

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



16.06.2014

№ 24/2014

Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа
принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97
Сайт журнала: www.e-torgi.ru
Сайт Информационно-аналитического издания
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: www.boi-mt.ru.



РУКОВОДСТВО ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Ефимова Е.В. Главный редактор
Объединенной редакции

Жигайлов Э.А. Генеральный директор
Объединенной редакции

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 646-39-97, 707-21-98, +7 (499) 259-54-15

Факс: +7 (499) 259-46-68

Оформление подписки:

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32, (495) 707-21-98

E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7

Тел.: +7 (495) 646-39-97

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 24/2014

Дата выхода в свет 16.06.2014

При использовании материалов ссылка на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **оформить подписку на аналитические материалы и заказные исследования** о госзаказах и контрактах Москвы, заказчиках и поставщиках, ценах накупаемые товары, работы и услуги в административном, отраслевом, территориальном и других разделах
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: www.tender.mos.ru



СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ	4
--	---

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ОАО «НИКИЭТ»	51
ООО «ВЕНТ-МОНТАЖ»	52
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ МЫСКИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ	54
ООО «АНАТОЛИЯ»	56
ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»	58
ОАО «МОСКОВСКИЙ ЗАВОД «ПОЛИГРАФПРИБОР»	60
ЗАО «АУКЦИОНЫ ДЛЯ БИЗНЕСА»	62
ООО «РЕСПЕКТГРУПП»	62

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме
по продаже имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
расположенного по адресу:

г. Москва, бульв. Яна Райниса, д. 37,
корп. 1, общей площадью 38,6 кв. м
(Северо-Западный административный
округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион
в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о прове-
дении торгов:** распоряжение Департамента
городского имущества города Москвы от
07.04.2014 № 4415 «О продаже на аукционе
в электронной форме нежилого помещения по
адресу: бульв. Яна Райниса, д. 37, корп. 1, общей
площадью 38,6 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по
адресу: г. Москва, бульв. Яна Райниса, д. 37,
корп. 1, общей площадью 38,6 кв. м (этаж 1,
помещение II, комнаты 1–5).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ООО «КиК»;**
– цена лота, предложенная победителем аук-
циона: **6 027 000,00 руб.**

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме
по продаже имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
расположенного по адресу:

г. Москва, Зеленоград, корп. 414,
общей площадью 70,6 кв. м
(Зеленоградский административный
округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион
в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о прове-
дении торгов:** распоряжение Департамента
городского имущества города Москвы от
19.12.2013 № 12710 в ред. от 07.03.2014 № 2953
«О продаже на аукционе в электронной форме
нежилого помещения по адресу: Зеленоград,
корп. 414 общей площадью 70,6 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по
адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 414, общей
площадью 70,6 кв. м (этаж 1, помещение V, ком-
наты 1–8).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **Мелекесцев Сергей Владими-
рович;**
– цена лота, предложенная победителем аук-
циона: **5 940 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Зеленоград, корп. 2033, общей площадью 81,1 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 10.10.2013 № 9432 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, корп. 2033 общей площадью 81,1 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 2033 общей площадью 81,1 кв. м (1 этаж, помещение VII, ком. 1–7).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ООО «КИПАРИС»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **6 910 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Ленинградский просп., д. 26, корп. 1, общей площадью 483,4 кв. м (Северный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 21.10.2013 № 9803 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Ленинградский просп., д. 26, корп. 1, общей площадью 483,4 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Ленинградский просп., д. 26, корп. 1 общей площадью 483,4 кв. м (5 этаж, помещение I, комнаты 14, 14А, 14Б, 14В, 14Г, 14Д, 15, 15А, 15Б, 16, 16А, 16Б, 16В, 16Г, 17, 17А, 17Б, С 18 ПО 22, 22А, 22Б, 22В, 22Г, 22Д, 22Е, 22Ж, 22З, 22И, 23, 24, 24А, 24Б, 24В, 24Г, 25, 26, 26А, 27, 28, 28А, 29, 29А, 29Б, 29В, 29Г, 29Д, 54Б).

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме
по продаже имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
расположенного по адресу:

г. Москва, Остафьевская ул., д. 8,
общей площадью 103,9 кв. м
(Юго-Западный административный
округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион
в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о прове-
дении торгов:** распоряжение Департамента
городского имущества города Москвы от
24.02.2014 № 2179 в ред. от 07.03.2014 № 2953
«О продаже на аукционе в электронной форме
нежилого помещения по адресу: Остафь-
евская ул., д. 8, общей площадью 103,9 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по
адресу: г. Москва, Остафьевская ул., д. 8, общей
площадью 103,9 кв. м (этаж 1, помещение XVII,
комнаты 1–7).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **Кучина Светлана Ивановна;**

– цена лота, предложенная победителем аук-
циона: **12 096 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме
по продаже имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
расположенного по адресу:

г. Москва, пер. 1-й Колобовский, д. 13,
стр. 1 общей площадью 337,9 кв. м
(Центральный административный округ
города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион
в электронной форме.

**4. Решение исполнительного органа о прове-
дении торгов:** распоряжение Департамента
городского имущества города Москвы от
07.04.2014 № 4411 «О продаже на аукционе
в электронной форме нежилого помещения по
адресу: пер. 1-й Колобовский, д. 13, стр. 1, общей
площадью 337,9 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по
адресу: г. Москва, пер. 1-й Колобовский, д. 13,
стр. 1, общей площадью 337,9 кв. м (мансарда,
пом. V, ком. 1, 2, 4, 5; этаж 1, пом. I – ком. 12, 14,
17; этаж 2, пом. III, ком. 1а, 6, 7, 9; этаж 3, пом. IV,
ком. 1А, 6, 7, 9).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ЗАО «Глобал-партнер»;**

– цена лота, предложенная победителем аук-
циона: **97 725 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, просп. Защитников Москвы, д. 9, корп. 1, общей площадью 115,0 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.10.2013 № 9265 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: просп. Защитников Москвы, д. 9, корп. 1, общей площадью 115,0 кв.м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, просп. Защитников Москвы, д. 9, корп. 1, общей площадью 115,0 кв. м (1 этаж, помещение XV, комнаты 1–14).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **Годжаев Турал Саград;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **13 338 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Рождественская ул., д. 21, корп. 4, общей площадью 102,9 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 24.02.2014 № 2200 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Рождественская ул., д. 21, корп. 4, общей площадью 102,9 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Рождественская ул., д. 21, корп. 4, общей площадью 102,9 кв. м (этаж 1, помещение IV, комнаты 1, 2, 4-15).

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Рождественская ул., д. 21, корп. 4 общей площадью 70,9 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru
3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.
4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 24.02.2014 № 2197 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Рождественская ул., д. 21, корп. 4, общей площадью 70,9 кв. м».
5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Рождественская ул., д. 21, корп. 4 общей площадью 70,9 кв. м (этаж 1, помещение V, комнаты 1, 2, 4–11).
6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Атарбекова, д. 4А, общей площадью 238,9 кв. м (Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru
3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.
4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 24.02.2014 № 2185 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Атарбекова, д. 4А, общей площадью 238,9 кв. м».
5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Атарбекова, д. 4А, общей площадью 238,9 кв. м (этаж 2, помещение I, комнаты 1–5; помещение II, комнаты 1, 2, 2а, 3; помещение III, комнаты 1–6; помещение IV, комнаты 1–6).
6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Дубнинская, д. 32, корп. 2, общей площадью 82,1 кв. м (Северный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 28.01.2014 № 777 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Дубнинская, д. 32, корп. 2, общей площадью 82,1 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, д. 32, корп. 2 общей площадью 82,1 кв. м (этаж 1, помещение VI, комнаты 1–7, помещение VII, комнаты 1-5).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ЗАО «СПЕЦТЕХНИКА»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **7 656 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже Единого объекта приватизации, находящегося в собственности города Москвы в составе: нежилого здания по адресу:

г. Москва, ул. Камова, д. 1А, общей площадью 290,5 кв. м; земельного участка по адресу:

г. Москва: ул. Камова, вл. 1А, общей площадью 295 кв. м

(Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 19.12.2013 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме Единого объекта приватизации, находящегося в собственности города Москвы в составе: нежилого здания по адресу: ул. Камова, д. 1А, общей площадью 290,5 кв. м; земельного участка по адресу: ул. Камова, вл. 1А, общей площадью 295 кв. м».

5. Предмет аукциона: Единый объект приватизации, находящийся в собственности города Москвы в составе: нежилого здания по адресу: г. Москва, ул. Камова, д. 1А, общей площадью 290,5 кв. м; земельного участка по адресу:

г. Москва: ул. Камова, вл. 1А, общей площадью 295 кв. м.

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Рождественская, д. 23/33, общей площадью 73,4 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 01.10.2013 № 8990 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Рождественская, д. 23/33, общей площадью 73,4 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Рождественская, д. 23/33, общей площадью 73,4 кв. м (1 этаж, помещение ХХХ, комнаты 1 – 8).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **Смирнов Николай Всеволодович;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **8 932 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Рождественская, д. 23/33, общей площадью 121,5 кв. м (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Рождественская, д. 23/33 общей площадью 121,5 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Рождественская, д. 23/33 общей площадью 121,5 кв. м (1 этаж, помещение ХХVII, комнаты 1–4, 4А, 4Б, 5–12, 12А).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ООО «Экспоттрейд»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **10 400 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Туристская, д. 7, общей площадью 75,5 кв. м (Северо-Западный административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.04.2014 № 4414 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Туристская, д. 7, общей площадью 75,5 кв. м».

5. **Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Туристская, д. 7, общей площадью 75,5 кв. м (этаж 1, помещение I, комнаты 1–5).

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: **Котова Ирина Александровна;**
– цена лота, предложенная победителем аукциона: **14 670 000,00 руб.**

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов по адресу:

г. Москва, ул. Авиаторов, вл. 7, участок №2 (Западный административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора аукциона:**

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. **Форма торгов:** открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов.

5. **Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 30.05.2014 № 7111 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов по адресу: г. Москва, ул. Авиаторов, вл. 7, участок № 2 (Западный административный округ города Москвы)».

6. **Проект договора аренды (на 12 листах)** содержится в документации об аукционе.

7. **Основной вид разрешенного использования земельного участка:** объекты размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (объект спортивного назначения).

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,506 га расположен в Западном административном округе города Москвы на территории внутригородского муниципального образования Солнцево.

