах аукциона в электронной форме  
по продаже имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
расположенного по адресу:

г. Москва, Можайское ш., д. 9,  
общей площадью 132,9 кв. м  
(Западный административный округ  
города Москвы)

- 1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.
- 2. Адрес Организатора:**  
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,  
телефон/факс: 957-99-97.  
Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)
- 3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.
- 4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2946 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Можайское ш., д. 9, общей площадью 132,9 кв. м».
- 5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Можайское ш., д. 9, общей площадью 132,9 кв. м (подвал, помещение X, комнаты 1–14).
- 6. Результаты аукциона:**
  - победитель: **Новикова Светлана Викторовна**;
  - цена лота, предложенная победителем аукциона: **13 000 000,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах аукциона в электронной форме  
по продаже имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Кантемировская, д. 18,  
корп. 5, общей площадью 15,9 кв. м  
(Южный административный округ  
города Москвы)

- 1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.
- 2. Адрес Организатора:**  
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,  
телефон/факс: 957-99-97.  
Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)
- 3. Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.
- 4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 26.03.2014 г. № 3826 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Кантемировская, д. 18, корп. 5, общей площадью 15,9 кв. м».
- 5. Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, д. 18, корп. 5, общей площадью 15,9 кв. м (этаж 1, помещение II, комнаты 1–4).
- 6. Результаты аукциона:**
  - победитель: **ООО «САДКО ПЛЮС»**;
  - цена лота, предложенная победителем аукциона: **3 060 000,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Молодцова, д. 27, корп. 3, общей площадью 32,7 кв. м (Северо-Восточный административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2948 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Молодцова, д. 27, корп. 3, общей площадью 32,7 кв. м».

5. **Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Молодцова, д. 27, корп. 3, общей площадью 32,7 кв. м (этаж 1, помещение X, комнаты 1–4).

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: **Рябенко Галина Владимировна**;  
– цена лота, предложенная победителем аукциона: **6 390 000,00 руб.**

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4, общей площадью 40,3 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2947 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4, общей площадью 40,3 кв. м».

5. **Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4, общей площадью 40,3 кв. м (этаж 1, помещение VI, комната 1).

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: **ИП Гафаров Кахир Магомедзахирович**;  
– цена лота, предложенная победителем аукциона: **32 775 000,00 руб.**



\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4, общей площадью 28,1 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 г. № 2943 в ред. от 27.03.2014 г. № 3957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4, общей площадью 28,1 кв. м».

5. **Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, ул. Юности, д. 3, стр. 4 общей площадью 28,1 кв. м (1 этаж, помещение VII, комната 1).

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: ООО «ТОМЬ»;

– цена лота, предложенная победителем аукциона: 2 592 000,00 руб.

\* \* \*

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

об отмене проведения 05.06.2014 г. открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу:

г. Москва, ул. Большая Лубянка, вл. 28 (Центральный административный округ города Москвы)

1. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора торгов:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

3. **Форма торгов:** открытый аукцион.

4. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, ул. Большая Лубянка, вл. 28 (ЦАО).

Торги 05.06.2014 г. по указанному объекту отменены.

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

об итогах продажи принадлежащих городу Москве акций ОАО «Аквапарк «Отрадное» посредством публичного предложения

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru)

**3. Форма аукциона:** продажа посредством публичного предложения.

**4. Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 03.04.2014 г. № 4203 «О приватизации принадлежащих городу Москве акций ОАО «Аквапарк «Отрадное» посредством публичного предложения».

**5. Предмет аукциона:** – 130 (Сто тридцать) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет **26% уставного капитала** ОАО «Аквапарк «Отрадное».

**6. Результаты аукциона:**

- победитель: **ООО «К-Регион»;**
- цена лота, предложенная победителем аукциона: **35 500 000 руб. 00 коп.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, бульвар Нагорный, д. 14**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6092.

1.2. **Общая площадь – 53,3 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты с 1 по 3, 3а, с 4 по 6) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2660/21 (00015667:0011) от 23.09.2011, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.01.2011 77-АН № 184900 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 01.06.2005 № 77-77-06/001/2005-711.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1961, процент износа 39% по состоянию на 2004 г., высота потолков 2,50 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 6 717 803 (Шесть миллионов семьсот семнадцать тысяч восемьсот три) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/50).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 671 780 (Шестьсот семьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят) руб. 30 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **335 890 (Триста тридцать пять тысяч восемьсот девяносто) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 10:00.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, просп. Защитников Москвы,  
д. 15, помещение 013**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6193.

1.2. **Общая площадь – 140,3 кв. м** (этаж 1, помещение 013), кадастровый номер: 77:00:0000000:37566, согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-658875, выданному филиалом ФГБУ «ФПК Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.11.2012 77-АО № 294097, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 02.11.2012 № 77-77-12/033/2012-094.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2011, процент износа 13% по состоянию на 2011 г., высота потолков 2,58 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 12 727 468 (Двенадцать миллионов семьсот двадцать семь тысяч четыреста шестьдесят восемь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/69).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 272 746 (Один миллион двести семьдесят две тысячи семьсот сорок шесть) руб. 80 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 636 373 (Шестьсот трид-

цать шесть тысяч триста семьдесят три) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 09:30.**

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, просп. Кутузовский,  
д. 69, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6199.

1.2. **Общая площадь – 29,7 кв. м** (этаж цокольный, помещение III, комнаты с 1 по 4), кадастровый номер 77:07:0009003:7275 согласно кадастровому паспорту помещения № 77/501/14-37889 от 24.01.2014 г., выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по г. Москве.

Выписка из ЕГРП от 14.04.2014 № 19/043/2014-7107, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 15.08.2005 № 77-77-07/028/2005-631.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилые помещения расположены на цокольном этаже жилого здания, год постройки – 1961, процент износа 34% по состоянию на 2002 г., высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 3 572 300 (Три миллиона пятьсот семьдесят две тысячи триста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.03.2014 г. № 731/58).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 357 230 (Триста пятьдесят семь тысяч двести тридцать) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **178 615 (Сто семьдесят восемь тысяч шестьсот пятнадцать) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 12:30.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Линия Северная 9-я,  
д. 23, корп. 3**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6192.

1.2. **Общая площадь – 128,9 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты с 1 по 18), кадастровый номер 77:02:0025009:4440 согласно кадастровому паспорту помещения номер 77/501/13-674652 от 26.12.2013, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 10.08.2009 77АК № 104588 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.08.2009 № 77-77-12/012/2009-044.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилые помещения расположены на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2008, процент износа 0% по состоянию на 2008 г., высота потолков 2,80 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от тэц, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 10 652 137 (Десять миллионов шестьсот пятьдесят две тысячи сто тридцать семь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/73).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 065 213 (Один миллион шестьдесят пять тысяч двести тринадцать) руб. 70 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 532 606 (Пятьсот тридцать две тысячи шестьсот шесть) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 09:00.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, пр. Рижский, д. 13**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6195.

1.2. **Общая площадь – 368,7 кв. м** (подвал, помещение XI, ком. 1-32), кадастровый номер 77:02:0023006:1440 согласно кадастровому паспорту помещения от 12.11.2013 № 77/501/13-557532, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 07.04.2006 77 АГ 511630, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 07.04.2006 № 77-77-02/046/2006-164.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1956, процент износа 32% по состоянию на 1990 г., высота потолков 2,70 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 20 594 032 (Двадцать миллионов пятьсот девяносто четыре тысячи тридцать два) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 22.02.2014 № 726/3).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 2 059 403 (Два миллиона пятьдесят девять тысяч четыреста три) руб. 20 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **1 029 701 (Один миллион двадцать девять тысяч семьсот один) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 10:30.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Проспект Вернадского,  
д. 21, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6098.

1.2. **Общая площадь – 88,9 кв. м** (подвал, помещение III, комната 12) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2624/16 (00003589:0128) от 14.03.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 28.02.2006 77АГ № 360646 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 28.02.2006 № 77-77-06/001/2006-317.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1967, процент износа 30% по состоянию на 1999 г., высота потолков 2,93 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 8 600 300 (Восемь миллионов шестьсот тысяч триста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № ГК – 731Г/42).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 860 030 (Восемьсот шестьдесят тысяч тридцать) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **430 015 (Четыреста тридцать тысяч пятнадцать) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок на участие в аукционе – 04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 11:15.**

\* \* \*

## **I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

### **Сведения об объекте приватизации (лоте)**

#### **Нежилое помещение Москва, просп. Защитников Москвы, д. 15, помещение 030, ЮВАО**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6080.

1.2. **Общая площадь – 140,3 кв. м** (этаж 1, помещение 030), кадастровый номер 77:00:0000000:37579 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-658836, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 02.11.2012 77-АО 294096, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 02.11.2012 № 77-77-12/033/2012-103.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2011, процент износа 0% по состоянию на 2011, высота потолков 2,58 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 12 727 468 (Двенадцать миллионов семьсот двадцать семь тысяч четы-**

реста шестьдесят восемь) руб. 00 коп. (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/70).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 272 746 (Один миллион двести семьдесят две тысячи семьсот сорок шесть) руб. 80 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 636 373 (Шестьсот тридцать шесть тысяч триста семьдесят три) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – **04.06.2014**.

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00**.

2.3. Определение участников аукциона – **11.07.2014**.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 09:30**.

\* \* \*

## И. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, ул. 9-я Парковая, д. 13, корп. 2

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6197.

1.2. **Общая площадь – 28,0 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты с1 по 4), кадастровый номер 77:03:0005014:5631 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.12.2013 № 77/501/13-629649, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из ЕГРП от 01.11.2013 № 19/052/2013-4040, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.02.2003 № 77-01/03-029/2003-280.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1961, процент износа 44% по состоянию на 2001 г., высота потолков 2,42 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход с лестницы общего пользования.

1.4. **Начальная цена – 2 609 690 (Два миллиона шестьсот девять тысяч шестьсот девяносто) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.02.2014 № ГК – 731г/15/0214).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – **260 969 (Двести шестьдесят тысяч девятьсот шестьдесят девять) руб. 00 коп.**



\* \* \*

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **130 484 (Сто тридцать тысяч четыреста восемьдесят четыре) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 11:30.**

## **I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

### **Сведения об объекте приватизации (лоте)**

#### **Нежилое помещение Москва, ул. Авиамоторная, д. 14**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6102.

1.2. **Общая площадь – 72,8 кв. м** (подвал, помещение IX, комнаты с 1 по 7), кадастровый номер 77:04:0001006:1273 согласно кадастровому паспорту помещения от 22.01.2014 № 77/501/14-29919, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из ЕГРП от 22.11.2013 № 19/053/2013-2523, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 25.04.2007 № 77-77--04/033/2007-679.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1937, процент износа 60% по состоянию на 2006, высота потолков 2,50 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 5 378 300 (Пять миллионов триста семьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/62.

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 537 830 (Пятьсот тридцать семь тысяч восемьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 268 915 (Двести шестьдесят восемь тысяч девятьсот пятнадцать) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 12:15.

\* \* \*

## І. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, ул. Адиля Саляма, д. 9, корп. 3

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6196.

1.2. **Общая площадь – 164,1 кв. м** (подвал, помещение I, ком. 1, 2, 4, 5, 7, 8), кадастровый номер 77:08:0010010:4997 согласно кадастровому паспорту помещения от 18.12.2013 № 77/501/13-652772, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 30.04.2009 77 АК 266460, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 30.04.2009 № 77-77-15/004/2009-513.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 2002, процент износа 0% по состоянию на 2002 г., высота потолков 2,53 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход с лестницы общего пользования.

1.4. **Начальная цена – 12 682 900 (Двенадцать миллионов шестьсот восемьдесят две тысячи девятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.02.2014 № ГК – 731г/19/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 268 290 (Один миллион двести шестьдесят восемь тысяч двести девяносто) руб. 00 коп.**

\* \* \*

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **634 145 (Шестьсот тридцать четыре тысячи сто сорок пять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 11:00.**

## **I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

### **Сведения об объекте приватизации (лоте)**

#### **Нежилое помещение г. Москва, ул. Адиля Саляма, д. 9, корп. 3**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6095.

1.2. **Общая площадь – 400,2 кв. м** (этаж технический, помещение I, комнаты 1, с 3 по 6, 13) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2396/15 (03302274:0013) от 08.04.2010, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 30.04.2009 77АК № 266459 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 30.04.2009 № 77-77-15/004/2009-514.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилые помещения расположены на техническом этаже жилого здания, год постройки – 2002, процент износа 0% по состоянию на 2002 г., высота потолков 2.50 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество.

1.4. **Начальная цена – 12 623 000 (Двадцать миллионов шестьсот двадцать три тысячи) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 17.03.2014 № 726/5).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 262 300 (Один миллион двести шестьдесят две тысячи триста) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **631 150** (Шестьсот тридцать одна тысяча сто пятьдесят) **руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 10:45**.

\* \* \*

## І. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, ул. Ивanteeвская, д. 1, корп. 1

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6093.

1.2. **Общая площадь – 177,8 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты с 1-15) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 1475/1 (00020146:0042) от 23.04.2010, выданному ГУП МосгорБТИ (Восточное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 13.09.2011 77-АН № 451535, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 13.09.2011 № 77-77-03/064/2011-009.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1950, высота потолков 4,20 м. Степень технического обустройства (по данным отчета об оценке): водопровод, канализация, горячая водоснабжение, отопление, электроосвещение. Вход отдельный с улицы и со двора.

1.4. **Начальная цена – 18 144 900 (Восемнадцать миллионов сто сорок четыре тысячи девятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.02.2014 № ГК – 731г./17).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – **1 814 490** (Один миллион восемьсот четырнадцать тысяч четыреста девяносто) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **907 245** (Девятьсот семь тысяч двести сорок пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 09:15**.

\* \* \*

## I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, ул. Новороссийская, д. 3

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6101.

