

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97
Сайт журнала: www.e-torgi.ru
Сайт Информационно-аналитического издания
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»»: www.boi-mt.ru.



**РУКОВОДСТВО
ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ**

Ефимова Е.В. Главный редактор
Объединенной редакции

Жигайлов Э.А. Генеральный директор
Объединенной редакции

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 646-39-97, 707-21-98, +7 (499) 259-54-15

Факс: +7 (499) 259-46-68

Оформление подписки:

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32, (495) 707-21-98

E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7

Тел.: +7 (495) 646-39-97

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 25/2014

Дата выхода в свет 23.06.2014

При использовании материалов ссылка на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **оформить подписку на аналитические материалы и заказные исследования** о госзаказах и контрактах Москвы, заказчиках и поставщиках, ценах накупаемые товары, работы и услуги в административном, отраслевом, территориальном и других разделах
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: www.tender.mos.ru



СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ	4
--	---

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ОАО «НИКИЭТ»	6
ООО «ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ. ЦЕНТР-Р.И.Д.»	7
ФГУП «СУ № 103 ПРИ СПЕЦСТРОЕ РОССИИ»	9
ГУП «МОСКОВСКОЕ ИМУЩЕСТВО»	10
ООО «ЭПИЦЕНТР МАРКЕТ»	13
ООО «ЭКСТРАИНКОМ»	14
ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»	15
ООО «РЕСПЕКТГРУПП»	17
ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ»	17

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

СООБЩЕНИЕ

об итогах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений массового посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (ледовый дворец спорта) по адресу:

г. Москва, зона общественного центра «Щербинка», пр. пр. 6418 (участок № 4) (Юго-Западный административный округ города Москвы)

- 1. Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.
- 2. Адрес Организатора аукциона:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.
- 3. Форма аукциона:** открытый аукцион.
- 4. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 14.11.2013 г. № 10997 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений массового посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (ледовый дворец спорта) по адресу: г. Москва, зона общественного центра «Щербинка», пр. пр. 6418 (участок № 4) (Юго-Западный административный округ города Москвы)», в редакции распоряжения Департамента городского имущества города

Москвы от 12.02.2014 г. № 1705 «О внесении изменений в распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 14 ноября 2013 г. № 10997».

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений массового посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (ледовый дворец спорта).

6. Результаты аукциона: в связи с тем, что на участие в аукционе заявки не поданы, аукцион признан несостоявшимся.

* * *

СООБЩЕНИЕ о внесении изменений в информационное сообщение о приватизации акций, принадлежащих городу Москве

Открытое акционерное общество «ГОРОДСКОЙ КАДАСТР»

- Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.
- Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.
- Форма торгов (способ приватизации): аукцион проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находя-

щихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» и распоряжения Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: принадлежащие городу Москве акции **ОАО «ГОРОДСКОЙ КАДАСТР»**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона по приватизации принадлежащих городу Москве акций внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 2.3. **«Окончание приема заявок»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: «Окончание приема заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 г. в 15.00 часов** (время московское)».

5.2. Пункт 2.4. **«Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: **«Заседание Единой комиссии по проведению земельно-имущественных торгов в городе Москве по определению участников аукциона – 11.11.2014 г.»**.

5.3. Пункт 2.5. **«Проведение аукциона и подведение итогов»** раздела 2 «Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» читать в следующей редакции: «Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – **27.11.2014 г. в 11.00 часов** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов».

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ОАО «НИКИЭТ»

Информационное сообщение (извещение) о сдаче в аренду складских и офисных помещений и земельного участка

Открытое акционерное общество «Ордена Ленина Научно-исследовательский и конструкторский институт энерготехники имени Н. А. Доллежала» (далее ОАО «НИКИЭТ») объявляет о начале поиска контрагентов на заключение с ними краткосрочного договора аренды складских и/или офисных помещений и земельного участка.

1. Описание объектов, сдаваемых в аренду:

1.1. Помещения для сдачи в аренду находятся на 3, 4, 6 этажах здания складского комплекса, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1.