Границы участка:

– с севера – техническая зона инженерных коммуникаций и далее ул. Авиаторов;

– с востока – незастроенная территория и далее территория АЗС (землепользователь – ЗАО «ТрансАЗС»);

– с юга – техническая зона инженерных коммуникаций;

– с запада – незастроенная территория и далее пр. пр. 740.

Кадастровый номер: 77:07:0015007:3276.

Градостроительный план земельного участка: № RU77-198000-011129.

Площадь земельного участка: 0,506 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 3800;

Предельное количество этажей – 3-4;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 15;

Количество машиномест (м/м) – 22.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов.

9.3. Размер годовой арендной платы – 578 809,6 руб.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 36 010 000 рублей.

10.2. «Шаг аукциона» – 500 000 рублей.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 20 000 000 рублей.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: инвестиционные торги/объявленные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **23 июня 2014 г.** с 8.00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств по адресу:****г. Москва, Малый Купавенский проезд, вл. 14А
(Восточный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр.1, телефон/факс: 957-99-97.
Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.
3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.
4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.
5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 30.05.2014 № 7097 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств по адресу: г. Москва, Малый Купавенский проезд, вл. 14А (Восточный административный округ города Москвы)».
6. Проект договора аренды (на 13 листах) содержится в документации об аукционе.
7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.

8. Характеристики участка:**8.1. Описание земельного участка:**

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,1952 га расположен в внутригородском муниципальном образовании Ивановское Восточного административного округа.

Границы участка:

- с севера – техзона ЛЭП – 220 кВ;
- с севера и востока – территория открытой автостоянки для отстоя уборочной техники ГУП ДЕЗ района Ивановское;
- с юга и запада – территория южно-измайловской насосоперекачивающей станции ОАО «Мосэнерго»;
- с востока – МКАД.

Кадастровый номер: 77:03:0005022:20.

Градостроительный план земельного участка: RU77-134000-011121.

Площадь земельного участка: 0,1952 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

- Общая площадь объекта (кв. м) – 1 114;
- Предельное количество этажей – 2;
- Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 10;
- Количество машиномест (м/мест) – 7.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.

9.3. Размер годовой арендной платы – 1 126 718,41 рублей.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной

платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 12 280 000 рублей.

10.2. «Шаг аукциона» – 300 000 рублей.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 12 280 000 рублей.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: инвестиционные торги/объявленные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аук-

циона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **23 июня 2014 г.** с 8.00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г.** в **15.00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания по адресу:

**г. Москва, Цимлянская ул., вл. 2
(38 мкр. Люблино)
(Юго-Восточный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона:
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строитель-

ства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 30.05.2014 № 7112 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания по адресу: г. Москва, Цимлянская ул., вл. 2 (38 мкр. Люблино) (Юго-Восточный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды (на 12 листах) содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения гостиниц и прочих мест временного проживания.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,9125 га расположен в Юго-Восточном административном округе на части территории микрорайона № 38 района Люблино, ограниченной: ул. Краснодарская, ул. Цимлянская, жилой застройки мкр. 38 района Люблино.

Границы участка:

– с севера – озелененная неблагоустроенная территория и территория неоформленной автостоянки;

– с востока – территория неоформленных автостоянок;

– с юго-востока – придомовая территория 17-ти этажного жилого дома;

– с юго-запада – озелененная неблагоустроенная территория;

– с запада – территория ГОУ СОШ № 460 и придомовая территория 12-ти этажного жилого дома.

Кадастровый номер: 77:04:0004015:7163.

Градостроительный план земельного участка: RU77-152000-010253.

Площадь земельного участка: 0,9125 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 14 030, в т.ч. 11 420 кв. м. – гостиница; 2 610 кв. м. – подземный гараж-стоянка, в т.ч. подземная – 2 210 кв. м;

Предельное количество этажей – 7–9+1 подз. эт.;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 31.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания.

9.3. Размер годовой арендной платы – 4 370 755,46 рублей.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 204 113 000 рублей.

10.2. «Шаг аукциона» – 2 500 000 рублей.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 150 000 000 рублей.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: инвестиционные торги/объявленные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **23 июня 2014 г.** с 8.00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **28 июля 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **31 июля 2014 г. в 15.00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений в Извещение
о проведении открытого аукциона по
продаже права на заключение договора
аренды земельного участка для
строительства объекта размещения
учреждений дошкольного воспитания
(дошкольное образовательное
учреждение на 125 мест) по адресу:

г. Москва, ул. Дубки, вл. 15
(Северный административный округ
города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:
105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений дошкольного воспитания (дошкольное образовательное учреждение на 125 мест).

5. В извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, ул. Дубки, вл. 15 (САО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **22 сентября 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **25 сентября 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ**об итогах открытого аукциона по
продаже недвижимого и движимого
имущества, находящегося
в хозяйственном ведении ГУП «Контора
АГНС»**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 30.04.2014 № 5320 и приказ ГУП «Контора АГНС» от 08.05.2014 № 39 «О продаже недвижимого и движимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «Контора АГНС».

5. Предмет аукциона:**5.1. Лот № 1:**

- АГЗС № 1 по адресу: г. Москва, Электролитный проезд, д. 14;
- АГЗС № 2 по адресу: г. Москва, 3-й Силикатный проезд, д. 6;
- АГЗС № 4 по адресу: г. Москва, проезд Добролюбова, д. 2;
- АГЗС № 6 по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 65, стр. 4;
- АГЗС № 9 по адресу: г. Москва, ул. Ижорская, д. 18, стр. 1;
- АГЗС № 10 по адресу: г. Москва, проезд Трикотажный, д. 5;
- АГЗС № 13 по адресу: г. Москва, ш. Ярославское, д. 1, корп. 1;
- Транспортные средства в количестве 12 единиц.

5.2. Лот № 2:

- АГЗС № 3 по адресу: г. Москва, Тюменский проезд, д. 3А;
- АГЗС № 7 по адресу: г. Москва, ул. Карьер, д. 4;
- АГЗС № 8 по адресу: г. Москва, ул. Ново-заводская, д. 2Б;

- АГЗС № 11 по адресу: г. Москва, МКАД, 109-й Километр, д. 2А;
- АГЗС № 12 по адресу: г. Москва, ул. Полбина, д. 47А;
- АГЗС № 14 по адресу: г. Москва, ул. Кусковская, домовл. 18Д.

6. Результаты аукциона:**6.1 По лоту № 1:**

– победитель: **ООО «ЛУКОЙЛ-ЦЕНТРОНЕФТЕПРОДУКТ»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **236 806 500,00 руб.**

6.2 По лоту № 2:

– победитель: **ООО ТД НМ;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **208 549 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, Зеленоград, ул. Гоголя, д. 11А, общей площадью 47,2 кв.м (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 28.01.2014 № 781 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, ул. Гоголя, д. 11А общей площадью 47,2 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, ул. Гоголя, д. 11А общей площадью 47,2 кв. м (этаж 1, помещение I, комнаты 2–6, 33б).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ООО «Визис»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **3 060 000,00 руб.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Заречная, д. 1, корп. 1, общей площадью 91,1 кв. м (Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:

105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 28.01.2014 № 771 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Заречная, д. 1, корп. 1, общей площадью 91,1 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Заречная, д. 1, корп. 1, общей площадью 91,1 кв. м (этаж 1, помещение II, комнаты 1, 2, 7–9, 9а, 12, 12а, 13, 14, 14а).

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:

г. Москва, ул. Руставели, д. 15, общей площадью 245,0 кв. м (Северо-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора:
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.
Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 19.02.2014 № 2016 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Руставели, д. 15, общей площадью 245,0 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Руставели, д. 15, общей площадью 245,0 кв. м (этаж 1, помещение I, комнаты 1–13, 16).

6. Результаты аукциона:

– победитель: **Французов Алексей Юрьевич;**
– цена лота, предложенная победителем аукциона: **37 000 000,00 руб.**

* * *

Сообщение

об отмене проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений дошкольного воспитания (детский сад на 95 мест со встроенным плавательным бассейном по адресу:

г. Москва, Октябрьская ул., вл. 37 (Северо-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:
105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1,
телефон/факс: 957-99-97.
Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. Форма торгов: открытый аукцион.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства детского сада на 95 мест со встроенным плавательным бассейном.

В соответствии с решением Департамента городского имущества города Москвы торги по указанному объекту отменены.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение и условия
проведения торгов
по приватизации акций, принадлежащих
городу Москве,
посредством публичного предложения

Открытое акционерное общество
«СТИКС-С»

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:
 105062, Москва, Печатников пер., д. 12,
 телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» (далее – Положение об продаже) и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: принадлежащие городу Москве акции **Открытого акционерного общества «СТИКС-С»**.

5. В информационное сообщение о проведении торгов по приватизации принадлежащих городу Москве акций посредством публичного предложения внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 2.3. «**Окончание приема заявок**» раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения торгов» читать в следующей редакции: «Окончание приема заявок на участие в торгах – **30.06.2014 в 15 час. 00 мин.** (время московское)».

5.2. Пункт 2.4. «**Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве**» раздела 2 «Место, сроки,

время подачи заявок и проведения торгов» читать в следующей редакции: «**Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве** по определению участников торгов – **03.07.2014**».

5.3. Пункт 2.5. «**Проведение торгов и подведение итогов**» раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения торгов» читать в следующей редакции: «Проведение торгов и подведение итогов (дата, время и место) – **22.07.2014 в 11 час. 00 мин.** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов».

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
по приватизации акций, принадлежащих
городу Москве

РОАО «Москва Златоглавая»

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов:
 105062, Москва, Печатников пер., д. 12,
 телефон/факс: 957-99-97.

Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: принадлежащие городу Москве акции **РАО «Москва Златоглавая»**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона по приватизации принадлежащих городу Москве акций внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 2.3. **«Окончание приема заявок»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: «Окончание приема заявок на участие в аукционе – **14.07.2014 в 15.00 часов** (время московское)».

5.2. Пункт 2.4. **«Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: **«Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по определению участников аукциона – 18.07.2014»**.

5.3. Пункт 2.5. **«Проведение аукциона и подведение итогов»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: «Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – **05.08.2014 в 11.00 часов** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов».

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГОРОДУ МОСКВЕ АКЦИЙ
ОАО «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс»**

Москва, 2014 г.