1.2. **Общая площадь** – **40,7 кв. м** (этаж 1, помещение IV, комнаты 1-6), кадастровый номер 77:04:0004011:10264 согласно кадастровому паспорту помещения от 16.01.2014 № 77/501/14-14643, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 10.01.2008 77АЖ № 495682 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.01.2008 № 77-77-12/028/2007-274.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2007, процент износа 0% по состоянию на 2007 г., высота потолков 2,67 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена** – **4 407 900 (Четыре миллиона четыреста семь тысяч девятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/63).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – **440 790 (Четыреста сорок тысяч семьсот девяносто) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **220 395 (Двести двадцать тысяч триста девяносто пять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 12:00.

\* \* \*

**I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Парковая 11-я, д. 9/35**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6099.

1.2. **Общая площадь – 500,0 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты с 1, 2, 4, 5, 5а, 6-10, 10а, 11, 12, 14-16, 18, этаж 1, помещение III, комнаты 8, 9) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 1744/11 (00018788:0275, 0280) от 24.07.2009, выданному ГУП МосгорБТИ (Восточное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 05.10.2005 77 АВ № 973158 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 05.10.2005 № 77-77-03/40/2005-583.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1969, процент износа 34% по состоянию на 2002 г., высота потолков 2,62 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, кана-

лизация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 31 612 000 (Тридцать один миллион шестьсот двенадцать тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.02.2014 № 726/4).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 3 161 200 (Три миллиона сто шестьдесят одна тысяча двести) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 580 600 (Один миллион пятьсот восемьдесят тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 09:30.

\* \* \*

**І. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Перерва, д. 72**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6075.

1.2. **Общая площадь – 124,0 кв. м** (этаж 1, помещение X), кадастровый номер 77:04:0004028:4061 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-658693, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 22.05.2012 77-АО 065631, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 22.05.2012 № 77-77-04/080/2012-803.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2004, процент износа 0% по состоянию на 2004 г., высота потолков 3,42 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 13 936 600 (Тринадцать миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/68).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 393 660 (Один миллион триста девяносто три тысячи шестьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 696 830 (Шестьсот девяносто шесть тысяч восемьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 12:45.

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Подольских Курсантов,  
д. 14, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6100.

1.2. **Общая площадь – 82,9 кв. м** (этаж 1, помещение 37, комнаты 1–9, 9а), кадастровый номер 77:05:0008001:6014 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.06.2013, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 19.02.2009 77 АК 089049, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.04.2003 № 77-01/06-285/2003-696, 19.02.2009 внесены изменения по заявлению 77-77-05/027/2009-140.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1972, процент износа 26% по состоянию на 2009 г., высота потолков 2,50 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество, вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 7 477 992 (Семь миллионов четыреста семьдесят семь тысяч девятьсот девяносто два) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/71).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 747 799 (Семьсот сорок семь тысяч семьсот девяносто девять) руб. 20 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 373 899 (Триста семьдесят три тысячи восемьсот девяносто девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 11:45.



\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Рогова, д. 22**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6094.

1.2. **Общая площадь – 516,7 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 1–27) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2452/27 (00021836:0001) от 02.07.2009, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.04.2010 77АМ № 014912 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.04.2010 № 77-77-08/021/2010-967.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1966, процент износа 37% по состоянию на 2008 г., высота потолков 2,45 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество.

1.4. **Начальная цена – 19 433 000 (Девятнадцать миллионов четыреста тридцать три тысячи) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 25.03.2014 № 726/8).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 943 300 (Один миллион девятьсот сорок три тысячи триста) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **971 650 (Девятьсот семьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 10:30.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Рождественская, д. 19,  
корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6077.

1.2. **Общая площадь – 49,9 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты с 1 по 6), кадастровый номер 77:00:0000000:36276 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-658848, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 77-АО 292653, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 19.11.2010 № 50-50-99/113/2010-064.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2010, процент износа 0% по состоянию на 2010 г., высота потолков 2,64 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 4 388 100 (Четыре миллиона триста восемьдесят восемь тысяч сто) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 04.04.2014 № 731/67).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 438 810 (Четыреста тридцать восемь тысяч восемьсот десять) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 219 405 (Двести девятнадцать тысяч четыреста пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 10:15.**

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Рождественская, д. 19,  
корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6076.

1.2. **Общая площадь – 32,7 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты с 1 по 4), кадастровый номер 77:00:0000000:36275 согласно кадастровому паспорту помещения от 19.12.2013 № 77/501/13-655008, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 77-АО 292651, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 19.11.2010 № 50-50-99/113/2010-063.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2010, процент износа 0% по состоянию на 2010 г., высота потолков 2,64 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход с улицы

1.4. **Начальная цена – 2 875 500 (Два миллиона восемьсот семьдесят пять тысяч пятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/64).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 287 550 (Двести восемьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **143 775** (Сто сорок три тысячи семьсот семьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 09:00.

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Рождественская, д. 19,  
корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6079.

1.2. **Общая площадь – 128,2 кв. м** (этаж 1, помещение IV, комнаты с 1 по 11), кадастровый номер 77:00:0000000:36278 согласно кадастровому паспорту помещения от 19.12.2013 № 77/501/13-654984, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 77-АО 292655, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 19.11.2010 № 50-50-99/113/2010-061.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2010, процент износа 0% по состоянию на 2010 г., высота потолков 2,64 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход с улицы.

1.4. **Начальная цена – 11 273 600 (Одиннадцать миллионов двести семьдесят три тысячи шестьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/65).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 127 360 (Один миллион сто двадцать семь тысяч триста шестьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 563 680 (Пятьсот шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 13:00.**

\* \* \*

**І. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Рождественская, д.19,  
корп.2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6078.

1.2. **Общая площадь – 75,0 кв. м** (этаж 1, помещение III, комнаты с 1 по 8), кадастровый номер 77:00:0000000:36277 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-656364, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 77-АО 292652, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 19.11.2010 № 50-50-99/113/2010-062.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2010, процент износа 0% по состоянию на 2010 г., высота потолков 2,64 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход с улицы.

1.4. **Начальная цена – 6 595 300 (Шесть миллионов пятьсот девяносто пять тысяч триста ) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/66).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 659 530 (Шестьсот пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены (**«шаг аукциона»**) – 329 765 (Триста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

**(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)**

**(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)**

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 11:30.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Свободы, д. 1, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6096.

1.2. **Общая площадь – 43,7 кв. м** (этаж 1, помещение IV, комнаты 1-4) согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2737/1 (00022848:0070) от 06.10.2011, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 13.03.2002 77 АА № 453636 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 13.03.2002 № 77-01/08-068/2002-1097.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1960, процент износа 42% по состоянию на 2002 г., высота потолков 2,95 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество.

1.4. **Начальная цена – 3 939 584 (Три миллиона девятьсот тридцать девять тысяч пятьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 04.03.2014 № 731/28).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 393 958 (Триста девяносто три тысячи девятьсот пятьдесят восемь) руб. 40 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 196 979 (Сто девяносто шесть тысяч девятьсот семьдесят девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **04.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **08.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **11.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **28.07.2014 в 11:00.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 28.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося  
в собственности города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://utp.sberbank-ast.ru>  
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Ферганская, д. 12**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6103.

1.2. **Общая площадь – 156,7 кв. м** (этаж 2, помещение II, комнаты 8, 8а, с 9 по 11, 11а, 12,

13), кадастровый номер 77:04:0002012:7448 согласно кадастровому паспорту помещения от 22.01.2014 № 77/501/14-30903, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 16.11.2012 77-АО 296780, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.06.2002 № 77-01/04-228/2002-103.

**1.3. Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 2 этаже жилого здания, год постройки – 1939, процент износа 50% по состоянию на 2001 г., высота потолков 3,00 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

**1.4. Начальная цена – 14 181 908 (Четырнадцать миллионов сто восемьдесят одна тысяча девятьсот восемь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/61).

**1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 418 190 (Один миллион четыреста восемнадцать тысяч сто девяносто) руб. 80 коп.

**1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 709 095 (Семьсот девять тысяч девяносто пять) руб. 00 коп.**

**1.7. Срок оплаты за выкуп объекта:** не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

**1.8. Информация о предыдущих торгах:** нет данных.

**1.9. Обременение объекта приватизации:** обременения отсутствуют.

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

**2.1. Начало приема заявок** на участие в аукционе – 04.06.2014.

**2.2. Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

**2.3. Определение участников аукциона** – 11.07.2014.

**2.4. Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 12:30.

\* \* \*

## **I. Информационное сообщение о проведении 28.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**

### **Сведения об объекте приватизации (лоте)**

#### **Нежилое помещение г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 17**

**1.1.** Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6194.

**1.2. Общая площадь – 470,8 кв. м** (этаж 1, помещение IV, комнаты 1–36) кадастровый номер: 77:09:0005012:3279, согласно кадастровому паспорту помещения от 10.12.2013 № 77/501/13-629369, выданному филиалом ФГБУ «ФПК Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 23.05.2007 77 АД № 207475, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 23.05.2007 № 77-77-09/027/2007-087.

**1.3. Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1988, процент износа 13% по состоянию на 2000 г., высота потолков 2,64 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

**1.4. Начальная цена – 61 001 920 (Шестьдесят один миллион одна тысяча девятьсот двадцать)**

цать) руб. 00 коп. (Отчет об оценке от 24.03.2014 № 726/14).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 6 100 192 (Шесть миллионов сто тысяч сто девяносто два) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 3 050 096 (Три миллиона пятьдесят тысяч девяносто шесть) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 04.06.2014.

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 08.07.2014 в 15:00.

2.3. Определение участников аукциона – 11.07.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 28.07.2014 в 10:00.

\* \* \*

## И. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

**Нежилое помещение  
Москва, пер. Малый Каковинский, д. 6,  
стр. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6084.

1.2. **Общая площадь – 72,7 кв. м** (этаж 1, помещение III, комнаты с 1 по 4), кадастровый номер 77:01:0001059:2284 согласно кадастровому паспорту помещения от 23.12.2013 № 77/501/13-659399, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 21.01.2011 77 АМ № 837480 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 21.01.2011 № 77-77-12/040/2010-224.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2009, процент износа 0% по состоянию на 2009, высота потолков 3,80 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход со двора.

1.4. **Начальная цена – 10 966 957 (Десять миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят семь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/91).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 096 695 (Один миллион девяносто шесть тысяч шестьсот девяносто пять) руб. 70 коп.



\* \* \*

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 548 347 (Пятьсот сорок восемь тысяч триста сорок семь) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 10:30.

## И. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение Москва, просп. Ленинский, д. 83

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6118.

1.2. **Общая площадь – 128,3 кв. м** (подвал, помещение VIII, комнаты 4-7, помещение IX, комнаты 1-5), кадастровый номер 77:06:0003007:7165 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.02.2014 № 77/501/14-99622, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 28.12.2007 77 АЖ 152397, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 28.12.2007 № 77-77-06/078/2007-648.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1958, процент износа 36% по состоянию на 1999, высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 15 707 599 (Пятнадцать миллионов семьсот семь тысяч пятьсот девяносто девять) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/49).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 570 759 (Один миллион пятьсот семьдесят тысяч семьсот пятьдесят девять) руб. 90 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 785 379 (Семьсот восемь-

десять пять тысяч триста семьдесят девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 11:45.

\* \* \*

## И. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, просп. Севастопольский, д. 61, корп. 1

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6114.

1.2. **Общая площадь – 185,0 кв. м** (подвал, помещение VI, комнаты 1, с 3 по 7, помещение VII, комнаты с 1 по 3), кадастровый номер 77:06:0005008:3713 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.02.2014 № 77/501/14-99672, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 23.09.2011 77-АН 340520 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 23.09.2011 № 77-77-06/028/2011-526.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1967, процент износа 31% по состоянию на 2003, высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 11 062 485 (Одиннадцать миллионов шестьдесят две тысячи четыреста восемьдесят пять) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/45).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 106 248 (Один миллион сто шесть тысяч двести сорок восемь) руб. 50 коп.

\* \* \*

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 553 124 (Пятьсот пятьдесят три тысячи сто двадцать четыре) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 11:15.

## И. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение Москва, ул. 1-я Ямская, д. 15/17

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6121.

1.2. **Общая площадь – 74,4 кв. м** (этаж 1, помещение II), кадастровый номер 77:02:0024017:1803 согласно кадастровому паспорту помещения от 23.01.2014 № 77/501/14-33223, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 21.02.2014 77-АР 362681 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 23.11.2006 № 77-77-02/047/2006-997.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1958, процент износа 29% по состоянию на 1994, высота потолков 3,00 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 10 145 213 (Десять миллионов сто сорок пять тысяч двести тринадцать) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.04.2014 № 731/72).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 014 521 (Один миллион четырнадцать тысяч пятьсот двадцать один) руб. 30 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 507 260 (Пятьсот семь тысяч двести шестьдесят) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 12:30.

\* \* \*

## И. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

#### Нежилое помещение г. Москва, ул. Брусилова, д. 27

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6097.

1.2. **Общая площадь** – 110,8 кв. м (этаж 1, помещение V, комнаты 1–7), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 3806/255 (00290257:0155) от 08.11.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ)

Свидетельство о государственной регистрации права от 10.03.2009 77АК 103840 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.03.2009 № 77-77-12/003/2009-860.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2008, процент износа 0% по состоянию на 2008, высота потолков 2,75 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена** – 10 648 600 (Десять миллионов шестьсот сорок восемь тысяч шестьсот) руб. 00 коп. (Отчет об оценке от 06.03.2014 № ГК – 731г./33/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 064 860 (Один миллион шестьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 532 430 (Пятьсот тридцать две тысячи четыреста тридцать) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 09:00**.

\* \* \*

## 1. Информационное сообщение о проведении 29.07.2014 г. аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

### Сведения об объекте приватизации (лоте)

**Нежилое помещение  
г. Москва, бульв. Карбышева Генерала,  
д. 5, корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6081.

1.2. **Общая площадь – 195,9 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 19-41), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2413/3 (00009392:0085) от 04.04.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 27.04.2009 77АК № 215126, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 22.06.2004 № 77-01/08-611/2004-352.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1959, процент износа 35% по состоянию на 2001, высота потолков 2,58 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с двух сторон здания.