Общая площадь помещений, сдаваемых в аренду:

- офисные помещения площадью 266,3 кв. м (3 этаж);
- складские помещения площадью 1205,7 кв. м (4 этаж);
- складские помещения площадью 1030,7 кв. м (6 этаж);
- офисные помещения площадью 97,2 кв. м (6 этаж).

1.2. Часть земельного участка площадью 1700 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, влад. 10.

Минимальный размер арендной платы:

- 5300 руб. за 1 кв. м в год с учетом НДС и без учета коммунальных и эксплуатационных услуг для складских помещений, расположенных по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1;
- 10 400 руб. за 1 кв. м в год с учетом НДС и без учета коммунальных и эксплуатационных услуг для офисных помещений, расположенных по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, д. 10, стр. 1;

– 1300 руб. за 1 кв. м в год для части земельного участка, расположенного по адресу: г. Москва, проезд Серебрякова, влад. 10.

3. Срок действия договора составляет 11 месяцев. Договор аренды предусматривает оформление отдельного договора на оказание коммунальных услуг, технического и сервисного обслуживания.

4. Срок заключения договора – 01.08.2014.

5. Договор аренды будет заключен с контрагентом, предложившим наибольший размер арендной платы.

6. Данное сообщение не является публичной офертой.

7. Вместе с предложением претендент представляет следующие документы:

- выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или нотариально заверенную копию такой выписки, полученной не ранее чем за один месяц до дня размещения сообщения о сделке;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени контрагента – юридического лица. В случае если от имени контрагента действует иное лицо, предложение должно содержать также доверенность на осуществление действий от имени контрагента;
- копии учредительных документов, заверенные контрагентом или нотариально, копии свидетельств о регистрации и постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- копию паспорта (для контрагента – физического лица);
- заявление о:
 - ненахождении контрагента в процессе ликвидации;
 - неприменении в отношении контрагента процедур, применяемых в деле о банкротстве;
 - отсутствии решения о приостановлении деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов контрагента.

8. Срок и порядок подачи предложения: предложение о заключении сделки должно быть направлено на почтовый адрес ОАО «НИКИЭТ»: 101000, г. Москва, Главпочтамт, а/я 788 и в сканированном виде на адрес электронной почты: pav@nikiet.ru, medvedevaoa@nikiet.ru с 09:00 09.06.2014 г. по 16:00 09.07.2014 г.

Контактное лицо: Пронин Александр Владимирович, тел.: +7 (499) 263-74-58, e-mail: pav@nikiet.ru; Медведева Ольга Алексеевна, тел.: +7 (499) 763-01-04, e-mail: medvedevaoa@nikiet.ru.

9. Любой контрагент имеет право обжаловать действия (бездействие) в Центральном арбитражном комитете Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы.

Жалоба направляется по адресу электронной почты: nikiet@nikiet.ru или почтовому адресу: 101000, г. Москва, Главпочтамт, а/я 788.

* * *

ООО «ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ. ЦЕНТР-Р.И.Д.»

Организатор торгов – ООО «ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ. ЦЕНТР-Р.И.Д.» (127083 г. Москва, ул. Юннатов, д. 18; ИНН 7713234163, КПП 771301001, адрес эл. почты: CenterRID@mail.ru, тел. +7 (495) 722-59-49), действующий по поручению конкурсного управляющего Лыкова Олега Сергеевича (ИНН 773100327619, СНИЛС 021-622-852-12), член НП СРО АУ «Развитие» (123557, г. Москва, Тишинский переулок, д. 38, ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442), сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Б.Б.Л.» (ИНН 7701039880, 115114, г. Москва, Кожевнический проезд, д. 3), признанному несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда

города Москвы от 16.01.2014 г. по делу № А40-109533/12-160-286 «Б».

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Краткое описание и состав лота:

Лот № 1 – дебиторская задолженность ООО «Б.Б.Л.», начальная цена 25 350 990 руб.

Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота.

Торги по продаже имущества проводятся в электронной форме в соответствии с положениями.

Оператор электронной площадки – ОАО «Центр реализации» (<http://www.CenterR.ru/>).