**1. Информационное сообщение
о проведении 12.08.2014 года аукциона по приватизации принадлежащих
городу Москве акций
Сведения об объекте приватизации
Открытое акционерное общество «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс»
Сведения о выставляемых на аукцион акциях**

1.1. Общее количество, категории выставляемых на аукцион акций, форма выпуска – 5 (Пять) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет **0,0007%** уставного капитала Общества (государственный регистрационный номер выпуска: 73-1«П»-2176).

1.2. Номинальная стоимость одной акции – 10 (Десять) коп.

1.3. Начальная цена акций – 1 148 (Одна тысяча сто сорок восемь) руб. 00 коп. (Отчет об оценке ООО «Лаборатория независимой оценки «БОЛАРИ» от 23.05.2014 № ГК-717-3).

1.4. Величина повышения начальной цены (“шаг аукциона”) – 57 (Пятьдесят семь) руб. 00 коп.

1.5. Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены, что составляет – 114 (Сто четырнадцать) руб. 80 коп. должна быть зачислена на счет, указанный в разделе “Порядок внесения задатка”, не позднее даты окончания приема заявок.

1.6. Основание проведения торгов – распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 05.06.2014 № 7462.

2. Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

2.1. Прием заявок осуществляет Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) по адресу: 107045, Москва, Печатников пер, д. 12, (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), кроме выходных и праздничных дней с 08.00 до 16.00 часов по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.00 до 15.00 часов по московскому времени, перерыв с 12.00 до 12.45 часов по московскому времени.

Справки по телефонам: (495) 957-75-00, доб. 57-143, 57-156, 57-183, 54-505.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки по месту приема заявок.

2.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – 16.06.2014.

2.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 21.07.2014 в 15.00 часов (время московское).

2.4. Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по определению участников аукциона – 25.07.2014.

2.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – 12.08.2014 в 11.00 часов (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов кабинет 201.

Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

3. Сведения об эмитенте акций

3.1. Полное и сокращенное наименования, почтовый адрес и место нахождения открытого акционерного общества, данные государственной регистрации

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс».

Сокращенное наименование: ОАО «Лианозовский ОГК».

Место нахождения и почтовый адрес: 127591, г. Москва, Дмитровское ш., д. 108, стр. 3.

Юридический адрес: 127591, г. Москва, Дмитровское ш., д. 108, стр. 3.

Контактный телефон: 8(495) 483-07-67, 484-64-18.

Данные государственной регистрации

Свидетельство Министерства Российской Федерации по налогам и сборам о государственной регистрации юридического лица, серия 77 № 008051060, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве.

Основной государственный регистрационный номер – 1027739468118

Дата внесения записи – 28.10.2002

3.2. Перечень основной продукции (работ, услуг) согласно Уставу общества:

– оказание офисно-гостиничных услуг.

3.3. Размер уставного капитала открытого акционерного общества, общее количество и категории выпущенных акций

Размер уставного капитала – 69 248 руб.

Общее количество и категории выпущенных акций – 692 480 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 (Десять) копеек каждая.

3.4. Реестродержатель: ОАО «Лианозовский ОГК».

Место нахождения: 127591, г. Москва, Дмитровское ш., д. 108, стр. 3, контактный телефон: 8(495) 483-07-67.

3.5. Балансовый отчет открытого акционерного общества на 31.12.2012:

Ед. измерения – тыс. руб.

АКТИВ	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства	1150	3956	4023	4114
в том числе:				
Основные средства в организации	11501	3956	4023	4114
ИТОГО по разделу I	1100	3956	4023	4114
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	452	156	62
в том числе:				
Материалы	12101	452	156	62
Дебиторская задолженность	1230	761	1050	285
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	350	350	–
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	156	43	14
Расчеты по налогам и сборам	12303	6	4	–
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	3	44	66
Расчеты с подотчетными лицами	12305	191	–	5
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	55	609	200
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	186	81	718
в том числе:				
Касса организации	12501	31	52	31
Расчетные счета	12503	155	29	687
Итого по разделу II	1200	1399	1287	1065
БАЛАНС	1600	5355	5310	5179
ПАССИВ	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	69	69	69
Переоценка внеоборотных активов	1340	4750	4750	4750
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	248	176	142
Итого по разделу III	1300	5067	4996	4961

АКТИВ	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
ИТОГО по разделу IV	1400	–	–	–
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Кредиторская задолженность	1520	288	314	218
в том числе:				
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	83	11	34
Расчеты по налогам и сборам	15203	205	169	184
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	–	134	–
ИТОГО по разделу V	1500	288	314	218
БАЛАНС	1700	5355	5310	5179

3.6. Численность работников открытого акционерного общества на 31.12.2012 – 28 чел.

3.7. Площадь занимаемых зданий, находящихся в собственности общества:

восьмиэтажное нежилое здание общей площадью 3 656,6 кв.м (гостиница), расположенное по адресу: г. Москва, Дмитровское ш., д.108, стр.3.

3.8. Площадь земельного участка, на котором расположено недвижимое имущество открытого акционерного общества:

земельный участок площадью 1013,0 кв.м с адресными ориентирами: г. Москва, Дмитровское ш., вл.108, стр.3, предоставленный в аренду для эксплуатации здания гостиницы (договор аренды от 03.06.1997 № М-09-008909 сроком на 10 лет).

3.9. Перечень действующих обременений: нет данных.

3.10. Сведения о доле продукции (работ, услуг) открытого акционерного общества, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов: ОАО «Лианозовский ОГК» не включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара более чем 35 процентов.

3.11. Информация о предыдущих торгах: нет сведений.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Законодательное регулирование, основные термины и определения

Аукцион по приватизации принадлежащих городу Москве акций (торги) проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 12 августа 2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение об аукционе) и распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы, указанными в лотах.

Предмет аукциона – акции открытого акционерного общества (наименование), находящиеся в собственности города Москвы.

Продавец имущества – Департамент городского имущества города Москвы.

Организатор торгов – Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет).

Единая комиссия по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве (далее Комиссия) – Комиссия по проведению торгов, создаваемая Организатором торгов.

Информационное сообщение – комплект документов, утвержденный Организатором торгов, содержащий информацию о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договоров купли-продажи, проекты договоров купли-продажи.

Претендент – любое физическое и юридическое лицо, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, подавший заявку на участие в аукционе в установленном порядке.

Участник аукциона – претендент, признанный участником аукциона.

Победитель аукциона – участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Форма подачи предложений о цене – предложения о цене подаются участниками аукциона в открытой форме (открытая форма подачи предложений о цене).

2. Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

2.1. Информационное сообщение публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень оперативной информации «Московские торги», размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru.

2.2. С даты опубликования информационного сообщения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе осмотреть объекты недвижимого имущества, принадлежащие акционерному обществу.

Проведение показа осуществляется не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов, но не позднее чем за 2 (два) рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра объектов недвижимого имущества, принадлежащих акционерному обществу, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет Организатору торгов запрос по форме (Приложение 6 к Документации об аукционе) с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
- название организации (если имеется);
- даты аукционов;
- наименование общества, чьи акции приватизируются, с указанием адреса(ов) объекта (ов) недвижимого имущества;
- действующий контактный телефон;

с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2-3 страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

Запрос может быть направлен на электронный адрес Организатора торгов mostender@mos.ru.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор торгов оформляет и выдает «смотровое письмо» его лицу, указанному в обращении, при предъявлении паспорта или его представителю (при предъявлении паспорта и доверенности) либо направляет на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

2.3. С приватизационным делом можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив Организатору торгов письменное обращение, в том числе в форме электронного документа.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов выдает либо направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи приватизационных дел для ознакомления с информацией об объекте.

2.4. Адрес подачи письменных обращений: 107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике).

Время подачи письменных обращений в рабочие дни:

- понедельник-четверг с 08.00 до 16.00 часов по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 08.00 до 15.00 часов по московскому времени;
- перерыв с 12.00 до 12.45 по московскому времени.

Адрес электронной почты: mostender@mos.ru.

3. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

3.1. Для участия в аукционе Претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего представителя) в установленный в Информационном сообщении срок заявку на участие в аукционе по утвержденной форме (Приложение 1 к Информационному сообщению) в 2 (двух) экземплярах. При подаче заявки, в том числе физическими лицами, рекомендуется указывать свой ИНН. Один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Организатора торгов, возвращается Претенденту с указанием ее номера, даты и времени (часы, минуты) принятия Организатором торгов.

3.2. Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

3.2.1. **физические лица** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

3.2.2. **юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

3.2.3. **Иностранные юридические лица** представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Документы, представляемые иностранными физическими и юридическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык.

3.2.4. В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная по утвержденной Организатором торгов форме (Приложение 2 к Информационному сообщению).

Физические лица оформляют нотариальную доверенность (оригинал), или представляют нотариально заверенную копию такой доверенности, **юридические лица** представляют доверенность на бланке организации.

3.3. К документам, указанным в пунктах 3.1 и 3.2 прилагается их описание по утвержденной Организатором торгов форме (Приложение 3 к Информационному сообщению). Такая описание составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у Претендента.

3.4. Дополнительно с документами, входящими в состав заявки, Претендент представляет документ или копию документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка)*.

* Рекомендуемый к предоставлению документ.

3.5. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть написаны на русском языке, прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

3.6. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений о цене государственного или муниципального имущества только одно предложение о цене имущества, продаваемого на аукционе.

3.7. Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении по установленной форме по адресу: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике).

Время подачи в рабочие дни:

- понедельник-четверг с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 08 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени;
- перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени.

3.8. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором торгов делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия Организатором торгов.

3.9. Представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются Претенденту, кроме отозванных Претендентами заявок на участие в аукционе.

3.10. Организатором торгов не принимаются заявки, зарегистрированные терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, либо представленные с документами, не соответствующими их описи.

3.11. Организатор торгов принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, в том числе предложений о цене имущества, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

3.12. В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью Претендента либо подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

3.13. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не принимаются.

3.14. До даты признания Претендента участником аукциона он имеет право направить Организатору торгов в письменной форме по адресу: 107045, Москва, Печатников пер, д. 12, (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), кроме выходных и праздничных дней с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени, перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени, уведомление об отзыве зарегистрированной заявки (Приложение 7 к Информационному сообщению).

4. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

4.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Закона о приватизации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с информационным сообщением и перечислившие на счет Организатора торгов сумму задатка в порядке и срок, указанные в информационном сообщении (далее – Претендент).