1.4. **Начальная цена – 13 262 676 (Тринадцать миллионов двести шестьдесят две тысячи шестьсот семьдесят шесть) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 04.03.2014 № 731/30).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 326 267 (Один миллион триста двадцать шесть тысяч двести шестьдесят семь) руб. 60 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **663 133 (Шестьсот шестьдесят три тысячи сто тридцать три) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

## 2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 09:45**.

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Вершинина Маршала, д. 9**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6082.

1.2. **Общая площадь – 177,5 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 1,2; помещение II, комнаты 1-22), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 2422/8 (00003725:0001,0028) от 11.08.2011, выданном ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ)

Выписка из ЕГРП от 21.04.2014 № 19/044/2014-396, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 03.04.2003 № 77-01/08-388/2003-133.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1957, процент износа 43% по состоянию на 2008, высота потолков 3,40 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное

от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный со двора.

1.4. **Начальная цена – 15 729 256 (Пятнадцать миллионов семьсот двадцать девять тысяч двести пятьдесят шесть) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 04.03.2014 № 731/29).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – **1 572 925** (Один миллион пятьсот семьдесят две тысячи девятьсот двадцать пять) **руб. 60 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **786 462** (Семьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят два) **руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 10:00**.

\* \* \*

**І. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Героев Панфиловцев,  
д. 13, корп. 3**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6083.

1.2. **Общая площадь – 75,6 кв. м** (этаж 1, помещение ІV, комнаты с 1 по 8), кадастровый номер 77:08:0003007:9980 согласно кадастровому паспорту помещения от 25.03.2014 № 77/501/14-264267, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 04.09.2009 77 АК 105972 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 04.09.2009 № 77-77-12/016/2009-173.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2009, процент износа 0% по состоянию на 2009, высота потолков 2,65 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Отдельный вход с улицы и со двора.

1.4. **Начальная цена – 7 863 400 (Семь миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи четыреста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 27.02.2014 № ГК – 731г./26).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 786 340 (Семьсот восемьдесят шесть тысяч триста сорок) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **393 170** (триста девяносто три тысячи сто семьдесят) **руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 10:15**.

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Куликовская, д. 9, корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6119.

1.2. **Общая площадь – 44,8 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты 1–6), кадастровый номер 77:06:0011005:5383 согласно кадастровому паспорту помещения от 26.11.2013 № 77/501/13-592126, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 07.07.2005 77 АВ 925235 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 07.07.2005 № 77-77-06/034/628/2005-188.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1992, процент износа 12% по состоянию на 2010, высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 4 699 536 (Четыре миллиона шестьсот девяносто девять тысяч пятьсот тридцать шесть) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 06.03.2014 № 731/38).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 469 953 (Четыреста шестьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят три) руб. 60 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 234 976 (Двести тридцать

четыре тысячи девятьсот семьдесят шесть) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 12:15.



\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Молодогвардейская,  
д. 47, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6124.

1.2. **Общая площадь – 110,0 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 1–12), кадастровый номер 77:07:0004007:5129 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.01.2014 № 77/501/14-46539, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2010 77АМ 700051, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 27.08.2010 № 77-77-07/033/2010-147.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1959, процент износа 36% по состоянию на 2003 г., высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 8 132 200 (Восемь миллионов сто тридцать две тысячи двести) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 17.03.2014 № ГК-731г./56/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 813 220 (Восемьсот тринадцать тысяч двести двадцать) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **406 610 (Четыреста шесть тысяч шестьсот десять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 13:00.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
Москва, ул. Молодогвардейская,  
д. 47, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6123.

1.2. **Общая площадь – 119,8 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты 1–9), кадастровый номер 77:07:0004007:5130 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.01.2014 № 77/501/14-46594, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 27.08.2010 77АМ 700050, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 27.08.2010 № 77-77-07/033/2010-145.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1959, процент износа 36% по состоянию на 2003 г., высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 7 054 200 (Семь миллионов пятьдесят четыре тысячи двести) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.03.2014 № ГК-731г./55/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 705 420 (Семьсот пять тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 352 710 (Триста пятьдесят две тысячи семьсот десять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 12:00.

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Новогиреевская,  
д. 24, корп. 4**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6120.

1.2. **Общая площадь – 193,8 кв. м** (подвал, помещение III, комнаты 1, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д, 2–6, 6а, 7, 7а, 7б, 8, 9), кадастровый номер 77:03:0006012:5322 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.12.2013 № 77/501/13-628998, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 25.10.2013 № 19/052/2013-198, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 03.08.2005 № 77-77-03/040/2005-096.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1957, процент износа 47% по состоянию на 2012, высота потолков 3,00 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 10 707 900 (Десять миллионов семьсот семь тысяч девятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.02.2014 № ГК-731г./14/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 070 790 (Один миллион семьдесят тысяч семьсот девяносто) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **535 395 (Пятьсот тридцать пять тысяч триста девяносто пять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 09:15.**

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Ремизова, д. 9**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6113.

1.2. **Общая площадь – 59,2 кв. м** (подвал, помещение IV, комната 4), кадастровый номер 77:06:0002018:5630 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.02.2014 № 77/501/14-103095, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 01.07.2004 77 АБ 647047 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 01.07.2004 № 77-01/06-628/2004-310

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1959, процент износа 38% по состоянию на 2004, высота потолков 2,20 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 3 735 334 (Три миллиона семьсот тридцать пять тысяч триста тридцать четыре) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/47).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 373 533 (Триста семьдесят три тысячи пятьсот тридцать три) руб. 40 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 186 766 (Сто восемьдесят

шесть тысяч семьсот шестьдесят шесть) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 11:00.

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Черемушкинская Б.,  
д. 30, корп. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6085.

1.2. **Общая площадь – 164,4 кв. м** (подвал, помещение IV, комнаты 12–25), кадастровый номер 77:06:0004002:7237 согласно кадастровому паспорту помещения от 17.02.2014 № 77/501/14-102687, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.04.2010 77 АМ № 362195 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.04.2010 № 77-77-06/057/2010-080.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1954, процент износа 39% по состоянию на 2004, высота потолков 2,30 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество.

1.4. **Начальная цена – 20 450 847 (Двадцать миллионов четыреста пятьдесят тысяч восемьсот сорок семь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/48).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 2 045 084 (Два миллиона сорок пять тысяч восемьдесят четыре) руб. 70 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **1 022 542 (Один миллион**

**двадцать две тысячи пятьсот сорок два) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 10:45.**

\* \* \*

**И. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ул. Южнобутовская, д. 139**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6116.

1.2. **Общая площадь – 45,9 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты 1–5, 5а,б), кадастровый номер 77:06:0012011:2858 согласно кадастровому паспорту помещения от 26.12.2013 № 77/501/13-672845, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росрестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 19.07.2007 77 АД 374934 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 13.09.2005 № 77-77-06/056/2005-001, внесены изменения 19.07.2007 по заявлению № 77-77-06/054/2007-229.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1998, процент износа 7% по состоянию на 2009, высота потолков 2,65 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 4 840 021 (Четыре миллиона восемьсот сорок тысяч двадцать один) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/44).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 484 002 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи два) руб. 10 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 242 001 (Двести сорок две тысячи один) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 11:30.

\* \* \*

**І. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации (лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ш. Сколковское, д. 22, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6117.

1.2. **Общая площадь – 104,2 кв. м** (подвал, помещение VIII, комнаты с 1 по 9), кадастровый номер 77:07:0008004:1817 согласно кадастровому паспорту помещения от 24.10.2013 № 77/501/13-522135, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.06.2012 77-АН 671428 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.06.2012 № 77-77-07/038/2012-504.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1955, процент износа 51% по состоянию на 2004 г., высота потолков 3,00 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Вход отдельный со двора.

1.4. **Начальная цена – 7 250 256 (Семь миллионов двести пятьдесят тысяч двести пятьдесят шесть) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 20.02.2014 № 731/13).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 725 025 (Семьсот двадцать пять тысяч двадцать пять) руб. 60 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **362 512 (Триста шестьдесят две тысячи пятьсот двенадцать) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **05.06.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.07.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.07.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **29.07.2014 в 09:30.**

\* \* \*

**I. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 г. аукциона  
в электронной форме  
по продаже имущества,  
находящегося в собственности  
города Москвы,  
на электронной торговой площадке  
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации  
(лоте)**

**Нежилое помещение  
г. Москва, ш. Сколковское, д. 22, корп. 1**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 19.05.2014 № 6122.

1.2. **Общая площадь – 276,8 кв. м** (подвал, помещение VI, комнаты 1–3, 3а, 4, 4а, 5–8, 10–16), кадастровый номер 77:07:0008004:1815 согласно кадастровому паспорту помещения от 24.10.2013 № 77/501/13-522054, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 31.05.2005 77 АВ 751892 запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 31.05.2005 № 77-77-07/001/2005-971.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1955, процент износа 51% по состоянию на 2004, высота потолков 2,49 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный со двора.

1.4. **Начальная цена – 19 259 798 (Девятнадцать миллионов двести пятьдесят девять тысяч семьсот девяносто восемь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 21.02.2014 № 731/12).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 925 979 (Один миллион девятьсот двадцать пять тысяч девятьсот семьдесят девять) руб. 80 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 962 989 (Девятьсот шестьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок  
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 05.06.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 09.07.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 14.07.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 29.07.2014 в 12:45.



## II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1. Законодательное регулирование, основные термины и определения

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы, указанным в лоте.

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет аукциона** – продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы.

**Продавцы** – Департамент городского имущества города Москвы, Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**Организатор** – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрывая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому

имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

**«Личный кабинет»** – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Электронный аукцион** – торги по продаже государственного имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

**Участник электронного аукциона** – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

**Электронная подпись** – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Шаг аукциона»** – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель аукциона** – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

## 2. Порядок регистрации на электронной площадке

2.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

2.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

2.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

2.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

## 3. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе

3.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), на электронной площадке, а также публикуется в официальном печатном издании.

3.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Показ обеспечивает Департамент городского имущества города Москвы во взаимодействии с Департаментом города Москвы по конкурентной политике совместно с городскими организациями, в ведении (на балансе) которых находятся объекты недвижимости, без взимания платы.

Проведение показа осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра объектов недвижимости, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет на электронный адрес Продавца [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru) запрос по форме

(Приложение 2 к Информационному сообщению) с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
  - название организации (если имеется);
  - даты аукционов;
  - адрес(а) объекта(ов) недвижимости;
  - площадь(и) объекта(ов) недвижимости;
  - действующий контактный телефон;
- с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2-3 страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Продавец оформляет «смотровое письмо» и направляет его на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

3.4. С приватизационным делом можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru).

По истечении двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи приватизационных дел для ознакомления с информацией об объекте.

3.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

#### 4. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

4.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

– **физические лица и индивидуальные предприниматели** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

– **юридические лица** – копии учредительных документов; документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

– **иностранные юридические лица** представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

4.2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

4.3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

4.4. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4.5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

### **5. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе**

5.1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

5.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.2.1. Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

5.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике, [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и в **открытой части электронной площадки** в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

### **6. Отмена аукциона**

6.1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

6.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Продавца [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, а также не позднее 5 (пяти) дней публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение.

6.3. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

### **7. Порядок внесения и возврата задатка**

7.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского

кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

7.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

7.3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

7.4. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

7.5. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

### III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

#### 8. Рассмотрение заявок

8.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

8.2. В день определения Участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами

заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.4. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Продавца [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

8.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

#### 9. Порядок проведения аукциона

9.1. Электронный аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

9.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего “шага аукциона”;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

9.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 30 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

9.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину “шага аукциона”;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

9.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

9.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Продавца [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

9.7. Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

9.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

– фамилия, имя, отчество физического лица или наименования юридического лица – победителя.

#### **10. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона**

10.1 Договор купли-продажи имущества (Приложение 3 к Информационному сообщению), заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

10.2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

10.3. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества

и перечисляется на счет Продавца в течение 5 дней после заключения договора купли-продажи.

10.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

10.5. Факт уплаты НДС (по объектам недвижимости для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

10.6. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

10.7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

## IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

*Приложение 1  
к Информационному сообщению***ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,  
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ Города МОСКВЫ, по адресу:**

\_\_\_\_\_, дата проведения аукциона \_\_\_\_\_

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы (я), нижеподписавшиеся (-йся), согласны (ен) приобрести указанный в информационном сообщении предмет договора в соответствии с условиями, указанными в документации.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы (я) гарантируем (-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке претендентов.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (юсь) в случае признания нас (меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.



*Приложение 2*  
*к Информационному сообщению*

**Организатору торгов**

от \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. физического лица или  
Ф.И.О. генерального директора  
(или представителя организации)

\_\_\_\_\_  
(название организации)

Прошу оформить «смотровое письмо»\* для осмотра объекта (ов) недвижимости, выставленного (ых) на аукцион \_\_\_\_\_, (дата проведения аукциона)

- 1) Лот № \_\_\_\_\_, Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м;  
2) Лот № \_\_\_\_\_, Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м;  
3) Лот № \_\_\_\_\_, Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,  
общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

Копия паспорта лица, производящего осмотр помещения прилагается\*\*.

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /

Контактные телефоны\*\*\*: \_\_\_\_\_

\* В одном «смотровом письме» можно указать не более 3-х адресов.

\*\* Копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

\*\*\* Обязательно указать действующие контактные телефоны.

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи нежилого помещения**  
(для физических лиц)

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года рождения, пол – \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м»;
- Протоколом работы Единой комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, по итогам аукциона от \_\_\_\_\_ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м (этаж \_\_, помещение \_\_, комнаты с \_\_ по \_\_), расположенное по адресу: город Москва, \_\_\_\_\_.

### 2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

### 3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от \_\_\_\_\_ г. (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек, включая НДС 18% в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации». Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек.