Ознакомиться с порядком и условиями проведения аукциона, заключить договор о задатке, а также подать заявки на участие в торгах можно с 24.06.2014 г. до 29.07.2014 г. по будням с 12 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин. на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru/>. Ознакомиться с характеристиками лота можно по предварительной записи по тел. +7 (495) 722-59-49 с 12.00 до 18.00 в рабочие дни.

Торги состоятся на электронной площадке 30.07.2014 г. в 15 часов 00 мин.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах (далее – заявка) и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов, и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке.

Для участия в аукционе претенденты размещают на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru/> в установленный срок заявку и платежное поручение с отметкой банка об исполнении (списании денежных средств), подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

Претенденты к заявке на участие в торгах дополнительно прилагают следующие документы:

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию, нотари-

ально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством РФ, нотариально заверенную доверенность представителя физического лица в случае подачи заявки представителем претендента.

Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе представители) дополнительно представляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Документы, представляемые иностранным гражданином и лицом без гражданства, должны быть легализованы, документы, составленные на иностранном языке, должны сопровождаться их надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки, нотариально заверенную доверенность представителя претендента в случае подачи заявки представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ для юридического лица, зарегистрированного до 01.07.2002 г., свидетельства о постановке на налоговый учет;

- информацию о претенденте, содержащуюся в государственном реестре юридических лиц, в виде выписки из ЕГРЮЛ по установленной законом форме, выданной не ранее чем за десять дней до даты подачи заявки;

- надлежащим образом заверенную копию документа о назначении (избрании) органа управления юридического лица;

- надлежащим образом заверенную копию решения соответствующего органа управления юридического лица, к компетенции которого относится вопрос приобретения выставяемого на торгах имущества, разрешающего приобрете-

ние данного имущества (лота) по определенной цене (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента (доверенность).

Оплата задатков производится путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов по следующим реквизитам: ООО «ЦЕНТР РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКОВ. ЦЕНТР-Р.И.Д.», ИНН 7713234163, КПП 771301001, р/с № 40702810800010000087 в Московский филиал ООО КБ «Финанс Бизнес Банк», к/с 30101810000000000835, БИК 044579835.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок.

Победителем признается лицо, первым предложившее наибольшую цену за лот. После завершения торгов по лоту Организатор торгов объявляет победителя торгов и цену приобретения лота. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день проведения торгов путем подписания протокола о результатах торгов. Протокол о результатах торгов составляется оператором электронной площадки, утверждается Организатором торгов. Не позднее пяти календарных дней с даты проведения торгов конкурсный управляющий и победитель торгов подписывают Договор купли-продажи с условием оплаты не позднее 30 дней с момента заключения договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ООО «Б.Б.Л.» р/с 40702810800000000013 в ООО КБ «ПРОФИТ БАНК» г. Москва, ИНН 7701039880, КПП 774501001, к/с 30101810000000000330, БИК 44579330.

* * *

**ФГУП «СУ № 103
ПРИ СПЕЦСТРОЕ РОССИИ»**

Организатор торгов – конкурсный управляющий ФГУП «СУ № 103 при Спецстрое России» (ОГРН 1027739933572, ИНН 7734210445, КПП 773401001, юридический/почтовый адрес: 123098, г. Москва, ул. Маршала Новикова, д. 14, к. 2, страховой номер индивидуального лицевого счета 087-905-036562) Мищенко Юрий Иванович (ИНН 232902236210, страховой номер индивидуального лицевого счета 016-693-804-70, почтовый адрес: 105118, г. Москва, а/я 12, адрес электронной почты: aservisgul@mail.ru, тел. 8-918-2193262), действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 28.06.2011 г. по делу № А40-2610/11-38-12Б и Определения Арбитражного суда г. Москвы от 11.10.2012 г. по делу № А40-2610/11-38-12Б, являющийся членом саморегулируемой организации – САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751, юридический адрес: 443013, г. Самара, ул. Киевская, 1, 301 почтовый адрес: 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км), сообщает:

электронные торги в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложений приобретения о цене имущества ФГУП «СУ № 103 при Спецстрое России» на электронной площадке www.akosta.info (сообщение №77031071385, опубликованное в газете «Коммерсантъ» № 43 от 15.03.2014 г.), по Лоту № 1 и Лоту № 2 состоялись 03.06.2014 г.