4.2. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.3. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

4.3.1. Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

4.3.3. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

4.3.4. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

4.4. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, www.tender.mos.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

4.5. Организатор уведомляет Претендентов о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

5. Отмена аукциона

5.1. Организатор торгов вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

5.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов www.tender.mos.ru в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, а также не позднее 5 (пяти) дней публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение.

5.3. Организатор торгов извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения по адресу, указанному Претендентом в поданной на участие в аукционе заявке.

5.4. Организатор торгов не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в информационное сообщение, размещенное надлежащим образом.

5.5. При отмене аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Реквизиты банка Претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

6. Порядок внесения и возврата задатка

6.1. **Оплата задатка** осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств **на основании договора о задатке** (Приложение 4 к Информационному сообщению), который заключается в письменной форме по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Размер задатка, срок его внесения указаны в информационном сообщении. Претендент заполняет и подписывает 2 экземпляра договора о задатке и вместе с сопроводительным письмом (Приложение 5 к Информационному сообщению) передает его в службу «Одного окна» для регистрации и подписания Организатором торгов.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления договора о задатке Организатор торгов оформляет и выдает 1 экземпляр договора о задатке лицу, указанному в договоре о задатке, при предъявлении паспорта или его представителю (при предъявлении паспорта и доверенности).

6.3. Претендент представляет документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор о задатке, и лица, выдавшего доверенность.

6.4. Физическим лицам при заключении договора рекомендуется иметь банковский счет. Плательщикам, в том числе физическим лицам, рекомендуется в соответствующей графе платежного поручения указывать свой ИНН.

6.5. Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на специальный расчетный счет по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам Организатора торгов:

Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях Российской Федерации.

6.6. В платежном поручении на перечисление денежных средств в графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток за объект приватизации (наименование объекта) _____, дата проведения аукциона «___» _____, по договору о задатке от «.....».....г. №.....» (реквизиты договора о задатке указываются в платежном поручении).

6.7. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

6.8. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка с этого счета.

6.9. Непоступление задатка в полном объеме на счет Организатора торгов считается существенным отклонением от требований и условий настоящего информационного сообщения и ведет к отказу признания Претендента участником аукциона.

6.10. Возврат внесенного задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке.

6.11. Реквизиты банка Претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

6.12. В случае отзыва заявки Претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) дней со дня поступления Организатору торгов уведомления об отзыве.

6.13. В случае отзыва заявки Претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

6.14. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе или Претендент не признан участником аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента в течение 5 (пяти) дней со дня подписания Протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

6.15. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

6.16. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента/участника аукциона в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

6.17. В случае принятия решения о продлении срока приема заявок и переноса даты аукциона задаток может быть возвращен Претенденту по его письменному заявлению в течение 5 (пяти) дней с даты получения такого заявления.

6.18. В случае отмены проведения аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6.19. По письменному заявлению Претендента с указанием действующих Банковских реквизитов Претендента Организатор продажи перечислит сумму задатка в течение 5 (пяти) дней со дня подачи заявления в случае, если:

- у Претендента изменились Банковские реквизиты;
- Претендентом при подаче заявки и внесении задатка указаны ошибочные Банковские реквизиты;
- Претендентом при подаче заявки и внесении задатка указаны реквизиты, возврат на которые невозможен (например, произошла блокировка счета).

6.20. При уклонении или отказе участника аукциона (в случае победы в аукционе) от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается.

III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГОРОДУ МОСКВЕ АКЦИЙ

7. Порядок работы Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве

7.1. Рассмотрение заявок

7.1.1. В день определения участников аукциона Единая комиссия по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве (далее – Комиссия) рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт своевременного поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков, на основании представленных на Комиссию выписок с соответствующих счетов.

7.1.2. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Комиссия принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом о признании Претендентов участниками аукциона.

7.1.3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона, в котором приводятся перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) Претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

7.1.4. Уведомления Претендентам, признанным участниками аукциона, и Претендентам, не допущенным к участию в аукционе высылаются по почте заказным письмом в срок не позднее следующего рабочего дня со дня определения участников аукциона.

7.2. Порядок проведения аукциона

7.2.1. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене имущества, проводится Комиссией по указанному в извещении адресу в соответствующий день и час.

7.2.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

– Претенденты, признанные участниками аукциона, проходят процедуру регистрации участников аукциона в день проведения аукциона за 30 минут до начала проведения аукциона, указанного в информационном сообщении. Для регистрации представитель участника аукциона обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также доверенность (оригинал) на право представлять интересы участника, за исключением случая, когда доверенность представлена одновременно с заявкой.

– участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

- аукцион начинается с объявления Комиссией об открытии аукциона;
- аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя Продавца имущества (Комиссии);
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона (наименование имущества и основные его характеристики), начальная цена продажи имущества, «шаг аукциона», порядок проведения аукциона;
- после оглашения аукционистом начальной цены продажи имущества участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- после заявления участниками аукциона начальной цены продажи имущества аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену имущества, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену имущества как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены имущества ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену имущества, аукцион завершается;
- в ходе аукциона участники аукциона могут заявлять с голоса свою цену имущества, кратную «шагу аукциона»;
- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона;
- если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена имущества были названы аукционистом последними.

7.2.3. Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который подписывается Комиссией, аукционистом, участниками аукциона и победителем аукциона в день подведения итогов аукциона.

7.2.4. Индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам (их представителям) для оформления протоколов хода торгов и итогов торгов необходимо иметь печать.

Если при проведении аукциона проводились фотографирование, аудио – и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе об итогах аукциона.

7.2.5. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

7.2.6. Протокол об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2.7. Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах Организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

8. Порядок заключения договора купли-продажи акций по итогам аукциона

8.1. Договор купли-продажи акций (Приложение 8 к Информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации и Положением об аукционе не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

8.2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи.

8.3. Задаток, внесенный покупателем на счет Организатора торгов, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется Организатором торгов на счет Продавца в течение 10 рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

8.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

8.5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Организатором торгов. При этом победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

8.6. Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт или акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

9. Признание аукциона несостоявшимся

9.1. При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Комиссия в день подведения итогов аукциона принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

9.2.1. В аукционе принял участие только один участник.

9.2.2. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Претендентов или о признании только одного Претендента участником аукциона.

9.2.3. После трехкратного объявления начальной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку.

9.2.4. До истечения указанного в информационном сообщении срока приема заявок не поступило заявок.

9.3. В случае если информационным сообщением предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1
Информационному сообщению

**ЗАЯВКА В ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ ПРИНАДЛЕЖАЩИХ
ГОРОДУ МОСКВЕ АКЦИЙ ОАО _____,**
дата проведения аукциона _____
(заполняется Претендентом (его полномочным представителем))

Претендент _____
(Ф.И.О. для физического лица, наименование для юридического лица)

действующий на основании _____
(Устава, Положения и т.д.)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность:Серия№,
дата выдачи «....»г. выдан
Место жительства и/или регистрации
ИНН
Контактный телефонадрес эл.почты

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, юридического лица..... ОГРН....., Дата регистрации «.....»г.
Орган, осуществивший регистрацию.....
Место выдачи ИНН.....
КПП.....
Почтовый адрес заявителя.....
Контактный телефон..... адрес эл.почты

Представитель заявителя (заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности)

.....
(Ф.И.О.)

Действует на основании доверенности от «....».....20....г., зарегистрированной в реестре за №

Документ, удостоверяющий личность представителясерия.....№, дата выдачи «....»
.....г.

выдан.....

Место жительства и/или регистрации

Контактный телефон..... адрес эл.почты

принимая решение об участии в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций,

.....

(имущественный комплекс, строение/помещение, пакет акций)

подтверждает:

– что он располагает данными об организаторе торгов, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, заключении договора о задатке и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи:

– что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении, с порядком отмены аукциона, с порядком внесения изменений в информационное сообщение, а также что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением, претензий не имеет.

Обязуется:

1.1. Соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте www.tender.mos.ru, опубликованном в «Бюллетень оперативной информации «Московские торги» № _____ за 201__ г.*», а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585;

1.2 Внести задаток в размере _____ (_____) руб. не позднее _____ в соответствии с договором о задатке;

1.3. В случае признания победителем аукциона:

1.3.1. Заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении;

1.3.2. Уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением и договором купли-продажи.

Задаток, внесенный Претендентом на счет Организатора торгов засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

1.3.3. Произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Претендент осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в информационном сообщении.

В случае отказа победителя аукциона от заключения договора купли-продажи либо невнесения в срок установленной суммы платежа внесенный задаток не возвращается.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Платежные реквизиты для внесения задатка:

Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001.

назначение платежа: «Задаток за объект приватизации (наименование объекта), дата проведения аукциона, по договору о задатке от «.....».....г. №.....» (образец).

* поле необязательное для заполнения

Банковские реквизиты Претендента:

Претендент	_____
	(Наименование для юридического лица / Ф.И.О. для физического лица)
Реквизиты Претендента	_____
	(ИНН / КПП юридического лица / ИНН физического лица – 12 знаков)
Банковские реквизиты счета Претендента	_____

(Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в договоре о задатке и платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества)

С объектом приватизации, его характеристиками и документацией по объекту ознакомлен, претензий не имею.

Даю согласие на использование моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и законодательства о приватизации.

Приложение: пакет документов, представленный Претендентом, согласно описи, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Подпись Претендента _____ /расшифровка подписи/ _____
(его полномочного представителя) М.П.

Заявка принята Организатором торгов:
_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20_____ г. за № _____

Уполномоченный представитель

Организатора торгов _____
подпись, Ф.И.О.

Приложение 2
Информационному сообщению

ДОВЕРЕННОСТЬ

Москва

« ____ » _____ 201__

Претендент (полное наименование юридического лица, подающего заявку, или фамилия, имя, отчество, гражданство, паспортные данные физического лица, подающего заявку) в лице (фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица), действующего на основании (основание полномочий), настоящей доверенностью уполномочивает гражданина Российской Федерации (Ф.И.О., паспортные данные, место жительства) действовать от имени (наименование организации или Ф.И.О. представляемого лица) при проведении аукциона по приватизации принадлежащих городу Москве акций _____, дата аукциона: « ____ » _____ 201__ г.

со следующими полномочиями: осматривать объекты недвижимого имущества, принадлежащие акционерному обществу, подавать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в аукционе, определять цену, подписывать протоколы, заключать договор купли-продажи и подписывать акты приема-передачи.