3.3. Сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п. 7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

**Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве**

**(Департамент городского имущества города Москвы)**

**ИНН 7705031674**

**КПП 770501001**

**ОКТ МО –**

**Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001**

**Расчетный счет 40101810800000010041**

**КБК –071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».**

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

### 4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п. 3.3 Договора, стоимость «Объекта приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объекта приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

## **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней, с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п. 4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. Изменение договора**

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

## 8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению по месту исполнений договора (г. Москва) в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. Адреса и реквизиты Сторон

### Продавец:

Департамент городского имущества  
города Москвы  
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20  
ИНН 7705031674  
КПП 770501001  
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:  
30.04.2013, регистрирующий орган:  
Межрайонная инспекция ФНС №46 по  
г. Москве)

### Покупатель:

\_\_\_\_\_  
(ИНН \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_,  
код подразделения \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
года рождения, пол – \_\_\_\_\_,  
проживающий по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_ купли-продажи нежилого помещения (для юридических лиц)

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «\_\_\_\_\_» (Свидетельство о государственной регистрации за основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м»;

– Протоколом работы Единой комиссии от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, по итогам аукциона от \_\_\_\_\_ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м (этаж \_\_, помещение \_\_, комнаты с \_\_ по \_\_), расположенное по адресу: город Москва, \_\_\_\_\_.

## 2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

## 3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от \_\_\_\_\_ г. (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей, включая НДС 18% в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации».

3.3. Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей, включая НДС в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей. Платеж осуществляется «Покупателем» путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации на счета, указанные «Продавцом».

3.3.1. Сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п.7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

**Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве**

**(Департамент городского имущества города Москвы)**

**ИНН 7705031674**

**КПП 770501001**

**ОКАТО –45286560000.**

**Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001**

**Расчетный счет 40101810800000010041**

**КБК –071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».**

3.3.2. НДС (18%) в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей перечисляется «Покупателем» как налоговым агентом в федеральный бюджет по реквизитам налогового органа по месту своей регистрации.

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

3.7. Факт оплаты НДС «Покупатель» подтверждает путем представления «Продавцу» копии платежного поручения с отметкой банка о принятии платежа в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты (по штампу канцелярии на сопроводительном письме).

#### 4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п. 3.3.1. Договора, стоимость «Объект приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объект приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней,

с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п. 4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. Изменение договора

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

## 8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. Адреса и реквизиты Сторон

### Продавец:

Департамент городского имущества  
города Москвы  
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20  
ИНН 7705031674  
КПП 770501001  
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:  
30.04.2013, регистрирующий орган:  
Межрайонная инспекция ФНС №46 по  
г. Москве)

### Покупатель:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ »  
\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_ (дата внесения  
записи: \_\_\_\_\_, регистрирующий  
орган: \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.



\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (спортклуб) по адресу:

г. Москва, ул. Полбина, вл. 9  
(Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).
3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.
4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (спортклуб).
5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, ул. Полбина, вл. 9 (ЮВАО), внесены следующие изменения:
  - 5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции: «17. Дата и время окончания приема заявок: **4 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»
  - 5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции: «21. Дата и время проведения аукциона: **7 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок

по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, вл. 2  
(Центральный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).
3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.
4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.
5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, вл. 2 (ЦАО) внесены следующие изменения:
  - 5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции: «17. Дата и время окончания приема заявок: **04 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»
  - 5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции: «21. Дата и время проведения аукциона: **07 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок; объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств (автотехцентр с гаражом) по адресу:**

**г. Москва, улица Маршала Неделина,  
вл. 25  
(Западный административный округ  
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:  
105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12,  
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок; объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств (автотехцентр с гаражом).

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, улица Маршала Неделина, вл. 25 (ЗАО)** внесены следующие изменения:

**5.1.** Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

**5.2.** Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

**о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др. по адресу:**

**г. Москва, Большая Косинская ул., вл. 6  
(Восточный административный округ  
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:  
105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12,  
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, Большая Косинская ул., вл. 6 (ВАО)** внесены следующие изменения:

**5.1.** Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **4 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **7 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

### СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу:**

**г. Москва, ул. Грина, вл. 1, Северное Бутово, мкр. 7 В, корп. 3 (Юго-Западный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, ул. Грина, вл. 1, Северное Бутово, мкр. 7 В, корп. 3 (ЮЗАО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **4 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции: «21. Дата и время проведения аукциона: **7 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

### СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений в Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания по адресу:**

**г. Москва, бульвар Дмитрия Донского, вл. 12-14 (Юго-Западный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания.

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, буль-**

вар **Дмитрия Донского, вл. 12-14 (ЮЗАО)** внесены следующие изменения:

**5.1.** Пункт 17 читать в следующей редакции:  
«17. Дата и время окончания приема заявок: **4 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

**5.2.** Пункт 21 читать в следующей редакции:  
«21. Дата и время проведения аукциона: **7 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

### СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями, объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров, объекта размещения учреждений и организаций бытового обслуживания, в том числе приемные пункты предприятий по ремонту бытовой аппаратуры и приборов, а также различного оборудования непроизводственного и бытового назначения, приемные пункты предприятий по производству, ремонту, стирке, чистке, крашению, иной обработке бытовых изделий из ткани, кожи, меха и других материалов, объекта размещения организаций общественного питания (торгово-деловой центр) по адресу:**

**г. Москва, пос. Малино, ул. Малинская (Зеленоградский административный округ города Москвы)**

**1.** Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

**2.** Адрес Организатора торгов:  
105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12,

телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

**3.** Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

**4.** Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями; объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров; объекта размещения учреждений и организаций бытового обслуживания, в том числе приемных пунктов предприятий по ремонту бытовой аппаратуры и приборов, а также различного оборудования непроизводственного и бытового назначения, приемных пунктов предприятий по производству, ремонту, стирке, чистке, крашению, иной обработке бытовых изделий из ткани, кожи, меха и других материалов; объекта размещения организаций общественного питания (торгово-деловой центр).

**5.** В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, пос. Малино, ул. Малинская (ЗелАО)**, внесены следующие изменения:

**5.1.** Пункт 17 читать в следующей редакции:  
«17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

**5.2.** Пункт 21 читать в следующей редакции:  
«21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения автозаправочных, газонаполнительных станций, автомоек (автозаправочная станция) по адресу:

г. Москва, г. Зеленоград, ПЗ «Алабушево», проезд № 5371 (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения автозаправочных, газонаполнительных станций, автомоек (автозаправочная станция).

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, ПЗ «Алабушево», проезд № 5371 (ЗелАО) внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**СООБЩЕНИЕ**

о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений высшего образования, в т.ч. совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью по адресу:

г. Москва, Чечёрский проезд, вл. 28 (Юго-Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений высшего образования, в т.ч. совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью.

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, Чечёрский проезд, вл. 28 (ЮЗАО) внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **4 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **7 августа 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

\* \* \*

**І. Информационное сообщение  
о проведении 29.07.2014 года аукциона  
по приватизации принадлежащих городу Москве акций  
Сведения об объекте приватизации  
Открытое акционерное общество «Ильинское подворье»**

**1. Сведения о выставляемых на аукцион акциях**

**1.1. Общее количество, категории выставляемых на аукцион акций, форма выпуска – 708 441 719** (Семьсот восемь миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот девятнадцать) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет **49%** уставного капитала Общества (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-50140-А).

**1.2. Номинальная стоимость одной акции – 1 (Один) руб. 00 коп.**

**1.3. Начальная цена акций – 1 237 000 000 (Один миллиард двести тридцать семь миллионов) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке ООО «ЭсАрДжи-Оценка» от 31.03.2014 № 716Г/2014-01).

**1.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 61 850 000 (Шестьдесят один миллион восемьсот пятьдесят тысяч) руб. 00 коп.**

**1.5. Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены, что составляет – 123 700 000 (Сто двадцать три миллиона семьсот тысяч) руб. 00 коп,** должна быть зачислена на счет, указанный в разделе «Порядок внесения задатка», не позднее даты окончания приема заявок.

**1.6. Основание проведения торгов – распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 22.05.2014 № 6271.**

**2. Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

**2.1. Прием заявок осуществляет** Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) по адресу: 107045, Москва, Печатников пер, д. 12, (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), кроме выходных и праздничных дней с 08:00 до 16:00 часов по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 до 15:00 часов по московскому времени, перерыв с 12:00 до 12:45 часов по московскому времени.

Справки по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 57-143, 57-156, 57-183, 54-505.

Контактное лицо: Старосельская С.А. 8 (499) 652-60-24, справки по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 57-143, 57-151, 57-181, адрес эл.почты: staroselskayasa@gbusc44.ru.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки по месту приема заявок.

**2.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – 04.06.2014.**

**2.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 07.07.2014 в 15:00 часов (время московское).**

**2.4. Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по определению участников аукциона – 11.07.2014.**

**2.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – 29.07.2014 в 11:00 часов (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов кабинет 201.**

Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

**3. Сведения об эмитенте акций**

**3.1. Полное и сокращенное наименования, почтовый адрес и место нахождения открытого акционерного общества, данные государственной регистрации**

**Полное наименование:** Открытое акционерное общество «Ильинское подворье»

**Сокращенное наименование:** ОАО «Ильинское подворье»

**Место нахождения и почтовый адрес:** 109012, г. Москва, ул. Ильинка, д. 4

**Юридический адрес:** 109012, г. Москва, ул. Ильинка, д.4

**Контактный телефон:** 8(495) 698-13-33.

**Данные государственной регистрации**

Основной государственный регистрационный номер – 1047797052170

Дата внесения записи – 27.12.2004

Устав ОАО «Ильинское подворье» утвержден общим собранием учредителей Открытого акционерного общества «Ильинское подворье» Протокол № 1 от 20.12.2004.

**3.2. Перечень основной продукции (работ, услуг) согласно Уставу общества:**

- проведение полного комплекса работ по созданию и обустройству в части здания Гостиного двора Бизнес-центра с гостиницей и его дальнейшая эксплуатация с предоставлением услуг мирового уровня;
- оказание гостиничных услуг;
- оказание транспортных услуг;
- оптовая и розничная торговля;
- оказание услуг общественного питания;
- рекламная, информационная деятельность, маркетинг, организация выставок, симпозиумов, конференций и т.д.;
- прием туристов и иная деятельность в области международного и внутреннего туризма;
- выполнение функций заказчика (застройщика при строительстве и реконструкции объектов собственной производственной базы;
- выполнение собственными силами строительных и ремонтно-строительных работ.

**3.3. Размер уставного капитала открытого акционерного общества, общее количество и категории выпущенных акций**

**Размер уставного капитала** – 1 445 799 427 руб.

Общее количество и категории выпущенных акций – 1 445 799 427 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая.

**3.4. Реестродержатель ЗАО «Московский Фондовый Центр».**

Место нахождения: 107078, г. Москва, Орликов пер., д. 5, стр. 3,

контактный телефон: (495) 644-03-02.

**3.5. Балансовый отчет открытого акционерного общества:**

*Ед. измерения – тыс. руб.*

<b>АКТИВ</b>	<b>Код</b>	<b>На 31 декабря 2013 г.</b>	<b>На 31 декабря 2012 г.</b>	<b>На 31 декабря 2011 г.</b>
<b>ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Нематериальные активы	1110	51	54	57
Основные средства	1150	13 35 791	1 333 441	1 329 832
Финансовые вложения	1170	–	–	–
Отложенные налоговые активы	1180	38 358	36 873	34 511
Прочие внеоборотные активы	1190	–	–	–
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 374 200</b>	<b>1 370 368</b>	<b>1 364 400</b>
<b>ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы	1210	–	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	76 775	76 775	76 775
Дебиторская задолженность	1230	82 423	103 453	103 070

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	–	11 000	79 142
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	786	717	1330
Прочие оборотные активы	1260	–	39	–
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>159 984</b>	<b>191 984</b>	<b>260 318</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 534 184</b>	<b>1 562 352</b>	<b>1 624 718</b>
<b>ПАССИВ</b>	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 445 799	1 445 799	1445 799
Резервный капитал	1360	454	454	454
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(155 907)	(149 965)	(140 468)
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 290 347</b>	<b>1296 288</b>	<b>1 305 786</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Отложенные налоговые обязательства	1420	5801	5801	5801
Прочие обязательства	1450	–	–	–
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>5801</b>	<b>5801</b>	<b>5801</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Кредиторская задолженность	1520	238 037	259 807	312 675
Оценочные обязательства	1540	–	–	–
Прочие обязательства	1550	–	456	456
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>238 037</b>	<b>260 263</b>	<b>313 131</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 534 184</b>	<b>1 562 352</b>	<b>1 624 718</b>

**3.6. Численность работников** открытого акционерного общества на 01.12.2013 – 5 чел.

**3.7. Площадь занимаемых помещений, находящихся в собственности общества: 15 481,6 кв. м** по адресу г. Москва, ул. Ильинка, д. 4 (согласно свидетельствам от 26.06.2013 № 77-АО 759703 (8 533 кв. м) и от 22.11.2012 № 77-АО 475093(6 948,6 кв. м) – памятник), из них 642,1 кв. м передано в аренду:

– по договору аренды помещения от 10.04.2013 № 3/а (г. Москва, ул. Ильинка, д. 4, подвал – помещения 81-87, 16-28, 31 общей площадью 556,2 кв. м. до 09.04.2018);

– договор аренды помещения от 01.08.2013 № 4/а (г. Москва, ул. Ильинка, д. 4, 1 этаж, помещение 21, комнаты 1-2 общей площадью 85,9 кв. м. до 30.06.2014).

**3.8. Площадь земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество открытого акционерного общества:**

– площадью 5 241,0 кв. м по адресу: ул. Варварка, вл. 3/1/4/2 (договор аренды со множественностью лиц № М-01-030951 от 30.06.2006 до 23.05.2045);

**3.9. Сведения о доле продукции (работ, услуг) открытого акционерного общества, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов:** ОАО «Ильинское подворье» не включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов.