Победителем торгов по Лоту № 1 признан участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной для определенного периода проведения торгов, и внес задаток – Кармазин Александр Анатольевич (Московская область, г. Руза, ул. Ульяновская, д. 10, кв. 117; ИНН: 507502683854) Цена продажи – 972 000,00 руб. (с НДС). Заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, а также участие в капитале победителя

конкурсного управляющего и САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» не выявлены.

Победителем торгов по Лоту № 2 признан участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной для определенного периода проведения торгов, и внес задаток – ИП Павлов Дмитрий Эдуардович (Московская обл., г. Краснознаменск, ул. Победы, д. 6, кв. 16; ИНН: 500600073300; ОГРНИП: 308501502400011). Цена продажи – 3 424 500,00 руб. (с НДС). Заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, а также участие в капитале победителя конкурсному управляющего и САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» не выявлены.

* * *

ГУП «МОСКОВСКОЕ ИМУЩЕСТВО»**Информационное сообщение**

Государственное унитарное предприятие города Москвы Московское городское бюро технической инвентаризации (ГУП МосгорБТИ) сообщает о проведении Аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений по адресам:

г. Москва, Солнцевский проспект, д. 19, общей площадью 365,6 кв. м (Лот № 1),

г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1805, общей площадью 794,4 кв. м (Лот № 2),

г. Москва, ул. Нелидовская, д. 25, корп. 1, общей площадью 746,6 кв. м (Лот № 3),

г. Москва, ул. Никулинская, д. 15, корп. 1, общей площадью 520,7 кв. м (Лот № 4)

1. Предмет Аукциона – право на заключение договоров аренды нежилых помещений по адресам:

г. Москва, Солнцевский проспект, д. 19, общей площадью 365,6 кв. м (Лот № 1),

г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1805, общей площадью 794,4 кв. м (Лот № 2),

г. Москва, ул. Нелидовская, д. 25, корп. 1, общей площадью 746,6 кв. м. (Лот № 3),

г. Москва, ул. Никулинская, д. 15, корп. 1, общей площадью 520,7 кв. м (Лот № 4) (далее – **Объекты**).

Победитель Аукциона приобретает право на заключение договора аренды Объекта (далее – **Договор аренды**) сроком на **5 лет** с величиной арендной платы по ставке, установленной в ходе Аукциона (по каждому лоту в отдельности).

2. Собственник Объектов – город Москва.

3. Владелец Объектов – Государственное унитарное предприятие города Москвы Московское городское бюро технической инвентаризации

(далее – ГУП МосгорБТИ) на праве хозяйственного ведения.

4. Организатор Аукциона: ГУП МосгорБТИ
Адрес местонахождения: 125009, г. Москва, Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7.

Адрес для переписки: 125009, г. Москва, Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7.

Адрес электронной почты (e-mail):

S_Bondarenko@mosgorbti.ru.

Контактный телефон: (495) 629-02-80.

5. Специализированная организация: Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московское имущество» (ГУП «Московское имущество»).

Адрес местонахождения: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1.

Адрес для переписки: 117218, г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1.

Адрес электронной почты (e-mail):

okp@gup-mi.ru.

Контактный телефон: (499) 124-17-72, (499) 391-25-04.

5. Форма торгов – Аукцион, открытый по составу участников.

6. Дата начала приема заявок на участие в Аукционе – «17» июня 2014 года.

7. Дата и время окончания срока приема заявок на участие в Аукционе и начала рассмотрения заявок на участие в Аукционе – «07» июля 2014 года в 13:00 по московскому времени.

8. Дата, время, место проведения Аукциона – «10» июля 2014 года в 12:00 по московскому времени по адресу: г. Москва, Электрический пер., д. 3/10, стр. 1, каб. 423.

9. Описание и технические характеристики Объектов, их месторасположение:

9.1. Вид Объектов – нежилые помещения.