Подпись _____ удостоверяю.
(Ф.И.О. лица, которому выдана доверенность)

Срок действия доверенности _____

М.П. _____ Генеральный директор _____

(Ф.И.О.)

**ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ
ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций
Настоящим _____ подтверждает, что

(наименование претендента)

для участия в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций
_____ – представляются следующие документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во листов
	Заявка по утвержденной форме	
	Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц)	
	Документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо) (для юридических лиц)	
	Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц)	
	Копии всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц, представителей организаций)	
	Доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица	
	Выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения. Представляемые иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации (для иностранных юридических лиц)	

Претендент/уполномоченный представитель _____
(подпись)

Приложение 4
к Информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« _____ » _____ 20 ____ г.

Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», в лице _____, действующего на основании приказа от _____, с одной стороны, и _____

(полное наименование Претендента – для юридического лица, Ф.И.О. и паспортные данные – для физического лица), именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в аукционе по продаже _____ * (акции, имущественный комплекс и иное с его характеристиками) перечисляет на расчетный счет Организатора торгов задаток в счет приобретения данного нежилого помещения.

1.2. Задаток устанавливается Департаментом города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) в размере _____ (_____) руб., что составляет _____ % от начальной цены данного _____*.

2. Передача денежных средств

2.1. Претендент обеспечивает поступление задатка в размере _____ (_____) руб. _____ коп. путем перечисления денежных средств по банковским реквизитам: Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель – Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001, назначение платежа: «Задаток за объект приватизации (*наименование объекта*), дата проведения аукциона, по договору о задатке от «.....».....г. №.....».

2.2. Для участия в аукционе Претенденту рекомендуется представить Организатору торгов платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка.

2.3. Подтверждением внесения задатка на расчетный счет является выписка с его счета, которую Организатор торгов представляет в Единую комиссию.

В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Организатора торгов, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.4. В случае победы Претендента на аукционе и заключения с Продавцом договора купли-продажи объекта приватизации внесенный задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого объекта приватизации _____*.

* Вписывается объект продажи.

2.5. Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и в случаях, установленных разделом 3 настоящего Договора*.

3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.2. В случае если Претендент не признан участником аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

3.3. Претендент до признания его участником аукциона имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Организатора торгов.

В случае отзыва Претендентом заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.4. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней со дня утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.5. При уклонении или отказе Претендента (в случае победы в аукционе) от заключения договора купли-продажи задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор торгов перечисляет сумму задатка на счет Претендента, указанный в настоящем Договоре, в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения Протокола об итогах аукциона.

3.7. В случае принятия решения о продлении срока приема заявок и переноса даты аукциона задаток может быть возвращен Претенденту по его письменному заявлению в течение 5 (пяти) дней с даты получения такого заявления.

3.8. В случае отмены проведения аукциона Организатор торгов возвращает задатки Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты публикации информационного сообщения об отмене проведения аукциона.

3.9. В случае внесения изменений и дополнений в настоящий Договор, включая уточнение реквизитов Претендента, Организатор торгов перечисляет сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в дополнительном соглашении к настоящему Договору, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения дополнительного соглашения.

4. Ответственность сторон

Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Срок действия договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности

* Возврат осуществляется в форме безналичного расчета; в случаях отсутствия у Претендента рабочих реквизитов, неточного или неполного их указания перечисление технически невозможно.

сти разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, включая уточнение реквизитов Претендента, оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах.

6. Реквизиты Сторон

Организатор торгов

Департамент города Москвы по конкурентной политике

107045, г. Москва, Печатников пер, д. 12
 Расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60
 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получа-
 тель – Департамент финансов города Москвы
 (Департамент города Москвы по конкурентной
 политике л/с 2182731000450859),
 ИНН 7704515009,
 КПП 770101001

Организатор торгов

_____ (Ф.И.О.)

Претендент

Адрес: юридический адрес: _____

фактический адрес: _____

телефон: _____

факс: _____

ИНН _____

ОГРН _____

КПП _____

ОКАТО _____

ОКПО _____

р/с _____ в _____,

к/с _____, БИК _____

Претендент

_____ (Ф.И.О.)

*Приложение 5
к Информационному сообщению*

Организатору торгов

от _____
Ф.И.О.(физического лица) или
Ф.И.О. генерального директора
(представителя организации)

(название организации)

Для участия в аукционе по продаже _____
(объект продажи)
направляю Вам договор о задатке на согласование и заключение в установленном порядке.

Приложение: договор о задатке на ____ л. в 2 экз.

Подпись Ф.И.О. / /

Контактные телефоны: _____

*Приложение 6
к Информационному сообщению*

Организатору торгов

от _____
Ф.И.О. физического лица или
Ф.И.О. генерального директора
(или представителя организации)

(название организации)

Прошу оформить «смотровое письмо» для осмотра объектов недвижимости, принадлежащих акционерному обществу _____ и выставленных на торги _____ (дата проведения аукциона) и расположенных по адресу (ам) _____,

- 1) Москва, ул. _____, д. __, корп. __,
- 2) Москва, ул. _____, д. __, корп. __,
- 3) Москва, ул. _____, д. __, корп. __,

Копия паспорта лица, производящего осмотр помещения прилагается*.

Подпись _____ Ф.И.О. / _____ /

Контактные телефоны** : _____

* Копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

** Обязательно указать действующие контактные телефоны.

Приложение 7
к Информационному сообщению

Организатору торгов

от _____
Ф.И.О.(физического лица)
или Ф.И.О. генерального директора
(представителя организации)

(название организации)

Отзываю зарегистрированную заявку от _____ 201_ г. № _____, поданную для участия
в аукционе по приватизации принадлежащих городу Москве акций ОАО _____.
Дата проведения аукциона _____.

Подпись Ф.И.О. / /

Контактные телефоны: _____

Приложение 8
к Информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи акций

г. Москва

« ___ » _____ 2014 г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий от имени города Москвы на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП, в лице _____ Департамента городского имущества города Москвы _____, действующего на основании _____, в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от _____ 2014 г № _____ « _____ », именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

(наименование для юридического лица или ФИО для физического лица)

для юридических лиц: свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия _____ № _____ за основным государственным регистрационным номером _____ от « ___ » _____ 20__ выдано _____;

для физических лиц: ИНН _____, паспорт: серия _____ № _____ выдан « ___ » _____ 20__, код подразделения _____, (кем выдан)

« ___ » _____ года рождения, пол – м(ж), проживающий(ая) по адресу: _____

(заполняется на основании паспортных данных)

именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Продавец» обязуется продать в соответствии с решением Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве (протокол от « ___ » _____ № _____), а «Покупатель» оплатить объект приватизации – акции открытого акционерного общества (наименование) (далее – Эмитент), находящиеся в собственности города Москвы.

1.2. Количество продаваемых акций – _____ (прописью) штука.

Доля продаваемых акций в уставном капитале Эмитента: _____ %.

Категория акций – обыкновенные именные.

Форма выпуска акций – бездокументарная.

Юридический адрес Эмитента: _____.

Данные о государственной регистрации Эмитента:

– Свидетельство (наименование регистрирующего органа) серия _____ № _____ выдано (наименование организации),

– Основной государственный регистрационный номер – _____,

– Дата внесения записи « ___ » _____.

Данные о государственной регистрации выпуска акций:

– Государственный регистрационный номер выпуска акций Эмитента – _____ зарегистрирован (наименование регистрирующего органа).

Уставный капитал – _____ рублей.

Номинальная стоимость одной акции составляет _____ рублей (прописью).

Обременения акций отсутствуют.

1.3. Объект приватизации не является предметом долга и на него не обращено взыскание на дату заключения настоящего Договора.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость объекта приватизации определена в соответствии с решением Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москвы (протокол от «___» _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей. НДС не облагается.

2.2. Оплата Договора производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п. 5.1). Стоимость объекта приватизации должна быть оплачена в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора в размере _____ (_____) рублей. Днем оплаты считается день поступления суммы на расчетный счет получателя.

2.3. Общая сумма сделки составляет _____ (_____) рублей. НДС не облагается.

Задаток в сумме _____ (_____) рублей, внесенный «Покупателем» на счет «Продавца», зачисляется в счет оплаты акций.

2.4. За вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей «Покупатель» обязан оплатить _____ (_____) рублей.

Платеж осуществляется путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет, указанный «Продавцом»:

Получатель: Департамент финансов города Москвы (Департамент городского имущества города Москвы, л/сч 0607111000450284)

ИНН 7705031674

КПП 770501001

ОКТМО – 45376000

Расчетный счет – 40201810200000000001

Банк получателя – Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва

БИК – 044583001

КБК – 07101060100020000630 «Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации».

Назначение платежа: оплата по Договору от «___» _____ 20__ № ____ (заполняется «Покупателем» в платежном документе по фактически присвоенным настоящему Договору реквизитам) за акции ОАО «_____», «Покупатель» – _____. НДС не облагается.

Факт оплаты объекта подтверждается выпиской с указанного счета, о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ ПРИВАТИЗАЦИИ

3.1. «Продавец» обязан осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

3.2. «Покупатель» обязан оплатить в срок и в сумме, указанной в п.п. 2.2 и 2.3 настоящего Договора стоимость объекта приватизации.

3.3. В случае перехода права собственности на акции посредством внесения приходной записи по лицевому счету «Покупателя» в реестре владельцев ценных бумаг общества:

3.3.1. «Покупатель» обязуется открыть лицевой счет в реестре акционеров Эмитента для передачи акций со счета «Продавца» на счет «Покупателя» и представить «Продавцу» уведомление об открытии лицевого счета.

3.3.2. «Продавец» принимает на себя обязательство в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления от победителя аукциона средств в размере и сроки, установленные в п. 2 настоящего Договора, включая уплату пени в случае нарушения сроков оплаты, после выполнения п. 3.3.1 настоящего Договора оформить и передать регистратору передаточное поручение.

3.3.3. Оплата услуг регистратора за внесение записей в систему ведения реестра о передаче акций в полном объеме возлагается на «Покупателя».

3.4. В случае перехода права собственности на акции, посредством внесения приходной записи по счету депо в Депозитории:

3.4.1. «Покупатель» обязуется открыть счет депо в Депозитарии для передачи акций со счета депо «Продавца» на счет депо «Покупателя» и представить «Продавцу» уведомление об открытии счета депо.