**3.10. Информация о предыдущих торгах:** нет сведений.



**И. Информационное сообщение  
о проведении 12.08.2014 года аукциона  
по приватизации принадлежащих городу Москве акций  
Сведения об объекте приватизации  
Открытое акционерное общество «Московские учебники и Картолитография»**

**1. Сведения о выставляемых на аукцион акциях**

**1.1. Общее количество, категории выставляемых на аукцион акций, форма выпуска-49** (сорок девять) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет 24,5% уставного капитала общества (государственный регистрационный номер выпуска 1-01-00721-А).

**1.2. Номинальная стоимость одной акции – 25 000** (двадцать пять тысяч) руб. 00 коп.

**1.3. Начальная цена акций – 298 469 000 (Двести девяносто восемь миллионов четыреста шестьдесят девять тысяч) рублей, 00 коп.** (Отчет об оценке ООО «Лаборатория независимой оценки «БОЛАРИ» от 31.03.2014 № ГК – 717-1).

**1.4. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 14 923 450** (Четырнадцать миллионов девятьсот двадцать три тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 коп.

**1.5. Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены, что составляет – 29 846 900 руб. (Двадцать девять миллионов восемьсот сорок шесть тысяч девятьсот) 00 коп.,** должна быть зачислена на счет, указанный в разделе “Порядок внесения задатка”, не позднее даты окончания приема заявок.

**1.6. Основание проведения торгов – распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 20.05.2014 № 6148.**

**2. Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

**2.1. Прием заявок осуществляет** Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) по адресу: 107045, Москва, Печатников пер, д. 12, (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), кроме выходных и праздничных дней с 08:00 до 16:00 часов по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.00 до 15.00 часов по московскому времени, перерыв с 12:00 до 12:45 часов по московскому времени.

Справки по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 57-143, 57-156, 57-183, 54-505.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки по месту приема заявок.

**2.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – 04.06.2014.**

**2.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 21.07.2014 в 15:00 часов** (время московское).

**2.4. Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по определению участников аукциона – 25.07.2014.**

**2.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – 12.08.2014 в 11:00 часов** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов кабинет 201.

Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

**3. Сведения об эмитенте акций**

**3.1. Полное и сокращенное наименования, почтовый адрес и место нахождения открытого акционерного общества, данные государственной регистрации**

**Полное наименование:** Открытое акционерное общество «Московские учебники и Картолитография»

**Сокращенное наименование:** ОАО «Московские учебники»

**Место нахождения и почтовый адрес:** 125252, г. Москва, ул. Зорге, д. 15

**Юридический адрес:** 109012, г. Москва, ул. Зорге, д. 15

**Контактный телефон:** (499) 943-24-11

**Данные государственной регистрации** Свидетельство Министерства Российской Федерации по налогам и сборам о государственной регистрации юридического лица, серия 77 № 007094698, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

Основной государственный регистрационный номер – 1037739288223.

Дата внесения записи – 29.01.2003.

Устав ОАО «Московские учебники и Картолитография» утвержден решением внеочередного общего собрания акционеров Протокол №1 от 15.03.2002 года.

3.2. Перечень основной продукции (работ, услуг) согласно Уставу общества:

– изготовление школьных учебников и иной учебно-методической литературы в рамках программы создания индустрии «Московский учебник»;

– изготовление картографической продукции, выпуск высокохудожественной и рекламной печатной продукции;

– оптовая и розничная торговля печатной продукцией, создание торговых подразделений и организаций;

– организация и проведение выставок и т.д.

**3.3. Размер уставного капитала открытого акционерного общества, общее количество и категории выпущенных акций**

Размер уставного капитала – 5 000 000 руб.

Общее количество и категории выпущенных акций – 200 обыкновенных именных акций.

**3.4. Реестродержатель** ОАО «Московские учебники и картолитография».

Место нахождения: 125252, г. Москва, ул. Зорге, д. 15, тел. (499) 943-24-11.

3.5. Балансовый отчет открытого акционерного общества:

*Ед. измерения – тыс. руб.*

АКТИВ	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
<b>ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Нематериальные активы	1110	2	4	8
Основные средства	1150	189 631	191 326	308 046
Финансовые вложения	1170	94 471	94 471	4 472
Отложенные налоговые активы	1180	17 392	16 973	13 173
Прочие внеоборотные активы	1190	–	–	–
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>301 496</b>	<b>302 774</b>	<b>325 699</b>
<b>ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы	1210	169 270	180 409	268 865
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 304	24 936	44 124
Дебиторская задолженность	1230	89 618	96 888	95 753
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	–	–	18 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	800	52	2 371
Прочие оборотные активы	1260	2 200	2 222	12 181
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>314 192</b>	<b>304 507</b>	<b>441 294</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>615 688</b>	<b>607 281</b>	<b>766 993</b>

ПАССИВ	Код	На 31 марта 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	5 000	5 000
Переоценка внеоборотных активов	1340	18 252	18 252	105 949
Целевое финансирование	1350	126 502	127 764	156 694
Резервный капитал	1360	1 250	1 250	1 250
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	265 010	266 686	217 875
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>416 014</b>	<b>418 952</b>	<b>486 768</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Отложенные налоговые обязательства	1420	2 163	2 172	3 937
Прочие обязательства	1450	–	–	–
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>2 163</b>	<b>2 172</b>	<b>3 937</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1510	32 640	32 488	33 147
Кредиторская задолженность	1520	164 604	153 370	229 087
Доходы будущих периодов	1530	267	299	14 054
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>197 511</b>	<b>186 157</b>	<b>276 288</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>615 688</b>	<b>607 281</b>	<b>766 993</b>

**3.6. Численность работников** открытого акционерного общества на 07.02.2014 – 59 чел.

3.7. Площадь занимаемых зданий и помещений, находящихся в собственности общества: 16 зданий и сооружений общей площадью более 13 500 кв.м, в том числе:

- нежилое здание, общей площадью 250,3 кв.м по адресу: г. Москва, ул. Зорге, д.15, стр. 7;
- нежилые помещения, общей площадью 5 293,3 кв.м по адресу: г.Москва, ул.Зорге, д.15, корп.1;
- объект незавершенного строительства по адресу: г. Москва, ул. Зорге, д. 9А, площадь застройки 2 799,5 кв.м, степень готовности 98,4% (согласно Свидетельства о государственной регистрации права от 05.05.2011 77-АН 153047, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 05.05.2011 №77-77-17/001/2011-361).

**3.8. Площадь земельных участков**, на которых расположено недвижимое имущество открытого акционерного общества:

- 12 734 кв.м с адресными ориентирами: г. Москва, ул. Зорге, вл. 9 (договор аренды сроком на 49 лет № М-09-013127 от 11.12.1998 с доп. соглашениями от 13.07.1999, от 31.12.2006, от 05.05.2011):

Разрешения на строительство объекта капитального строительства, выданные Комитетом Государственного строительного надзора г. Москвы:

№ RU77213000-006245. Срок действия до 31.12.2011г.,

№ RU77213000-006690. Срок действия до 31.12.2013г., действие последнего разрешения продлено до 13 марта 2014г. Разрешено строительство производственно-складского комплекса с многоэтажной офисной надстройкой с параметрами:

Общая площадь 30 550,0 кв.м,

Количество этажей – 22+ тех. этаж+ подвал;

Вместимость подземной автостоянки – 43 м/места;

Под застройку предполагается вся площадь земельного участка. В размере 1, 27834 га.

– 12 388 кв.м с адресными ориентирами: г. Москва, ул. Зорге, вл.15 (договор аренды сроком на 49 лет № М-09-029589 от 27.10.2005);

3.9. Сведения о занимаемых/арендуемых зданиях и помещениях обществом:

– 7 237,3 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Зорге, д.15, корп.1 (договор безвозмездного пользования нежилым фондом № 0-40 от 30.05.2001) пролонгирован на неопределенный срок.

**3.10. Сведения о доле продукции (работ, услуг) открытого акционерного общества, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов:** ОАО «Московские учебники» не включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов.

**3.11. Информация о предыдущих торгах:** нет сведений.

## II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Законодательное регулирование, основные термины и определения

Аукцион по приватизации принадлежащих городу Москве акций (торги) проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 12 августа 2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение об аукционе) и распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы, указанными в лотах.

**Предмет аукциона** – акции открытого акционерного общества (наименование), находящиеся в собственности города Москвы.

**Продавец имущества** – Департамент городского имущества города Москвы.

**Организатор торгов** – Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет).

**Единая комиссия по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве** (далее Комиссия) – Комиссия по проведению торгов, создаваемая Организатором торгов.

**Информационное сообщение** – комплект документов, утвержденный Организатором торгов, содержащий информацию о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договоров купли-продажи, проекты договоров купли-продажи.

**Претендент** – любое физическое и юридическое лицо, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, подавший заявку на участие в аукционе в установленном порядке.

**Участник аукциона** – претендент, признанный участником аукциона.

**Победитель аукциона** – участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

**Форма подачи предложений о цене** – предложения о цене подаются участниками аукциона в открытой форме (открытая форма подачи предложений о цене).

2. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

2.1. Информационное сообщение публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень оперативной информации «Московские торги», размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru).

2.2. С даты опубликования информационного сообщения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе осмотреть объекты недвижимого имущества, принадлежащие акционерному обществу.

Проведение показа осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов, но не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра объектов недвижимого имущества, принадлежащих акционерному обществу, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет Организатору торгов запрос по форме (Приложение 6 к Документации об аукционе) с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
- название организации (если имеется);
- даты аукционов;
- наименование общества, чьи акции приватизируются, с указанием адреса(ов) объекта (ов) недвижимого имущества;
- действующий контактный телефон;
- с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2–3 страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Запрос может быть направлен на электронный адрес Организатора торгов **mostender@mos.ru**.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор торгов оформляет и выдает «смотровое письмо» его лицу, указанному в обращении, при предъявлении паспорта или его представителю (при предъявлении паспорта и доверенности) либо направляет на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

2.3. С приватизационным делом можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив Организатору торгов письменное обращение, в том числе в форме электронного документа.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов выдает либо направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи приватизационных дел для ознакомления с информацией об объекте.

2.4. Адрес подачи письменных обращений: 107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике).

Время подачи письменных обращений в рабочие дни:

- понедельник-четверг с 08.00 до 16.00 часов по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 08.00 до 15.00 часов по московскому времени;
- перерыв с 12.00 до 12.45 по московскому времени.

Адрес электронной почты: [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru).

3. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

3.1. Для участия в аукционе Претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в Информационном сообщении срок заявку на участие в аукционе по утвержденной форме (Приложение 1 к Информационному сообщению) в 2 (двух) экземплярах. При подаче заявки, в том числе физическими лицами, рекомендуется указывать свой ИНН. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Организатора торгов, возвращается Претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия Организатором торгов.

3.2. Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

3.2.1. **Физические лица** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

3.2.2. **Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**3.2.3. Иностранное юридическое лицо** представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Документы, представляемые иностранными физическими и юридическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском заграничном учреждении) переводом на русский язык.

3.2.4. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная по утвержденной Организатором торгов форме (Приложение 2 к Информационному сообщению).

**Физические лица** оформляют нотариальную доверенность (оригинал), или представляют нотариально заверенную копию такой доверенности, **юридические лица** представляют доверенность на бланке организации.

3.3. К документам, указанным в пунктах 3.1 и 3.2 прилагается их описание по утвержденной Организатором торгов форме (Приложение 3к Информационному сообщению). Такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

3.4. Дополнительно с документами, входящими в состав заявки, Претендент представляет документ или копию документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка)\*.

3.5. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть написаны на русском языке, прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

3.6. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе.

3.7. Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении по установленной форме по адресу: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике).

Время подачи в рабочие дни:

- понедельник-четверг с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 08 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени;
- перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени.

3.8. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия Организатором торгов.

3.9. Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются Претенденту, кроме отозванных Претендентами заявок на участие в аукционе.

3.10. Организатором торгов не принимаются заявки, зарегистрированные терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, либо представленные с документами, не соответствующими их описи.

\* рекомендуемый к предоставлению документ.

3.11. Организатор торгов принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, в том числе предложений о цене имущества, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

3.12. В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью Претендента либо подписью должностного лица и представлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

3.13. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не принимаются.

3.14. До даты признания Претендента участником аукциона он имеет право направить Организатору торгов в письменной форме по адресу: 107045, Москва, Печатников пер, д. 12, (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), кроме выходных и праздничных дней с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени, перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени, уведомление об отзыве зарегистрированной заявки (Приложение 7 к Информационному сообщению).

4. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

4.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, признаваемые покупателями в соответствии со ст.5 Закона о приватизации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с информационным сообщением и перечислившие на счет Организатора торгов сумму задатка в порядке и срок, указанные в информационном сообщении (далее – Претендент).

4.2. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.3. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

4.3.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

4.3.3. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

4.3.4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

4.4. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

4.5. Организатор уведомляет Претендентов о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5. Отмена аукциона

5.1. Организатор торгов вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

5.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru) в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного

решения, а также не позднее 5 (пяти) дней публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение.

5.3. Организатор торгов извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения по адресу, указанному Претендентом в поданной на участие в аукционе заявке.

5.4. Организатор торгов не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в информационное сообщение, размещенное надлежащим образом.

5.5. При отмене аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Реквизиты банка Претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.**

## 6. Порядок внесения и возврата задатка

6.1. **Оплата задатка** осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств **на основании договора о задатке** (Приложение 4 к Информационному сообщению), который заключается в письменной форме по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Размер задатка, срок его внесения указаны в информационном сообщении. Претендент заполняет и подписывает 2 экземпляра договора о задатке и вместе с сопроводительным письмом (Приложение 5 к Информационному сообщению) передает его в службу «Одного окна» для регистрации и подписания Организатором торгов.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления договора о задатке Организатор торгов оформляет и выдает 1 экземпляр договора о задатке лицу, указанному в договоре о задатке, при предъявлении паспорта или его представителю (при предъявлении паспорта и доверенности).