9.2. Площадь Объектов:

Лот № 1 – 365,6 кв. м,

Лот № 2 – 794,4 кв. м,

Лот № 3 – 746,6 кв. м,

Лот № 4 – 520,7 кв. м,

9.3. Техническое состояние Объектов:

Лоты № 1, 2, 3 и 4 – в нежилых помещениях проведен косметический ремонт, имеются многочисленные дефекты отделочного покрытия. Техническое состояние здания, в котором расположены помещения, определяется как

неудовлетворительное. При данном техническом состоянии эксплуатация конструктивных элементов здания возможна лишь при условии выполнения значительного капитального ремонта, стоимость которого достигает 50% от восстановительной стоимости здания. Более подробная информация о техническом состоянии объекта изложена в выводах технического заключения по обследованию здания, которые являются приложением к аукционной документации.

9.4. Адрес места расположения Объектов:

Лот № 1 – г. Москва, Солнцевский проспект, д. 19 (этаж 1, помещение II, комнаты 1–35);

Лот № 2 – г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1805 (этаж 1, помещение IX, комнаты 1–36);

Лот № 3 – г. Москва, ул. Нелидовская, д. 25, корп. 1 (подвал, помещение I, комнаты 1–6, этаж 1, помещение I, комнаты 1–22, 22а, 23–45, 45а, 45б, 45в, 46–50, 50а, 50б, 50в, 51, 52, 52а, 52б, 53–56, 56а, 57, 57а, 57б, 57в, 58–64, 64а, 64б, 65, 65а, 65б, 66–70);

Лот № 4 – г. Москва, ул. Никулинская, д. 15, корп. 1 (этаж 1, помещение II комнаты 1–27, 27а, 27б, 28, 29, 29а, 30, 30а, 31, 32, 32а, 33–39, 39а, 40–44).

10. Целевое использование Объектов – нежилое (для всех лотов).

11. Сведения об обременениях – отсутствуют.

12. Начальная (минимальная) ставка арендной платы за один кв. м общей площади Объектов в год (с учетом НДС и без учета эксплуатационных расходов):

Лот № 1 – 2472 (Две тысячи четыреста семьдесят два) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 377 (Триста семьдесят семь) руб. 08 коп. Начальная (минимальная) величина арендной платы в год за Объект составляет 903 763 (Девятьсот три тысячи семьсот шестьдесят три) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 137 862 (Сто тридцать семь тысяч восемьсот шестьдесят два) руб. 15 коп. Величина арендной платы за Объект в год будет определена на момент подписания Договора аренды и рассчитана по ставке арендной платы, установленной по результатам Аукциона.

Лот № 2 – 4888 (Четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 745 (Семьсот сорок пять) руб. 63 коп.

Начальная (минимальная) величина арендной платы в год за Объект составляет 3 883 027 (Три миллиона восемьсот восемьдесят три тысячи двадцать семь) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 592 326 (Пятьсот девяносто две тысячи триста двадцать шесть) руб. 15 коп. Величина арендной платы за Объект в год будет определена на момент подписания Договора аренды и рассчитана по ставке арендной платы, установленной по результатам Аукциона.

Лот № 3 – 6557 (Шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) руб. 79 коп., в т. ч. НДС (18%) – 1000 (Одна тысяча) руб. 34 коп. Начальная (минимальная) величина арендной платы в год за Объект составляет 4 896 044 (Четыре миллиона восемьсот девяносто шесть тысяч сорок четыре) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 746 854 (Семьсот сорок шесть тысяч восемьсот пятьдесят четыре) руб. 17 коп. Величина арендной платы за Объект в год будет определена на момент подписания Договора аренды и рассчитана по ставке арендной платы, установленной по результатам Аукциона.

Лот № 4 – 6684 (Шесть тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 1019 (Одна тысяча девятнадцать) руб. 59 коп. Начальная (минимальная) величина арендной платы в год за Объект составляет 3 480 359 (Три миллиона четыреста восемьдесят тысяч триста пятьдесят девять) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 530 902 (Пятьсот тридцать тысяч девятьсот два) руб. 22 коп. Величина арендной платы за Объект в год будет определена на момент подписания Договора аренды и рассчитана по ставке арендной платы, установленной по результатам Аукциона.