3.4.2. «Продавец» принимает на себя обязательство в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления от победителя аукциона средств в размере и сроки, установленные в п. 2 настоящего Договора, включая уплату пени в случае нарушения сроков оплаты, после выполнения п. 3.4.1 настоящего Договора оформить и передать в Депозитарий поручение о переводе акций.

3.4.3. Оплата услуг Депозитария за внесение записей по счетам депо о передаче акций в полном объеме возлагается на «Покупателя».

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае просрочки «Покупателем» срока платежа, определенного настоящим Договором, «Покупатель» уплачивает пени от суммы долга за каждый день просрочки в размере одной трехсотой процентной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (Банк России), действующей на дату платежа.

4.2. В случае непоступления на расчетный счет (п. 2.4) средств, указанных в п. 2.2 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты «Продавец» имеет право расторгнуть настоящий Договор в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а внесенная «Покупателем» сумма задатка не возвращается.

4.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по настоящему Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному – для каждой из Сторон.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору исполняются в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры между сторонами рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**Продавец:**

Департамент городского имущества города
Москвы

Адреса:

– юридический: г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20,
115054

– фактический: г. Москва, ул. Бахрушина,
д. 20, 115054

Телефон: (495) 959-19-13

Факс: (495) 959-19-82

Электронный адрес: dgi@mos.ru

ОГРН 1037739510423

р/с 40201810200000000001 в Отделении 1

Главного управления Центрального банка

Российской Федерации по Центральному

Федеральному округу г. Москва,

БИК 044583001,

Получатель: Департамент финансов города

Москвы (Департамент имущества города

Москвы, л/сч 0607111000450284)

ИНН 7705031674, КПП 770501001

КБК-07101060100020000630

ОКТМО – 45376000

Покупатель:

юридический адрес: _____

фактический адрес: _____

телефон: _____

ИНН _____

ОГРН _____

ОКАТО _____

ОКПО _____

р/с _____ в _____,

к/с _____, БИК _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН**ПРОДАВЕЦ**

_____ / _____ /

ПОКУПАТЕЛЬ

_____ / _____ /

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ОАО «НИКИЭТ»

Информационное сообщение (извещение) о сдаче в аренду складских и офисных помещений и земельного участка

Открытое акционерное общество «Ордена Ленина Научно-исследовательский и конструкторский институт энерготехники имени Н. А. Доллежалы» (далее ОАО «НИКИЭТ») объявляет о начале поиска контрагентов на заключение с ними краткосрочного договора аренды складских и/или офисных помещений и земельного участка.

1. Описание объектов, сдаваемых в аренду:

1.1. Помещения для сдачи в аренду находятся на 3, 4, 6 этажах здания складского комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1.

Общая площадь помещений, сдаваемых в аренду:

- офисные помещения площадью 266,3 кв. м (3 этаж);
- складские помещения площадью 1205,7 кв. м (4 этаж);
- складские помещения площадью 1030,7 кв. м
- офисные помещения площадью 97,2 кв. м (6 этаж).

1.2. Часть земельного участка площадью 1700 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, влад. 10.

Минимальный размер арендной платы:

- 5300 руб. за 1 кв. м в год с учетом НДС и без учета коммунальных и эксплуатационных услуг для складских помещений, расположенных по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1;
- 10 400 руб. за 1 кв. м в год с учетом НДС и без учета коммунальных и эксплуатационных услуг для офисных помещений, расположенных по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1;

– 1300 руб. за 1 кв. м в год для части земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, влад. 10.

3. Срок действия договора составляет 11 месяцев. Договор аренды предусматривает оформление отдельного договора на оказание коммунальных услуг, технического и сервисного обслуживания.

4. Срок заключения договора – 01.08.2014.

5. Договор аренды будет заключен с контрагентом, предложившим наибольший размер арендной платы.

6. Данное сообщение не является публичной офертой.

7. Вместе с предложением претендент предоставляет следующие документы:

- выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени контрагента – юридического лица. В случае если от имени контрагента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени контрагента;
- копии учредительных документов, заверенные контрагентом или нотариально, копии свидетельств о регистрации и постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- копию паспорта (для контрагента – физического лица);
- заявление о:
 - ненахождении контрагента в процессе ликвидации;
 - неприменении в отношении контрагента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
 - отсутствии решения о приостановлении деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов контрагента.

8. Срок и порядок подачи предложения: предложение о заключении сделки должно быть направлено на почтовый адрес ОАО «НИКИЭТ»: 101000, г. Москва, Главпочтамт, а/я 788 и в сканированном виде на адрес электронной почты: pav@nikiet.ru, medvedevaoya@nikiet.ru с 09:00 09.06.2014 г. по 16:00 09.07.2014 г.

Контактное лицо: Пронин Александр Владимирович, тел.: +7 (499) 263-74-58, e-mail: pav@nikiet.ru; Медведева Ольга Алексеевна, тел.: +7 (499) 763-01-04; e-mail: medvedevaoya@nikiet.ru.

9. Любой контрагент имеет право обжаловать действия (бездействие) в Центральном арбитражном комитете Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы.

Жалоба направляется по адресу электронной почты: nikiet@nikiet.ru или почтовому адресу: 101000, г. Москва, Главпочтамт, а/я 788.

* * *

ООО «ВЕНТ-МОНТАЖ»

Конкурсный управляющий ООО «Вент-Монтаж» (ИНН 7727714360, ОГРН 1107746226818, г. Москва, ул. Горчакова, 5) Гинкул Виктор Александрович (ИНН: 381111574410, СНИЛС: 068-903-583-02), членство НП «СРО АУ «Южный Урал» (ИНН: 7452033727; ГРН: 0004, 454007, г. Челябинск, пр. Ленина, 5), утвержденный решением Арбитражного суда города Москвы от 30.05.2013 г. по делу № А40-87032/12 – 38-213 «Б», организатор торгов, сообщает, что повторный аукцион по продаже имущества (сообщение в газете «Коммерсантъ» № 73 от 26.04.14 г. № 77031107206, журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 16 от 21.04.14 г.), назначенный на 06.06.2014 г., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок. Организатор торгов сообщает о продаже имущества ООО «Вент-

Монтаж» посредством публичного предложения:

Лот № 1 – Имущественные права требования (дебиторская задолженность) ООО «Вент-Монтаж» (с перечнем имущества, составом и характеристиками можно ознакомиться у организатора торгов, а также на электронной площадке в сети Интернет: www.fabrikant.ru в разделе «Документы по торгам»).

Начальная цена Лота № 1 – 845 100 руб. (без учета НДС). Перечень имущества определен на 06.06.2014. Конкретный объем и количество подлежат уточнению в период проведения ознакомления с имуществом. Начальная и последующие цены продажи на лот № 1 устанавливаются в настоящем объявлении и пересмотру не подлежат вне зависимости от фактического состава лота № 1 к моменту заключения договора купли-продажи.

Заявки на участие в торгах принимаются с 05:00 первого дня до 10:00 последнего дня соответствующего периода (московское время) с 23 июня 2014 г. по 14 сентября 2014 г. включительно. Действие начальной цены в первом периоде с 23.06.2014 по 27.07.2014.

Цена предложения снижается на 15% по истечении каждого периода 7 календарных дней от начальной цены с 28.07.2014.

Цена отсечения составляет 5% от начальной цены продажи имущества посредством публичного предложения.

К участию в аукционе допускаются лица, уплатившие задаток и своевременно подавшие организатору торгов заявку через оператора электронной площадки.

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотари-

альном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) документ, подтверждающий перечисление задатка;

е) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; Продажа имущества осуществляется посредством оператора электронной площадки Межотраслевая торговая система «Фабрикант» на сайте в сети Интернет по адресу www.fabrikant.ru.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается претендент, который первым

уплатил задаток и представил в установленный срок акцепт публичного предложения, содержащий обязательство заключить договор купли-продажи имущества по цене, которая не ниже минимальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток 5% от цены лота, действующей в определенный период, уплачивается в срок до окончания срока приема заявок соответствующего периода по следующим реквизитам:

получатель платежа ООО «Вент-монтаж»,
ИНН/ КПП 7727714360/772701001,
на р/сч № 40702810100000001684 в КБ «НС Банк» (ЗАО), г. Москва,
к/с 30101810800000000158,
БИК 044579158.

Ознакомление с документами о предмете торгов и условиями торгов проводится по рабочим дням с 11 до 13 часов в течение всего срока приема заявок, по адресу: г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 125, оф. 405, по предварительной заявке по телефону 8 (3952)53-23-50 при наличии документов, подтверждающих полномочия лица.

* * *

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ МЫСКИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ

Организатор торгов – Индивидуальный предприниматель Мыскин Евгений Викторович (109029, г. Москва, а/я 3, для Мыскина Е.В., тел. +7 (495) 600-42-97, e-mail: pronyushkina_v@mail.ru), действующий на основании Договора поручения на организацию и проведение открытых торгов № 2 от 06.06.2014 г., сообщает о проведении открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене (аукцион) по продаже имущества ООО «Меркурий» (109378, Москва г., ул. Академика Скрябина, 26, корп. 1, ИНН 7721232508, ОГРН 1027700487165), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда города Москвы от 08.07.2010 г. по делу № А40-12571/09-78-33Б, конкурсный управляющий – Пронюшкина Виктория Юрьевна (ИНН 505200195462, страховой номер 031-142-447-92, 109029, г. Москва, а/я 24, для Пронюшкиной В.Ю.), член НП «СМИАУ» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, оф. 302, ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841), утверждена тем же решением.

Порядок продажи регулируется Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Положением о продаже и условиях проведения торгов (с изменениями), утвержденным залоговым кредитором и Арбитражным судом города Москвы, Приказом МЭРТ №54 от 15.02.2010 г., регламентом работы выбранной электронной площадки.

Продаже подлежит имущество, принадлежащее ООО «Меркурий» на праве собственности:

Лот № 1 – Нежилое помещение, общая площадь – 1085,2 кв. м, этаж – 1, кадастровый (или условный) номер: 149177, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Москворечье, д. 12, стр. 4. Ограничения (обременения) права: является предметом залога по договору залога недвижимого имущества № 2 от 21.02.2008 г., заключенному с ОАО Банк «Возрождение». Начальная цена продажи Лота № 1 составляет 27 251 519 руб. в т.ч. НДС. Шаг аукциона 5% –

1 362 575,95 руб. Сумма задатка 10% – 2 725 151,90 руб.