6.3. Претендент представляет документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор о задатке, и лица, выдавшего доверенность.

6.4. Физическим лицам при заключении договора рекомендуется иметь банковский счет. Плательщикам, в том числе физическим лицам, рекомендуется в соответствующей графе платежного поручения указывать свой ИНН.

6.5. Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на специальный расчетный счет по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам Организатора торгов:

Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях Российской Федерации.

6.6. В платежном поручении на перечисление денежных средств в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток за объект приватизации (наименование объекта) \_\_\_\_\_, дата проведения аукциона «\_\_\_» \_\_\_\_\_, по договору о задатке от «.....».....г. №.....» (реквизиты договора о задатке указываются в платежном поручении).

6.7. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

6.8. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета.



6.9. Непоступление задатка в полном объеме на счет Организатора торгов считается существенным отклонением от требований и условий настоящего информационного сообщения и ведет к отказу признания Претендента участником аукциона.

6.10. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

6.11. Реквизиты банка Претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

6.12. В случае отзыва заявки Претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве.

6.13. В случае отзыва заявки Претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

6.14. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе или Претендент не признан участником аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента в течение 5 (пяти) дней со дня подписания Протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

6.15. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

6.16. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента/участника аукциона в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

6.17. В случае принятия решения о продлении срока приема заявок и переноса даты аукциона задаток может быть возвращен Претенденту по его письменному заявлению в течение 5 (пяти) дней с даты получения такого заявления.

6.18. В случае отмены проведения аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6.19. По письменному заявлению Претендента с указанием действующих Банковских реквизитов Претендента Организатор продажи перечислит сумму задатка в течение 5 (пяти) дней со дня подачи заявления в случае, если:

- у Претендента изменились Банковские реквизиты;
- Претендентом при подаче заявки и внесении задатка указаны ошибочные Банковские реквизиты;
- Претендентом при подаче заявки и внесении задатка указаны реквизиты, возврат на которые невозможен (например, произошла блокировка счета).

6.20. При уклонении или отказе участника аукциона (в случае победы в аукционе) от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается.

### **III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГОРОДУ МОСКВЕ АКЦИЙ**

#### **7. Порядок работы Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве**

##### **7.1. Рассмотрение заявок**

7.1.1. В день определения участников аукциона Единая комиссия по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве (далее – Комиссия) рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт своевременного поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков, на основании представленных на Комиссию выписок с соответствующих счетов.

7.1.2. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Комиссия принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом о признании Претендентов участниками аукциона.

7.1.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона, в котором приводятся перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) Претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

7.1.4. Уведомления Претендентам, признанным участниками аукциона, и Претендентам, не допущенным к участию в аукционе высылаются по почте заказным письмом в срок не позднее следующего рабочего дня со дня определения участников аукциона.

## 7.2. Порядок проведения аукциона

7.2.1. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене имущества, проводится Комиссией по указанному в извещении адресу в соответствующий день и час.

7.2.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

– Претенденты, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона, указанного в информационном сообщении. Для регистрации представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника, за исключением случая, когда доверенность представлена одновременно с заявкой.

– участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

– аукцион начинается с объявления Комиссией об открытии аукциона;

– аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя Продавца имущества (Комиссии);

– после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона (наименование имущества и основные его характеристики), начальная цена продажи имущества, «шаг аукциона», порядок проведения аукциона;

– после оглашения аукционистом начальной цены продажи имущества участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

– после заявления участниками аукциона начальной цены продажи имущества аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

– аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену имущества как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается;

– в ходе аукциона участники аукциона могут заявлять с голоса свою цену имущества, кратную «шагу аукциона»;

– по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона;

– если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы аукционистом последними.

7.2.3. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который подписывается Комиссией, аукционистом, участниками аукциона и победителем аукциона в день подведения итогов аукциона.

7.2.4. Индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам (их представителям) для оформления протоколов хода торгов и итогов торгов необходимо иметь печать.

Если при проведении аукциона проводились фотографирование, аудио – и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе об итогах аукциона.

7.2.5. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

7.2.6. Протокол об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2.7. Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах Организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

## **8. Порядок заключения договора купли-продажи акций по итогам аукциона**

8.1. Договор купли-продажи акций (Приложение 8 к Информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации и Положением об аукционе не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи.

8.3. Задаток, внесенный покупателем на счет Организатора торгов, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется Организатором торгов на счет Продавца в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

8.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

8.5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Организатором торгов. При этом победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

8.6. Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

## **9. Признание аукциона несостоявшимся**

9.1. При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Комиссия в день подведения итогов аукциона принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

9.2.1. В аукционе принял участие только один участник.

9.2.2. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона.

9.2.3. После трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку.

9.2.4. До истечения указанного в информационном сообщении срока приема заявок не поступило заявок.

9.3. В случае если информационным сообщением предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

## IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

*Приложение 1*  
*Информационному сообщению*

**ЗАЯВКА В ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ  
ГОРОДУ МОСКВЕ АКЦИЙ ОАО \_\_\_\_\_,**  
дата проведения аукциона \_\_\_\_\_

(заполняется Претендентом (его полномочным представителем))

**Претендент** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. для физического лица, наименование для юридического лица)

действующий на основании \_\_\_\_\_

(Устава, Положения и т.д.)

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность:.....Серия .....№ .....,

дата выдачи «.....» .....г.

выдан .....

Место жительства и/или регистрации .....

ИНН .....

Контактный телефон ..... адрес эл. почты .....

**(заполняется юридическим лицом)**

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица..... ОГРН.....,

Дата регистрации «.....» .....г.

Орган, осуществивший регистрацию.....

Место выдачи ..... ИНН.....

КПП.....

Почтовый адрес заявителя.....

Контактный телефон..... адрес эл.почты .....

**Представитель заявителя** (заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности)

.....  
 (Ф.И.О.)  
 Действует на основании доверенности от «...».....20....г., зарегистрированной в реестре за № .....  
 Документ, удостоверяющий личность представителя .....серия.....№ ....., дата выдачи «.....» .....Г.  
 выдан.....  
 Место жительства и/или регистрации .....  
 Контактный телефон.....адрес эл. почты .....

**принимая решение об участии в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций,**

.....  
 (имущественный комплекс, строение/помещение, пакет акций)

подтверждает:

– что он располагает данными об организаторе торгов, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, заключении договора о задатке и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи:

– что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении, с порядком отмены аукциона, с порядком внесения изменений в информационное сообщение, а также что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением, претензий не имеет.

Обязуется:

1.1. Соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети “Интернет” для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), опубликованном в “Бюллетень оперативной информации “Московские торги” № \_\_\_\_\_ за 201\_\_ г.\*”, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585;

1.2. Внести задаток в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. не позднее \_\_\_\_\_ в соответствии с договором о задатке;

1.3. В случае признания победителем аукциона:

1.3.1. Заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении;

1.3.2. Уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением и договором купли-продажи.

Задаток, внесенный Претендентом на счет Организатора торгов засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

\* поле необязательное для заполнения

1.3.3. Произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Претендент осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в информационном сообщении.

В случае отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи либо невнесения в срок установленной суммы платежа внесенный задаток не возвращается.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

**Платежные реквизиты для внесения задатка:**

Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001.

назначение платежа: «Задаток за объект приватизации (наименование объекта), дата проведения аукциона, по договору о задатке от «.....».....г. №.....» (образец).

**Банковские реквизиты Претендента:**

Претендент	_____
	(Наименование для юридического лица / Ф.И.О. для физического лица)
Реквизиты Претендента	_____
	(ИНН / КПП юридического лица / ИНН физического лица – 12 знаков)
Банковские реквизиты счета Претендента	_____

(Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества)

С объектом приватизации, его характеристиками и документацией по объекту ознакомлен, претензий не имею.

Даю согласие на использование моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и законодательства о приватизации.

Приложение: пакет документов, представленный Претендентом, согласно описи, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Подпись Претендента \_\_\_\_\_ /расшифровка подписи/ \_\_\_\_\_  
(его полномочного представителя) М.П.

Заявка принята Организатором торгов:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Уполномоченный представитель  
Организатора торгов \_\_\_\_\_  
подпись, Ф.И.О.

*Приложение 2*  
*Информационному сообщению*

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_

Претендент (полное наименование юридического лица, подающего заявку, или фамилия, имя, отчество, гражданство, паспортные данные физического лица, подающего заявку) в лице (фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица), действующего на основании (основание полномочий), настоящей доверенностью уполномочивает гражданина Российской Федерации (Ф.И.О., паспортные данные, место жительства) действовать от имени (наименование организации или Ф.И.О. представляемого лица) при проведении аукциона по приватизации принадлежащих городу Москве акций \_\_\_\_\_, дата аукциона: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

со следующими полномочиями: осматривать объекты недвижимого имущества, принадлежащие акционерному обществу, подавать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в аукционе, определять цену, подписывать протоколы, заключать договор купли-продажи и подписывать акты приема-передачи.

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяю.  
(Ф.И.О. лица, которому выдана доверенность)

Срок действия доверенности \_\_\_\_\_

М.П. Генеральный директор \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

**ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,  
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ  
ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций  
Настоящим \_\_\_\_\_ подтверждает, что  
(наименование претендента)

для участия в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций  
\_\_\_\_\_ – представляются следующие документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во листов
	Заявка по утвержденной форме	
	<b>Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)</b>	
	Документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо) <b>(для юридических лиц)</b>	
	Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности <b>(для юридических лиц)</b>	
	Копии всех листов документа, удостоверяющего личность <b>(для физических лиц, представителей организаций)</b>	
	<b>Доверенность</b> на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица	
	Выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения. Представляемые иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации <b>(для иностранных юридических лиц)</b>	

Претендент/уполномоченный представитель \_\_\_\_\_  
(подпись)



*Приложение 4*  
*к Информационному сообщению*

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_\_**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании приказа от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(полное наименование Претендента – для юридического лица, Ф.И.О. и паспортные данные – для физического лица), именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_ (акции, имущественный комплекс и иное с его характеристиками) перечисляет на расчетный счет Организатора торгов задаток в счет приобретения данного нежилого помещения.

1.2. Задаток устанавливается Департаментом города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., что составляет \_\_\_\_\_% от начальной цены данного \_\_\_\_\_\*.

### 2. Передача денежных средств

2.1. Претендент обеспечивает поступление задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп. путем перечисления денежных средств по банковским реквизитам: Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001, назначение платежа: «Задаток за объект приватизации (*наименование объекта*), дата проведения аукциона, по договору о задатке от «.....».....г. №.....».

2.2. Для участия в аукционе Претенденту рекомендуется представить Организатору торгов платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка.

2.3. Подтверждением внесения задатка на расчетный счет является выписка с его счета, которую Организатор торгов представляет в Единую комиссию.

В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

\* Вписывается объект продажи.

2.4. В случае победы Претендента на аукционе и заключения с Продавцом договора купли-продажи объекта приватизации внесенный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого объекта приватизации

2.5. Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных разделом 3 настоящего Договора\*.

#### Возврат денежных средств

3.1. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.2. В случае если Претендент не признан участником аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

3.3. Претендент до признания его участником аукциона имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Организатора торгов.

В случае отзыва Претендентом заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.4. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.5. При уклонении или отказе Претендента (в случае победы в аукционе) от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.7. В случае принятия решения о продлении срока приема заявок и переноса даты аукциона задаток может быть возвращен Претенденту по его письменному заявлению в течение 5 (пяти) дней с даты получения такого заявления.

3.8. В случае отмены проведения аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона.

3.9. В случае внесения изменений и дополнений в настоящий Договор, включая уточнение реквизитов Претендента, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в дополнительном соглашении к настоящему Договору, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения дополнительного соглашения.

#### 4. Ответственность сторон

Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности

\* Возврат осуществляется в форме безналичного расчета; в случаях отсутствия у Претендента рабочих реквизитов, неточного или неполного их указания перечисление технически невозможно.

сти разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, включая уточнение реквизитов Претендента, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах.

## 6. Реквизиты Сторон

### Организатор торгов

Департамент города Москвы по конкурентной политике  
107045, г. Москва, Печатников пер, д. 12  
Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60  
в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получа-  
тель – Департамент финансов города Москвы  
(Департамент города Москвы по конкурентной  
политике л/с 2182731000450859),  
ИНН 7704515009,  
КПП 770101001

### Организатор торгов

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

### Претендент

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Адрес: юридический адрес: \_\_\_\_\_  
фактический адрес: \_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_  
факс: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_  
КПП \_\_\_\_\_  
ОКАТО \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,  
к/с \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

### Претендент

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**Приложение 5**  
**к Информационному сообщению**

**Организатору торгов**

от \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О. физического лица или  
 Ф.И.О. генерального директора  
 (или представителя организации)  
 \_\_\_\_\_  
 (название организации)

Для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_\_  
 (объект продажи)

направляю Вам договор о задатке на согласование и заключение в установленном порядке.

Приложение: договор о задатке на \_\_\_\_ л. в 2 экз.

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

**Приложение 6**  
**к Информационному сообщению**

**Организатору торгов**

от \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О. физического лица или  
 Ф.И.О. генерального директора  
 (или представителя организации)  
 \_\_\_\_\_  
 (название организации)

Прошу оформить «смотровое письмо» для осмотра объектов недвижимости, принадлежащих акционерному обществу \_\_\_\_\_ и выставленных на торги \_\_\_\_\_ (дата проведения аукциона) и расположенных по адресу (ам) \_\_\_\_\_,

Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,

2) Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,

3) Москва, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_, корп. \_\_,

Копия паспорта лица, производящего осмотр помещения прилагается\*.

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /

Контактные телефоны\*\* : \_\_\_\_\_

\* копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

\*\* обязательно указать действующие контактные телефоны.

*Приложение 7  
к Информационному сообщению*

**Организатору торгов**

от \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. физического лица или  
Ф.И.О. генерального директора  
(или представителя организации)  
\_\_\_\_\_  
(название организации)

Отзываю зарегистрированную заявку от \_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_\_\_\_, поданную для участия в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций ОАО \_\_\_\_\_.  
Дата проведения аукциона \_\_\_\_\_.

Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О. / \_\_\_\_\_ /

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

*Приложение 8  
к Информационному сообщению*

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА  
купли-продажи акций**

г. Москва

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Департамент городского имущества города Москвы**, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий от имени города Москвы на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП, в лице \_\_\_\_\_ Департамента городского имущества города Москвы \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от \_\_\_\_\_ 2014 г № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ », именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование для юридического лица или ФИО для физического лица)

для юридических лиц: свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ за основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ выдано \_\_\_\_\_;

для физических лиц: ИНН \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_,

(кем выдан)

«\_\_\_» \_\_\_\_ года рождения, пол – м(ж), проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

(заполняется на основании паспортных данных)

именуемый (-ая, – ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Продавец» обязуется продать в соответствии с решением Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве (протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), а «Покупатель» оплатить объект приватизации – акции открытого акционерного общества (наименование) (далее – Эмитент), находящиеся в собственности города Москвы.

1.2. Количество продаваемых акций – \_\_\_\_\_ (прописью) штука.

Доля продаваемых акций в уставном капитале Эмитента: \_\_\_\_\_ %.

Категория акций – обыкновенные именные.

Форма выпуска акций – бездокументарная.

Юридический адрес Эмитента: \_\_\_\_\_.

Данные о государственной регистрации Эмитента:

– Свидетельство (наименование регистрирующего органа) серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано (наименование организации),

– Основной государственный регистрационный номер – \_\_\_\_\_,

– Дата внесения записи «\_\_\_» \_\_\_\_.

Данные о государственной регистрации выпуска акций:

– Государственный регистрационный номер выпуска акций Эмитента – \_\_\_\_\_ зарегистрирован (наименование регистрирующего органа).

Уставный капитал – \_\_\_\_\_ рублей.

Номинальная стоимость одной акции составляет \_\_\_\_\_ рублей (прописью).

Обременения акций отсутствуют.

1.3. Объект приватизации не является предметом долга и на него не обращено взыскание на дату заключения настоящего Договора.

## 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость объекта приватизации определена в соответствии с решением Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москвы (протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. НДС не облагается.

2.2. Оплата Договора производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п. 5.1). Стоимость объекта приватизации должна быть оплачена в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Днем оплаты считается день поступления суммы на расчетный счет получателя.

2.3. Общая сумма сделки составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. НДС не облагается.

Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, внесенный «Покупателем» на счет «Продавца», зачисляется в счет оплаты акций.

2.4. За вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей «Покупатель» обязан оплатить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Платеж осуществляется путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет, указанный «Продавцом»:

**Получатель: Департамент финансов города Москвы**

**(Департамент городского имущества города Москвы, л/сч 0607111000450284)**

**ИНН 7705031674**

**КПП 770501001**

**ОКТМО – 45376000**

**Расчетный счет – 40201810200000000001**

**Банк получателя – Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г.Москва**

**БИК – 044583001**

**КБК – 07101060100020000630 «Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации».**

Назначение платежа: оплата по Договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_ (заполняется «Покупателем» в платежном документе по фактически присвоенным настоящему Договору реквизитам) за акции ОАО «\_\_\_\_\_», «Покупатель» – \_\_\_\_\_. НДС не облагается.

Факт оплаты объекта подтверждается выпиской с указанного счета, о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

### **3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ ПРИВАТИЗАЦИИ**

3.1. «Продавец» обязан осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

3.2. «Покупатель» обязан оплатить в срок и в сумме, указанной в п.п. 2.2 и 2.3 настоящего Договора стоимость объекта приватизации.

3.3. В случае перехода права собственности на акции посредством внесения приходной записи по лицевому счету «Покупателя» в реестре владельцев ценных бумаг общества:

3.3.1. «Покупатель» обязуется открыть лицевой счет в реестре акционеров Эмитента для передачи акций со счета «Продавца» на счет «Покупателя» и представить «Продавцу» уведомление об открытии лицевого счета.

3.3.2. «Продавец» принимает на себя обязательство в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления от победителя аукциона средств в размере и сроки, установленные в п. 2 настоящего Договора, включая уплату пени в случае нарушения сроков оплаты, после выполнения п. 3.3.1 настоящего Договора оформить и передать регистратору передаточное поручение.

3.3.3. Оплата услуг регистратора за внесение записей в систему ведения реестра о передаче акций в полном объеме возлагается на «Покупателя».

3.4. В случае перехода права собственности на акции, посредством внесения приходной записи по счету депо в Депозитарии:

3.4.1. «Покупатель» обязуется открыть счет депо в Депозитарии для передачи акций со счета депо «Продавца» на счет депо «Покупателя» и представить «Продавцу» уведомление об открытии счета депо.

3.4.2. «Продавец» принимает на себя обязательство в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления от победителя аукциона средств в размере и сроки, установленные в

п. 2 настоящего Договора, включая уплату пени в случае нарушения сроков оплаты, после выполнения п. 3.4.1 настоящего Договора оформить и передать в Депозитарий поручение о переводе акций.

3.4.3. Оплата услуг Депозитария за внесение записей по счетам депо о передаче акций в полном объеме возлагается на «Покупателя».

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае просрочки «Покупателем» срока платежа, определенного настоящим Договором, «Покупатель» уплачивает пени от суммы долга за каждый день просрочки в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (Банк России), действующей на дату платежа.

4.2. В случае непоступления на расчетный счет (п. 2.4) средств, указанных в п. 2.2 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты «Продавец» имеет право расторгнуть настоящий Договор в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а внесенная «Покупателем» сумма задатка не возвращается.

4.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по настоящему Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

## 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному – для каждой из Сторон.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору исполняются в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

## 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры между сторонами рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Продавец:

Департамент городского имущества города  
Москвы

### Адреса:

– юридический: г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20,  
115054

– фактический: г. Москва, ул. Бахрушина,  
д. 20, 115054

Телефон: (495) 959-19-13

Факс: (495) 959-19-82

Электронный адрес: dgi@mos.ru

ОГРН 1037739510423

р/с 40201810200000000001 в Отделении 1

Главного управления Центрального банка

Российской Федерации по Центральному

Федеральному округу г.Москва,

БИК 044583001,

**Получатель:** Департамент финансов города

Москвы (Департамент имущества города

Москвы, л/сч 0607111000450284)

ИНН 7705031674, КПП 770501001

КБК-07101060100020000630

ОКТМО – 45376000

### Покупатель:

**юридический адрес:** \_\_\_\_\_

**фактический адрес:** \_\_\_\_\_

**телефон:** \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ОКАТО \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,

к/с \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**ПОКУПАТЕЛЬ**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



## ПРОЧИЕ ТОРГИ

### ЗАО «ПАЙОР»

Торги, назначенные на 21.05.2014 г., по продаже имущества ЗАО «ПАЙОР» (ОГРН 1037739763577, ИНН 7737072320; 109088, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 17А, стр. 1), в соответствии с условиями, указанными в сообщении № 77031091550, опубликованном в газете «Коммерсантъ» № 58 от 05.04.2014 г., признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

Конкурсный управляющий: Челейкин Юрий Иванович (ИНН 732703418202, СНИЛС 057-538-509-89), член НП СРО «СЕМТЭК» (ОГРН 1027703026130, адрес: 107078, г. Москва, ул. Н. Басманная, д. 13/2, стр. 1), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 13.12.2011 г. по делу № А40-1387/11-74-5 «Б».

Организатор торгов: Индивидуальный предприниматель Шаров Максим Алексеевич (ОГРНИП 313774631701083, ИНН 771977172160).

Оператор электронной площадки: ОАО «Центр реализации» (ОГРН 1027700050663, адрес: www.CenterR.ru).

Организатор торгов уведомляет, что повторные торги по продаже имущества ЗАО «ПАЙОР» со снижением начальной цены на 10% состоятся 15.07.2014 г. в 14:00 по московскому времени, на электронной площадке ОАО «Центр реализации» (ОГРН 1027700050663, адрес: www.CenterR.ru) в соответствии с условиями, указанными в сообщении № 77031091550, опубликованном в газете «Коммерсантъ» № 58 от 05.04.2014 г. Прием заявок с 02.06.2014 г. 10:00 по 08.07.2014 г. 16:00 по московскому времени. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот.

\* \* \*

### ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС» (ОГРН 1027739199322; ИНН 7721199434; адрес: 119049, г. Москва, 4-й Добрынинский пер., д. 8, пом. R00-1), признанного несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда г. Москвы от 15.04.2013 г. по делу № А40-167811/12-18-442«Б», Шаврин Владимир Сергеевич (ИНН 771581511678; СНИЛС 140-153-083 02; почтовый адрес: 111141, г. Москва, а/я 486; тел. 8-916-218-90-53; адрес электронной почты: Svladimir2712@yandex.ru), являющийся членом НП ОАУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320; ИНН 7705479434; адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, оф. 3 (этаж 2)), сообщает, что открытые торги в форме аукциона по продаже имущества должника ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС», назначенные 21.05.2014 г. на 11 час. 00 мин. на электронной торговой площадке B2B-Center (ОАО «Центр развития экономики») в сети Интернет по адресу: <http://www.b2b-center.ru>, признаны несостоявшимися в связи с тем, что к участию в торгах был допущен только один участник.

Согласно абз. 2 п. 17 ст. 110 ФЗ договор купли-продажи по лоту № 1 по цене 2 228 445 руб., договор уступки прав требования по лоту № 2 по цене 227 359 руб. 22.05.2014 г. заключены с единственным участником – ООО «ЭНЕРГО-С» (ОГРН 1067746907524, ИНН 7731548596, адрес: 121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 2).

Сведения о заинтересованности единственного участника торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствуют; в уставном капитале единственного участника торгов конкурсный управляющий и НП ОАУ «Авангард», членом которой является конкурсный управляющий, не участвуют.

\* \* \*

**ООО «ЦЕНТР КПАУ»**

Организатор торгов ООО «Центр КПАУ» (119071, Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 3, E-mail: center.kpau@gmail.com, тел. +7 (495) 955-4278) сообщает о том, что торги по продаже имущества ЗАО «Инфратур» (лоты № 1–12), назначенные на 19.05.2014 г., сведения о которых были размещены в объявлении № 77031044549 в № 26 газеты «Коммерсантъ» от 15.02.2013 г., признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

\* \* \*

**ООО «ЭКСПЕРТНЫЙ  
НЕЗАВИСИМЫЙ ЦЕНТР  
«АКСИ-ОЦЕНКА-КОНСАЛТИНГ»**

**Сообщение о продаже**

Организатор торгов – ООО «Экспертный независимый центр «АКСИ-ОЦЕНКА-КОНСАЛТИНГ» (ОГРН 1027739179258, ИНН 7724111935, КПП 771601001, юридический адрес: 129226, г. Москва, ул. Докукина, д. 10; почтовый адрес: 142600, Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д. 46, а/я 20, адрес электронной почты: aksi1992@gmail.com, номер контактного телефона: 8(916)616-22-52), действующий на основании договора, заключенного с конкурсным управляющим **ОАСО «Страховая Группа «Региональный Альянс»** (117312, г. Москва, пр-кт 60-летия Октября, 9, стр. 2; ОГРН 1023500878125, ИНН 3525068276, СНИЛС 087216005550 (ПФ РФ)) Замалаевым Павлом Сергеевичем (ИНН 323211387970, СНИЛС 125-512-600 20), член НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (юридический адрес: 109316, г. Москва, Остаповский пр-д, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208; ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209), действует на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 30.11.2012 г. по делу А40-91359/12-70-233 «Б»), сообщает о проведении торгов по

продаже имущества ОАСО «Страховая Группа «Региональный Альянс».

Электронная площадка, на которой проводятся торги (далее – «электронная площадка») – электронная площадка «Сбербанк-АСТ», сайт в сети Интернет: <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>, оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480).

Сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества:

**Лот № 1** – 1/24 доля в праве собственности на объект недвижимого имущества: здание гостиницы с пристройками: крыльцо, тамбур, назначение: нежилое, инв. № 1985, литер А, площадь: 553,6 кв. м, адрес: Удмуртская Республика, пос. Кез, ул. Ленина, д. 48, кадастровый (или условный) номер: 18:12:0108:1985010:2/А (зарегистрированные обременения:

- 1) аренда с 14.12.2009 по 14.12.2015, запись регистрации 18-18-11/004/2010-006 от 13.04.2010,
- 2) аренда с 21.01.2011 по 19.01.2016, запись регистрации 18-18-11/001/2011-545 от 14.03.2011,
- 3) аренда с 31.03.2011 по 27.02.2016, запись регистрации №18-18-11/002//2011-169 от 31.03.2011,
- 4) аренда с 19.08.2011 по 15.08.2016, запись регистрации 18-18-11/004/2011-764 от 26.09.2011), начальная цена – **348 750 руб.** с НДС;

**Лот № 4** – Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 43,4 кв. м, этаж 1,, номера на поэтажном плане 30, 31, 32, 33, 34, 35, адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, д. 25, кадастровый (условный) номер: 18:26:050968:840, запись регистрации: № 18-18-01/025/2014-111 от 18.03.2014 г., сведения об обременении – объект находится во владении третьих лиц, могут существовать обременения в виде права аренды/ иного пользования, возможно наличие/ возникновение правоприязаний со стороны третьих лиц, начальная цена – **2 447 200 руб.** с НДС;

**Лот № 5** – квартира, назначение: жилое, общая площадь 58,8 кв. м, этаж 3, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район, ул. Академика Королева, д. 2, кв. 214, кадастровый (условный) номер: 02:55:020503:307, запись регистрации: № 02-04-01/097/2014-587 от

19.03.2014 г., сведения об обременении – зарегистрированы по месту жительства: Нечипуренко Людмила Геннадьевна, Нечипуренко Олеся Алексеевна, могут существовать обременения в виде права аренды/ иного пользования, возможно наличие/ возникновение правопритязаний со стороны третьих лиц, начальная цена – **3 847 300 руб.**

Ознакомление – на основании документов, удостоверяющих право собственности (копии предоставляются по запросу уполномоченного лица).