13. «Шаг Аукциона»:

Лот № 1 – 123 (Сто двадцать три) руб. 60 коп.

Лот № 2 – 244 (Двести сорок четыре) руб. 40 коп.

Лот № 3 – 327 (Триста двадцать семь) руб. 89 коп.

Лот № 4 – 334 (Триста тридцать четыре) руб. 20 коп.

14. Место, порядок и сроки предоставления документации об Аукционе.

Документация об Аукционе размещается в электронном виде Организатором Аукциона и доступна для ознакомления на официальном

сайте торгов: www.torgi.gov.ru. Документация об Аукционе выдается в письменной форме любому заинтересованному лицу (далее по тексту – **Претендент**) на основании его письменного заявления, направленного в адрес специализированной организации.

Специализированная организация в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет Претенденту документацию об Аукционе. При этом документация об Аукционе предоставляется в письменной форме после внесения Претендентом платы за предоставление документации.

Стоимость документации об Аукционе – 1000 (Одна тысяча) руб. 00 коп., в т. ч. НДС (18%) – 152 (Сто пятьдесят два) руб. 54 коп. Оплата за документацию об Аукционе производится на основании счета, выставляемого специализированной организацией, и по указанным в нем реквизитам.

Подтверждением внесения Претендентом платы за документацию об Аукционе является платежный документ с отметкой банка об исполнении платежа.

Ознакомление с документацией об Аукционе, приобретение и консультации по документации об Аукционе осуществляются ежедневно с «17» июня 2014 года с 09:00 до 13:00 по московскому времени, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1, каб. 311, телефон: (499) 124-17-72, (499) 391-25-04, e-mail: okp@gup-mi.ru.

15. Порядок приема заявок.

Прием заявок от Претендентов на участие в Аукционе осуществляется ежедневно с **9:00 до 13:00** по московскому времени, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1, каб. 311, телефон: (499) 124-17-72, (499) 391-25-04.

16. Задаток: размер, срок и порядок внесения.

Задаток на участие в Аукционе устанавливается в размере:

Лот № 1 – 45 188 (Сорок пять тысяч сто восемьдесят восемь) руб. **15** коп., в т. ч. НДС 18%.

Лот № 2 – 194 151 (Сто девяносто четыре тысячи сто пятьдесят один) руб. **35** коп., в т. ч. НДС 18%.

Лот № 3 – 244 802 (Двести сорок четыре тысячи восемьсот два) руб. **20** коп., в т. ч. НДС 18%.

Лот № 4 – 174 017 (Сто семьдесят четыре тысячи семнадцать) руб. **95** коп., в т. ч. НДС 18%.

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет Организатора Аукциона и перечисляется не позднее дня окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: ГУП МосгорБТИ.
 Адрес местонахождения: 125009, г. Москва, Малый Гнезниковский пер, д. 9, стр. 7.
 Телефон: (495) 629-02-80,
 ОКТМО 45382000, ОКПО 03324370,
 ОГРН 1027739606322,
 ИНН 7710019898, КПП 771001001,
 р/с 40602810738230100013
 в Московском банке Сбербанка России ОАО,
 г. Москва,
 ОАО «Сбербанк России» г. Москва,
 к/с 30101810400000000225,
 БИК 044525225.

Назначение платежа:

– оплата задатка на участие в Аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений по адресу: г. Москва, Солнцевский проспект, д. 19 (Лот № 1), в т. ч. НДС 18%;

– оплата задатка на участие в Аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1805 (Лот № 2), в т. ч. НДС 18%;

– оплата задатка на участие в Аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений по адресу: г. Москва, ул. Нелидовская, д. 25, корп. 1 (Лот № 3), в т. ч. НДС 18%;

– оплата задатка на участие в Аукционе на право заключения договора аренды нежилых помещений по адресу: г. Москва, ул. Никулинская, д. 15, корп. 1 (Лот № 4), в т. ч. НДС 18%.

17. Требования к обеспечению исполнения Договора аренды.