Торги будут проводиться в электронной форме на электронной площадке ООО «А-Коста» (оператор электронной площадки), размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.akosta.info/> 04 августа 2014 г., время начала подачи предложений о цене – 11 часов 00 минут. Время московское. Время подведения результатов торгов – в течение трех часов с момента окончания торгов на электронной площадке ООО «А-Коста».

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке ООО «А-Коста» по адресу электронной площадки <http://www.akosta.info/> и подает заявку с приложением указанных ниже документов.

Время приема заявок: каждый рабочий день с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени. Начало приема заявок 23.06.14 г. в 10 часов 00 минут, окончание приема заявок 31.07.14 г. в 17 часов 00 минут. Итоги приема заявок подводятся 01.08.14 г. в 12 часов 00 минут.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010 г. № 54, Регламентом оператора электронной площадки, и указанным в сообщении о проведении торгов, которая оформляется в форме электронного документа.

К заявке должны прилагаться следующие документы, подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для

индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

в) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой;

г) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

д) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

е) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные в сообщении о торгах, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также без подписания договора о задатке направить задаток на счет пореквизитам: получатель Индивидуальный предприниматель Мыскин Евгений Викторович, ИНН 583509901350,

КПП 0,
р/с 40802810697220000152, Московский филиал ОАО АКБ «Росбанк», г. Москва,
к/с 30101810000000000272,
БИК 044583272,

назначение платежа: оплата задатка для участия в торгах.

Поступление задатка на расчетный счет организатора торгов должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы на счет организатора торгов. Внесение суммы задатка подтверждается выпиской с расчетного счета организатора торгов.

Организатор торгов возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах торгов в случаях:

- заявитель не допущен к участию в торгах;
- заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их;
- заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах;
- признания торгов несостоявшимися;
- отмены торгов.

Подача заявок с приложением необходимых документов, подписание договоров о задатке осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки ООО «А-Коста», Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 г. № 54.

Претенденты признаются участниками аукциона после своевременного выполнения всех

условий: приема оператором электронной площадки соответствующей заявки на участие в аукционе с приложением необходимых документов; поступления в установленный срок задатка, принятия Организатором торгов решения о допуске Претендента к аукциону.

По вопросам ознакомления с документами по имуществу и торгам, по вопросам ознакомления с самим имуществом, а также всем вопросам, связанными с условиями проведения аукциона, а также иным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем информационном сообщении, обращаться к Организатору торгов.

Победителем открытых торгов по Лоту признается участник торгов, предложивший самую высокую цену. В случае если была предложена цена Лота, равная цене Лота, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор должен быть заключен с победителем торгов не позднее 5 (пяти) дней с момента получения им указанного предложения. Акт приема-передачи имущества подписывается только после полной оплаты его стоимости в соответствии с Договором. Переход права собственности осуществляется только после полной оплаты имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора и в случае уклонения победителя торгов от полной оплаты предмета торгов, внесенный задаток ему не возвращается.

Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем денежными средствами не позднее 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: получатель ООО «Меркурий»,

ИНН 7721232508,

КПП 772101001,

р/с 40702810700006002827,

ОАО «СМП Банк», г. Москва,
к/с 30101810300000000503,
БИК 044583503,
назначение платежа: оплата по договору
купли-продажи.

* * *

ООО «АНАТОЛИЯ»

Организатор торгов – ООО «Анатолия» (119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25, ИНН 7704848632, КПП 770401001, адрес электронной почты: ot.anatoliy@gmail.com, тел.: 8-915-299-21-94), действующий по поручению конкурсного управляющего ООО «ЛР-Сервис» Шкуратовского Павла Григорьевича, сообщает о том, что торги по продаже имущества ООО «ЛР-Сервис» (127474, Москва, бульвар Бескудниковский, 2, 1, ИНН 7713622423), назначенные на 26.05.2014 г., признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.

Также сообщает о проведении повторных торгов по продаже имущества ООО «ЛР-Сервис», торги состоятся 21.07.2014 г. в 12:00 в электронной форме на электронной торговой площадке – ОАО «Центр реализации» (<http://www.CenterR.ru>). Для участия в электронных торгах претендент регистрируется на торговой площадке, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в электронной форме, по указанному адресу.

Краткое описание и состав лота:

Лот № 1 – товарно-материальные ценности ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 19 876 596,30 руб.

Лот № 2 – основные средства ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 1 016 055 руб.

Лот № 3 – дебиторская задолженность ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 14 148 930,60 руб.

Размер задатка составляет 5% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытой формой подачи предложений о цене имущества. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чье предложение было подано раньше.

Ознакомиться с порядком и условиями проведения торгов, заключить договор о задатке, а также подать заявки на участие в торгах можно с 16.06.2014 г. по 18.07.2014 г., по будням, с 10 час. 00 мин. по 18 час. 00 мин., на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru>.

Ознакомиться с характеристиками имущества можно по адресу: г. Москва, ул. Усачева, д. 25, по предварительной записи по тел.: 8-915-299-21-94.

Торги проводятся на повышение цены с применением открытой формы представления предложений о цене имущества.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах (далее – заявка) и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов, в установленном порядке.

Торги по продаже имущества проводятся в электронной форме в соответствии с положениями Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54.

Оператор электронной площадки – ОАО «Центр реализации» (<http://www.CenterR.ru>).

Для участия в аукционе претенденты размещают на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru> в установленный срок заявку и платежное поручение с отметкой банка об исполнении (списании денежных средств), подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

Претенденты к заявке на участие в торгах дополнительно прилагают следующие документы:

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию, нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством РФ, нотариально заверенную доверенность представителя физического лица в случае подачи заявки представителем претендента.

Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе представители) дополнительно представляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Документы, представляемые иностранным гражданином и лицом без гражданства, должны быть легализованы, документы, составленные на иностранном языке, должны сопровождаться их надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки, нотариально заверенную доверенность представителя претендента в случае подачи заявки представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют:

– нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ для юридического лица, зарегистрированного до 01.07.2002 г., свидетельства о постановке на налоговый учет;

– информацию о претенденте, содержащуюся в государственном реестре юридических лиц, в виде выписки из ЕГРЮЛ по установленной законом форме, выданной не ранее чем за десять дней до даты подачи заявки;

– надлежащим образом заверенную копию документа о назначении (избрании) органа управления юридического лица;

– надлежащим образом заверенную копию решения соответствующего органа управления юридического лица, к компетенции которого относится вопрос приобретения выставляемого на торгах имущества, разрешающего приобретение данного имущества (лота) по определенной цене (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента (доверенность).

Оплата задатков производится путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов по следующим реквизитам:

ООО «Анатолия»:
ИНН 7704848632,
КПП 770401001,
р/с №40702810538000065860 в Московском банке ОАО «Сбербанк России»,
к/с №30101810400000000225,
БИК 044525225.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок.

Победителем признается лицо, первым предложившее наибольшую цену за лот. После завершения торгов по лоту Организатор торгов объявляет победителя торгов и цену приобретения лота. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день проведения торгов путем подписания протокола о результатах торгов. Протокол о результатах торгов составляется оператором электронной площадки, утверждается организатором торгов. Не позднее

пяти календарных дней с даты проведения торгов конкурсный управляющий и победитель торгов подписывают Договор купли-продажи с условием оплаты не позднее 30 дней с момента заключения договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

р/с 40702810400001886800 в ОАО АКБ «Руссобанк»,
ИНН Банка 7704099052,
к/с 30101810800000000294,
БИК: 044525294.

* * *

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия») 18 июля 2014 г. проводит открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении предприятия.

Аукцион проводится по адресу: г. Москва, ул. Космонавта Волкова, д. 20, помещение 702 (актовый зал). Начало торгов в 14 часов 00 минут.

- г. Москва, ул. Кировоградская, д. 44А, кор. 1, кв. 81, 1-комнатная, общая площадь – 36,0 кв. м, жилая площадь – 19,2 кв. м, стартовая цена 5 780 000 руб.
- г. Москва, ул. Окская, д. 36, кор. 1, кв. 53, 1-комнатная, общая площадь – 31,4 кв. м, жилая площадь – 20,9 кв. м, стартовая цена 4 440 000 руб.
- г. Москва, ул. Лебедянская, д. 13, кв. 17, 1-комнатная, общая площадь – 34,4 кв. м, жилая площадь – 17,8 кв. м, стартовая цена 4 720 000 руб.
- г. Москва, Загорьевский пр-д, д. 5, кор. 1, кв. 355, 1-комнатная, общая площадь – 40,5 кв. м, жилая площадь – 20,8 кв. м, стартовая цена 4 880 000 руб.
- г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 115, к. 1, кв. 46, 2-комнатная, общая площадь –

- 44,4 кв. м, жилая площадь – 30,5 кв. м, стартовая цена 5 600 000 руб.
- г. Москва, Зеленый проспект, д. 71, кор. 1, кв. 29, 2-комнатная, общая площадь – 45,4 кв. м, жилая площадь – 30,7 кв. м, стартовая цена 5 850 000 руб.
 - г. Москва, Ташкентский пер., д. 9, кор. 3, кв. 55, 2-комнатная, общая площадь – 39,1 кв. м, жилая площадь – 23,9 кв. м, стартовая цена 5 830 000 руб.
 - г. Москва, ул. Фрязевская, д. 3, кв. 170, 2-комнатная, общая площадь – 43,8 кв. м, жилая площадь – 28,1 кв. м, стартовая цена 6 770 000 руб.
 - г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 3, стр. 1, кв. 115, 2-комнатная, общая площадь – 55,1 кв. м, жилая площадь – 33,0 кв. м, стартовая цена 11 090 000 руб.
 - г. Москва, Нагорный б-р, д. 6, кв. 46, 2-комнатная, общая площадь – 57,4 кв. м, жилая площадь – 34,8 кв. м, стартовая цена 7 920 000 руб.
 - г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 9, кор. 2, кв. 73, 2-комнатная, общая площадь – 43 кв. м, жилая площадь – 28,7 кв. м, стартовая цена 7 990 000 руб.
 - г. Москва, ул. Большая Юшуньская, д. 6, кв. 14, 2-комнатная, общая площадь – 41,5 кв. м, жилая площадь – 26,3 кв. м, стартовая цена 6 170 000 руб.
 - г. Москва, ул. Давыдовская, д. 4, кор. 2, кв. 26, 2-комнатная, общая площадь – 46,8 кв. м, жилая площадь – 32,4 кв. м, стартовая цена 8 460 000 руб.