Основание для проведения торгов – решения собрания кредиторов ОАСО «Страховая Группа «Региональный Альянс»

Форма торгов – открытый аукцион, в электронной форме.

Аукцион проводится на электронной площадке путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона» (предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов в порядке, который установлен оператором электронной площадки). Величина повышения начальной цены продажи («шаг аукциона») – **5%** от начальной цены.

В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Для участия (оформления участия) в открытых торгах заявитель представляет заявку и документы, перечень и требования к оформлению которых установлены п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а также оператором электронной площадки.

Место представления заявок, проведения и подведения итогов торгов – электронная площадка, <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>.

Задаток составляет **20%** от начальной цены имущества и должен быть внесен денежными средствами лицом, подающим заявку, до следующей даты оформления протокола об определении участников торгов: **14.07.2014 г.**

Договор о задатке должен быть составлен и подписан со своей стороны лицом, подающим заявку на участие в торгах, и направлен в двух подлинных экземплярах организатору торгов одновременно с перечислением задатка.

Реквизиты счета, на который вносится задаток: расчетный счет организатора торгов № 40702810000110001516 в ОАО АКБ «ПРОБИЗНЕСБАНК», БИК 044525986, к/с 30101810600000000986.

Сроки и порядок возврата задатков – в соответствии с условиями прилагаемого проекта договора о задатке.

Срок, дата и время начала представления заявки на участие в аукционе – любое время с 00:00 час. **03.06.2014 г.** до 24:00 час. **11.07.2014 г.** Дата и время начала аукциона: **15.07.2014 г.**, 14:00 час. Дата, время и место подведения результатов торгов – в день и по месту проведения торгов, после их завершения, с соблюдением времени, установленного оператором электронной площадки. Победителем признается участник торгов, предложивший в ходе проведения торгов максимальную цену за имущество. Выявление победителя торгов осуществляется в порядке, который установлен нормами ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» и оператором электронной площадки. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (проекты размещены на сайте электронной площадки и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве) – в соответствии с п. 16 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Сроки платежей: в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи.

Реквизиты счетов, на которые вносятся платежи за имущество: расчетный счет № 40701810238170000467 в Московском банке ОАО «Сбербанк России» 9038/01766, к/счет 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 775001001).

Приложения:

1. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества.
2. Проект договора о задатке, подписанный ЭЦП организатора торгов.

\* \* \*

**ООО «УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ»**

Объявляется о продаже имущества ОАО «Фруз» (ОГРН: 1037722006080; ИНН: 7722280575; 109052, г. Москва, Автомобильный проезд, д. 10), принадлежащего на праве собственности:

Лот № 1: Элементы технологической линии для производства свежемороженых овощей – 21 шт.

Начальная цена – 6 706 434,92 руб. (Шесть миллионов семьсот шесть тысяч четыреста тридцать четыре рубля 92 копейки), в т. ч. НДС 18%. (Далее – «Имущество»).

Конкурсный управляющий: Роцин Владимир Витальевич (ИНН 772318054654, СНИЛС 109-918-457-91) член НП СРО «СЕМТЭК» (ОГРН 1027703026130; 107078, Москва, ул. Новая Басманная, д. 13/2, стр. 1), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 28.05.2013 г. по делу № А40-21849/2012.

Организатор торгов: ООО «Управление активами» (ОГРН 1105027010967; 140009, Московская обл., г. Люберцы, ул. Транспортная, д. 3а;).

Оператор электронной площадки: ОАО «Центр реализации» (ОГРН 1027700050663; адрес [www.CenterR.ru](http://www.CenterR.ru)).

Подробная информация о составе имущества, о порядке оформления участия в торгах, перечень и требования к предоставляемым участниками документам, порядке перечисления задатка, заключения договора купли-продажи находится на сайте оператора торговой площадки: [www.CenterR.ru](http://www.CenterR.ru).

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене.

Размер задатка при подаче заявки для участия в торгах составляет 20% от начальной цены лота.

Торги проводятся 16.07.2014 г. в 14:00.

Прием заявок с 02.06.2014 г. 10:00 по 08.07.2014 г. 16:00.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае если двое и более участников представили предложения об одинаковой цене Имущества,

победителем торгов признается участник, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

В случае признания торгов несостоявшимися повторные торги состоятся 08.09.2014 г. в 14:00 на тех же условиях, начальная цена устанавливается на 10% ниже начальной цены на первых торгах. Прием заявок с 28.07.2014 г. 10:00 по 29.08.2014 г. 16:00.

В случае признания несостоявшимися повторных торгов проводятся торги в форме публичного предложения. Начальная цена устанавливается равной начальной цене повторных торгов. Период снижения цены предложения каждый 1 рабочий день, шаг снижения 3% от начальной цены, минимальная цена, за которую может быть продан лот, составляет 1% от начальной цены.

Заявки принимаются с 22.09.2014 г.

Победителем признается участник, первым предоставивший в установленный срок заявку на лот.

\* \* \*

**ОАО «АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ «ОГО»**

Организатор торгов (Продавец) – Конкурсный управляющий открытого акционерного общества «Агропромышленная компания «ОГО» (119002, г. Москва, Гагаринский переулок, д. 33/5/2, строение 1, ОГРН 1025006035120, ИНН 5046060700) Поволоцкий Александр Юрьевич (ИНН 772436582611, страховой номер 087-601-058487), член НП «СМИАУ» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская д. 32, корп. 15, ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841), действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 19.03.2013 г. и определения Арбитражного суда города Москвы от 19.04.2013 г. по делу № А40-92868/12-124-124 «Б», сообщает: торги, назначенные и проведенные 28.05.2014 г. признаны несостоявшимися.

Договор купли-продажи по лоту № 1 на сумму 3 148 256 руб. заключен с единственным участником – Обществом с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» (188516, Ленинградская область, Ломоносовский район,

с. Русско-Высоцкое, дом 32, ИНН 7810461098, ОГРН 1137847183473).

Заинтересованность Общества с ограниченной ответственностью «МПЗ Русско-Высоцкое» по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, участие в капитале конкурсного(внешнего) управляющего или саморегулируемой организации арбитражных управляющих отсутствует.

\* \* \*

### ЗАО «162 УНР»

Организатор торгов – конкурсный управляющий Закрытого акционерного общества «162 УНР» (Адрес (место нахождения): 109387, г. Москва, Егорьевская ул., 7, ОГРН 1037723006628, ИНН 7723328477, КПП 772301001) Зеляков Николай Иванович (ИНН 575100761140; СНИЛС 004-455-199-26), действующий на основании решения арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-19457/13 от 10.09.2013 г., определения арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-19457/13 от 27.05.2014 г., член НП «Сибирская Гильдия Антикризисных Управляющих» (121059, Москва, Бережковская наб., д. 10, офис 200, ИНН 8601019434; ОГРН 1028600516735), адрес для корреспонденции: 123290, г. Москва, а/я 37, Зелякову Н.И., эл. почта: [nzelyakov@yandex.ru](mailto:nzelyakov@yandex.ru), сообщает о проведении 18.07.2014 г. в 11:00 час. (мск.), открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене на электронной торговой площадке ЗАО «РУССИА ОнЛайн», [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru) по продаже единым лотом следующего имущества, а именно: Лот № 1: Легковой автомобиль Тойота Ленд Круизер 150, идентификационный номер (VIN) JTEBU3FJ005006779, регистрационный знак У 780 СА 77, 2010 года выпуска, цвет серый, Паспорт ТС серия 78 УМ № 132247. Начальная цена продажи лота № 1: **1 008 000,00 руб.** (вкл. НДС). Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи, «шаг аукциона» – 5% от начальной цены продажи и составляет **50 400,00 руб.**

Прием заявок и документов осуществляется оператором электронной площадки ЗАО «РУССИА ОнЛайн».

Для участия в аукционе необходимо представить на электронную торговую площадку [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru) в период с 09.06.2014 г. с 00:00 час. (мск) по 17.07.2014 г. до 00:00 час. (мск) включительно (круглосуточно в рабочие дни) заявку на участие в произвольной письменной форме на русском языке.

Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выданной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки;
- выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), выданной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки;
- документов, удостоверяющих личность (для физического лица);

- надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- документа, подтверждающего перечисление задатка.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Задаток – 20% начальной цены лота в размере **201 600,00** руб. вносится в период срока приема заявок на расчетный счет р/с № 40702810347000001794 в Филиале Открытого акционерного общества «Сбербанк России» – Орловское отделение № 8595 г. Орел, к/с 30101810300000000601, БИК 045402601, получатель платежа ЗАО «162 УНР» (ОГРН 1037723006628, ИНН 7723328477).

Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. Перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Сумма внесенного задатка возвращается заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Подведение результатов открытых торгов – в день проведения торгов 18.07.2014 г. в 14:00 час. (мск), в сети Интернет, по адресу проведения торгов, [www.rus-on.ru](http://www.rus-on.ru). Победитель торгов – участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Победитель торгов подписывает протокол торгов в день их проведения.

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота.

Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества/лота.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Передача имущества/лота конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту.

Победитель торгов полностью оплачивает приобретаемое имущество/лот в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора купли-продажи (при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток) на расчетный р/с № 0702810347000001794 в Филиале Открытого акционерного общества «Сбербанк России» – Орловское отделение № 8595 г. Орел, к/с 30101810300000000601, БИК 045402601, получатель платежа ЗАО «162 УНР» (ОГРН 1037723006628, ИНН 7723328477).

Ознакомиться с имуществом, выставленным на торги, сведениями о нем можно у конкурсного управляющего по предварительной записи по тел.: +7 495 989-44-76, с 11:00 час. по 15:00 час. по рабочим дням по адресу: г. Москва, Шмитовский проезд, д. 34, стр. 4.

\* \* \*

### ООО «ОСТ»

Организатор торгов – ООО «ОСТ» - сообщает: в сообщении о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Мы Строим Дом»** (далее – Владелец), опубликованным 26.05.2014 г. на стр. 85 в № 21/2014 «Бюллетень Оперативной

Информации «Московские Торги», допущена техническая ошибка.

**Следует читать:** Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества продлевается до **17:00 04.06.2014 г.**

Дата начала предоставления предложений о цене Имущества от участников торгов и подведения результатов торгов переносится на **05.06.2014 с 11.00.**

В остальном, торги проводятся в соответствии с сообщением опубликованным 21.04.2014 г. на стр. 20 в №16/2014 ч. 2 «Бюллетень оперативной информации «Московские торги».

Организатор торгов: ООО «ОСТ», ОГРН 1137847172891, ИНН 7810421391, КПП 781001001, юр. адрес: 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, 59, лит. А, пом. 7-Н, e-mail: ost.ooo@yandex.ru

Банковские реквизиты организатора торгов: р/сч 40702810190320000726 в Дополнительный офис «Коммерческий департамент» ОАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», г. Санкт-Петербург, ИНН7831000027, КПП 783501001, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

Владелец:

<b>Наименование</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Мы Строим Дом»
<b>ОГРН</b>	1053000022712
<b>ИНН</b>	3015068960
<b>Генеральный директор</b>	СЕНЕКТУТОВ МАКСИМ СТАНИСЛАВОВИЧ
<b>Адрес</b>	г. Астрахань, ул. Ивановская, 2, лит. К
<b>Счет в Банке</b>	р/с 40702810233000003120 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», г. Санкт-Петербург, БИК 044030790, к/с 30101810900000000790

\* \* \*

### ООО «ЭКСТРАИНКОМ»

Организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «ЭкстраИнком» (ИНН 7714645173, КПП 771401001, ОГРН

1067746513570, почтовый адрес и местонахождение: 125315, г. Москва, 2-й Балтийский пер., д. 6, адрес электронной почты: extrainkom@yandex.ru тел.:8-9032275528), действующее по поручению конкурсного управляющего ФГУП «Управление специального строительства по территории № 1 при Федеральном агентстве специального строительства» (ОГРН 1027739445953, ИНН 7734176339, юридический адрес организации: 123098, г. Москва, ул. Маршала Новикова, д. 14, к. 2, страховой номер индивидуального лицевого счета 087-905-037-266) Демиденко Юрия Никитовича (ИНН 504500170139, страховой номер индивидуального лицевого счета о государственной регистрации 046-422-428-39, адрес для направления корреспонденции: 105118, г. Москва, а/я 9, т. 8 965 110 96 25), действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 19.01.2012 г. по делу № А40-65227/10, являющийся членом саморегулируемой организации – Некоммерческое партнерство «Союз менеджеров и антикризисных управляющих» (ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841, адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, 32, корп. 15, тел. 600-42-95) сообщает о признании торгов в форме открытого аукциона на электронной площадке [www.akosta.info](http://www.akosta.info) с открытой формой подачи предложений приобретения имущества ФГУП «Управление специального строительства по территории № 1 при Федеральном агентстве специального строительства» по Лоту № 1 (Дебиторская задолженность (право требование), долгосрочные финансовые вложения ФГУП «Управление специального строительства по территории № 1 при Федеральном агентстве специального строительства» на сумму 206 270 130 руб. 94 коп.), назначенных на 30.05.2014г. (сообщение № 77031099631, опубликованного в газете «Коммерсантъ» № 68 от 19.04.2014 г.), состоявшимися.

Победитель – Войнов Валерий Валерьевич, адрес: г. Москва, ул. Игральная, д. 10, кв. 199; ИНН: 771886873640. Итог – 897 148 руб. Заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, управляющему отсутствует, участие в капитале управляющего, СРО не выявлены.

# **ПОДПИСКА 2014**

Оформить подписку на комплект журналов  
**«Бюллетень Оперативной Информации  
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

[www.ural-press.ru](http://www.ural-press.ru)

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: [sales@mospress.com](mailto:sales@mospress.com)

## **ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ**

**«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»**  
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09