Подробная информация с требованиями к обеспечению исполнения Договоров аренды (размер обеспечения исполнения Договора, срок и порядок его предоставления) размещена в Документации об Аукционе.

18. Заключительные положения.

Организатор Аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона не позднее чем за 5 (Пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.

Порядок подачи заявок на участие в Аукционе, перечень требуемых для участия в Аукционе документов и требования к их оформлению, порядок определения Участников Аукциона и проведения Аукциона, порядок подписания протокола Аукциона и выдачи его Победителю Аукциона, порядок заключения Договора аренды по итогам Аукциона, а также порядок осмотра Объекта регулируются Документацией об Аукционе и законодательством Российской Федерации.

* * *

ООО «ЭПИЦЕНТР МАРКЕТ»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Эпицентр Маркет» (123557, г. Москва, Большой Тишинский пер., д. 38; ИНН 772572008981, тел. 8 910 451 50 96) сообщает о проведении открытых торгов посредством публичного предложения на электронной торговой площадке – ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>) по продаже имущества ООО «Эпицентр Маркет» (115093, г. Москва, ул. Б. Серпуховская, д. 44, ОГРН 1027739831019). Решением Арбитражного суда г. Москвы от 15.03.2013 г. по делу № А40-101582/09 в отношении ООО «Эпицентр Маркет» введена процедура конкурсного производства. Для участия в торгах претендент регистрируется на торговой площадке, представляет заявку и необходимые документы в электронной форме по указанному адресу.

Состав имущества:

Лот № 1 – Оборудование, принадлежащее ООО «Эпицентр Маркет», в количестве 21 единицы, начальная цена 1 045 090,47 руб.;

Лот № 2 – Респираторы противоаэрозольные «Феникс Ф-2/5» FFP2(ФП) – с клапаном выдоха в количестве 100 000 шт., начальная цена 450 000,00 руб.;

Лот № 3 – Дебиторская задолженность ООО НИЦ «Новейших Материалов и Средств Индивидуальной Защиты» в размере 1 000 000 руб., начальная цена 900 000 руб..

Ознакомиться с порядком и условиями проведения торгов, характеристиками имущества можно в течение 25 рабочих дней после опубликования настоящего сообщения о торгах по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 101Д, в рабочие дни с 15 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., предварительно записавшись по телефону +7 905 793 54 38.

С 1-го по 5-й рабочий день (с даты выхода настоящего сообщения) имущество продается по начальной цене, установленной в сообщении о торгах, с 6-го по 10-й рабочий день начальная цена снижается на 10%, с 11-го по 15-й рабочий день начальная цена снижается на 50%, с 16-го по 20-й рабочий день начальная цена снижается на 70%, с 21-го по 25-й рабочий день начальная цена снижается на 90%.

Прием заявок на участие в торгах начинается с момента публикации настоящего сообщения.

С информацией о требованиях, предъявляемых к участникам для обеспечения их допуска к участию в торгах, о порядке, месте, сроке и времени представления заявок на участие в торгах, о порядке оформления участия в торгах, перечне представляемых участниками торгов документов и требованиях к их оформлению можно ознакомиться в газете «Коммерсантъ» № 16 от 01.02.2014 г., стр. 44 или на сайте www.kommersant.ru, сообщение № 77031033499.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечис-

ление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Задаток для участия в торгах составляет 10% от цены имущества, установленной для каждого этапа торгов по снижению начальной цены. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка по следующим реквизитам: ООО «Эпицентр Маркет», ИНН 7705322063, КПП 770501001, р/с № 40702810300000000672 в ЗАО «НОВЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК» г. Москва, к/с № 30101810400000000555 в Отделении 1 МГТУ Банка России г. Москва, БИК 044599749.

В назначении платежа указывается: В качестве задатка, номер лота, величина снижения начальной цены, дело о банкротстве № А40-101582/09. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов по продаже имущества должника признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям настоящего сообщения, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже цены, установленной для соответствующего этапа торгов в форме публичного предложения.