КОМНАТЫ И ДОЛИ

- г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 12, кор. 1, кв. 234, 5/8 доли 2-комнатной квартиры, общей площадью – 44,0 кв. м, жилой площадью – 27,9 кв. м, стартовая цена 2 910 000 руб.
- г. Москва, Краснодонская ул., д. 34, кв. 143, комната № 2 жилой площадью 9,1 кв. м в 2-комнатной квартире, общей площадью – 44,1 кв. м, стартовая цена 1 310 000 руб.
- г. Москва, ул. Островитянова, д. 41, кор. 1, кв. 139, комната № 4 жилой площадью 27,5 кв. м в 4-комнатной квартире, общей площадью – 91,5 кв. м, стартовая цена 4 100 000 руб.

Условия и порядок проведения аукциона определяются Положением от 13.05.2013 г. «О правилах проведения аукционов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия», которое опубликовано на официальном сайте предприятия – <http://www.msgr.ru/auctions/> (далее – Положение).

Заявки на участие в аукционе принимаются до 17 часов 00 минут 15 июля 2014 г. при условии внесения задатка. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый лот, которая должна быть перечислена на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия».

Шаг аукциона составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот в порядке, установленном Положением.

Срок подписания договоров купли-продажи жилых помещений по результатам проведения аукциона – 10 рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке, предусмотренном правилами проведения аукциона.

По всем вопросам, связанным с оформлением заявок, условиями участия в аукционе и правилами его проведения, обращаться в юридический отдел ГУП «Моссоцгарантия» по адресу: г. Москва, Гостиничная улица, дом 5 (5 этаж), офис 502, с 9 до 17 часов (пятница до 16 часов), тел.: 8 (495) 981-07-58.

* * *

ОАО «МОСКОВСКИЙ ЗАВОД «ПОЛИГРАФПРИБОР»

В рамках конкурсного производства, введенного решением арбитражного суда г. Москвы от 09 декабря 2013 года по делу № А40-158427/12 в отношении должника – ОАО «Московский завод «Полиграфприбор» (101000, Москва, ул. Маросейка, д. 10/1, стр. 4, ОГРН 1087746279147 ИНН 7709781220); конкурсный управляющий должника – Кривонос Георгий Александрович (почтовый адрес: 107143, г. Москва, а/я 10, ИНН 312818837125, СНИЛС 07246902568), член НП «Союз менеджеров и антикризисных управляющих» (109029, Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, офис 302, ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841).

Организатор торгов – ИП Соболев Д.В., почтовый адрес: г. Москва, Щелковское ш., д. 79, корп. 1, кв. 314, адрес эл. почты: ds2034@yandex.ru, тел. 89163750705, сообщает о том, что торги имуществом должника назначенные на 09.06.2014 г. на ЭТП на сайте <http://www.centerr.ru>, не состоялись в связи с отсутствием заявок, уведомляет о проведении в системе ЭТП, размещенной на сайте <http://www.centerr.ru> в сети Интернет (далее ЭТП) 28.07.2014 г. в 10:00 открытых аукционных торгов с открытой формой подачи предложений о цене. На продажу выставляется имущество, принадлежащее «Московский завод «Полиграфприбор» и расположенное по адресу: Республика Татарстан, город Казань, ул. Залесная, 30:

- Лот 1 – Линия для производства бумажных салфеток 240/1000, Сербия, 2007 г. в. – 1 081 532,7 руб.,
- Лот 2 – Линия для производства бумажных носовых платков 200/1000, Сербия, 2007 г. в. – 1 567 273,09 руб.,
- Лот 3 – Автоматическая линия по изготовлению носовых платочков, Сербия, 2006 г. в. – 1 080 649,27 руб.,
- Лот 4 – Установка упаковочных изделий в пленку, Россия, 2006 г. в. – 287 679,80 руб.,
- Лот 5 – Установка упаковочных изделий в пленку, Россия, 2006 г. в. – 219 755,51 руб.,

- Лот 6 – Установка упаковочных изделий в пленку, Россия, 2006 г. в. – 219 755,51 руб.,
- Лот 7 – Станок для производства салфеток ICM-S, Турция, 2007 г. в., – 269 867,41 руб.,
- Лот 8 – Станок для производства салфеток ICM-S, Турция, 2007 г. в., – 242 742,48 руб..

Задаток – 20% от начальной цены. Шаг – 5%. Заявки на участие в торгах предоставляются в соответствии с порядком, установленным регламентом ЭТП, приказом Минэкономразвития России № 54 от 15.02.10 г., ФЗ №127-ФЗ от 26.10.02 г. оператору ЭТП с 23.06.2014 г. по 25.07.2014 г. включительно по рабочим дням с 10:00 до 16:00. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика – заявителя;
- обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- действительной на день представления заявки на участие в торгах выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), действительной выписки

ски из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства РФ о банкротстве.

Оформление участия в торгах осуществляется в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и регламентом ЭТП. Проекты договора о задатке, договора купли-продажи размещены на ЭТП, а также в системе единого федерального реестра сведений о банкротстве.

С предметом торгов можно ознакомиться по адресу нахождения имущества, предварительно записавшись по тел. 89163750705 или оставив заявку на электронной почте организатора торгов.

Договор о задатке заключается в соответствии с электронной формой, размещенной на площадке ЭТП, по адресу в сети Интернет: <http://www.centerr.ru>. Задаток вносится на р/с

организатора торгов за три дня до предоставления заявки: ИП Соболев Д.В., ИНН 771812259490, р/с 40802810800060014043 в ОАО АКБ «АВАНГАРД», БИК: 044525201, Кор/с 30101810000000000201 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России (с пометкой «Задаток за участие в торгах имуществом ОАО «Московский завод «Полиграфприбор» лот №_).

Победителем торгов становится участник, предложивший наибольшую цену за лот. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чье предложение было подано раньше. Результаты торгов утверждаются Организатором торгов в день проведения торгов путем подписания протокола о результатах проведения открытых торгов.

Договор купли-продажи подписывается между победителем торгов и конкурсным управляющим в соответствии с положениями п. 16 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Сумма приобретения объекта торгов, за вычетом внесенного ранее задатка, оплачивается победителем торгов в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи на р/с ОАО «Московский завод «Полиграфприбор», указанный в договоре купли-продажи: ИНН 7709781220, КПП 770901001, Р/С 40702810727000008738 в Банке ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, Корр/счет: 30101810100000000716, БИК 044525716.

* * *

* * *

ЗАО «АУКЦИОНЫ ДЛЯ БИЗНЕСА»

Организатор торгов – ЗАО «Аукционы Для Бизнеса» (ОГРН 1107746900590, ИНН 7707736856, юр. адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 50/1, к. 12, почтовый адрес: 121099, г. Москва, Новинский бульвар, д. 11, АК «Аснис и партнеры», электронная почта: a2bzao@mail.ru; тел.: 8 (495) 410-79-48); сообщает, торги в форме публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Градара» (ИНН 7709640300, ОГРН 1057748816586, 105062, г. Москва, Подсосенский пер. д. 20а), признаны несостоявшимися.

Сообщения о продаже имущества опубликованы в печатном издании «Коммерсантъ» № 75 от 30.04.2014 г. (№ 77031112569), в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» от 05.05.2014 г., в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на электронной площадке b2b-center.

ООО «РЕСПЕКТГРУПП»

Росимущество в лице ООО «РеспектГрупп» (ОГРН 1127747144667, г. Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 17, стр. 1 в соответствии с Государственным контрактом № К13-12/98 от 27.08.2013 г. сообщает о торгах по продаже арестованного имущества:

– должника Мирошниченко А.Н., Поручение на реализацию № ВБ-12/23455 от 03.06.2014 г.: а/м BMW X5 XDRIVE, 2012 г. в., начальная продажная цена 2 182 844,00 рублей, торги состоятся 17.07.2014 г. в 11:00 час.;

– должника ОАО «Предприятие дорожного хозяйства и благоустройства № 2», Поручение на реализацию № ВБ-12/22818 от 29.05.2014 г.: специализированная снегоочистительная машина BOSCHUNG B4, 2006 г. в., начальная продажная цена 3 661 932,94 рублей, с учетом НДС, торги состоятся 17.07.2014 г. в 12:00 час.;

– должника Железного Т.Ю., Поручение на реализацию № ВБ-12/22380 от 27.05.2014 г.:

½ доли в праве собственности на квартиру площадью 130,9 кв. м., расположенную по адресу: Москва, ул. Тенистый проезд, д. 2, корп. 1, кв. 181, начальная продажная цена 13 373 000,00 рублей, торги состоятся 17.07.2014 г. в 13:00 час.;

– должника ООО «Фирма «Мама Зоя», Поручение на реализацию № ВБ-12/18777 от 29.04.2014 г.: судно: Дебаркадер, класс судна «Р», название «Мама Зоя», 1964 года постройки, начальная продажная цена 46 818 000,00 рублей, с учетом НДС, торги состоятся 17.07.2014 г. в 14:00 час.

Задаток по всем торгам 50% от начальной продажной цены, шаг аукциона по всем торгам 1% от начальной продажной цены.

Окончательный срок приема заявок по всем торгам 09.07.2014 г.

Все торги состоятся по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 2/1, корп. 5 в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. К торгам допускается любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «РеспектГрупп»:

р/с 40702810938250015817 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва,
к/с 30101810400000000225,
БИК 044525225,
ИНН 7722791530,
КПП 772201001

не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения торгов, которое считается заключившим договор задатка. Лица представляют заявку на участие в торгах с документами: платежное поручение о внесении задатка; паспорт, нотариальное согласие супруга (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, выписка из ЕГРЮЛ, полученную не ранее, чем за 4 месяца до даты подачи заявки, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юр. лиц). Ознакомление с документами, характеризующими имущество: вторник, среда, четверг с 10:00 до 16:00 час.

Подача заявок, получение дополнительной информации производится по рабочим дням с 16.06.2014 г. до 09.07.2014 г. по адресу проведения торгов.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с ним подписывается протокол о результатах торгов. Победитель должен в течение 5 рабочих дней внести сумму, за которую им куплено имущество. Тел. (495) 958-21-62.

Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: www.respect-grup.ru, www.torgi.gov.ru.

ПОДПИСКА 2014

Оформить подписку на комплект журналов
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09