С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Результаты торгов утверждаются Организатором торгов в день проведения торгов на электронной площадке, путем подписания протокола о результатах. Договор купли-продажи подписывается между победителем торгов и конкурсным управляющим в соответствии с положениями п. 16 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Оплата имущества по договору купли-продажи производится по реквизитам: ООО «Эпицентр Маркет», ИНН 7705322063, КПП 770501001, р/с № 40702810300000000672 в ЗАО «НОВЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК» г. Москва, к/с № 30101810400000000555 в Отделении 1 МГТУ Банка России г. Москва, БИК 044599749.

В случае если победитель торгов не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, то конкурсный управляющий вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке. При этом победитель торгов теряет право на получение имущества и на внесенный задаток.

* * *

ООО «ЭКСТРАИНКОМ»

Организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «ЭкстраИнком» (ИНН 7714645173, КПП 771401001, ОГРН 1067746513570, почтовый адрес и место нахождения: 125315, г. Москва, 2-й Балтийский пер., д. 6, адрес электронной почты: extrainkom@yandex.ru, тел.: 8-903-227-55-28), действующее по поручению конкурсного управляющего ФГУП «Дом моделей специальной и рабочей одежды» (ОГРН 1027700521969, ИНН 7716029532, юридический адрес организации: 129345, г. Москва, Осташковская ул., д. 4, страховой номер индивидуального лицевого счета 087-302-015-750) Потаповой Натальи Юрьевны (ИНН 235103759820, страховой номер индивидуального лицевого счета 054-769-716-03, адрес для направления корреспонденции: 105118, г. Москва, а/я 22, тел. 8-965-110-96-25), действующая на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 24.09.2012 г. по делу № А40-89284/11, являющаяся членом саморегулируемой организации – Некоммерческое партнерство «Союз менеджеров и антикризисных управляющих» (ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841, адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, 32, корп. 15, тел. 600-42-95), сообщает:

1. о признании торгов по продаже имущества ФГУП «Дом моделей специальной и рабочей одежды» по Лоту № 1, назначенных на 30.05.2014 г. (сообщение № 77031104175, опубликованное в газете «Коммерсантъ» № 68 от 19.04.2014 г.), несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.

* * *

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия») сообщает об отказе (отмене) от проведения 11 июля 2014 г. открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении предприятия. Извещение о торгах опубликовано в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские торги» № 23/2014 от 9 июня 2014 г., стр. 54.

Торги отменены на основании протокола Комиссии по проведению аукционов ГУП «Моссоцгарантия» в соответствии с п. 3 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

* * *

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия») сообщает об отказе (отмене) от проведения 18 июля 2014 г. открытого аукциона на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении предприятия. Извещение о торгах опубликовано в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские торги» № 24/2014 от 16 июня 2014 г., стр. 58.

Торги отменены на основании протокола Комиссии по проведению аукционов ГУП «Моссоцгарантия» в соответствии с п. 3 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

* * *

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия») 23 июля 2014 г. проводит открытый аукцион на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении предприятия.

Аукцион проводится по адресу: г. Москва, ул. Космонавта Волкова, д. 20, помещение 702 (актовый зал). Начало торгов в 14 часов 00 минут.

- г. Москва, ул. Рогожский Вал, д. 8, кв. 93, 1-комнатная, общая площадь – 26,4 кв. м, жилая площадь – 13,9 кв. м, стартовая цена 6 030 000 руб.
- г. Москва, пр. Шмитовский, д. 18, кв. 68, 1-комнатная, общая площадь – 31,7 кв. м, жилая площадь – 21,4 кв. м, стартовая цена 6 560 000 руб.
- г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 42, кв. 63, 1-комнатная, общая площадь – 34,5 кв. м, жилая площадь – 17,5 кв. м, стартовая цена 9 340 000 руб.
- г. Москва, ул. Флотская, д. 29, кор. 2, кв. 344, 1-комнатная, общая площадь – 40,9 кв. м, жилая площадь – 18,6 кв. м, стартовая цена 6 090 000 руб.
- г. Москва, ул. Лавочкина, д. 6, кор. 2, кв. 216, 1-комнатная, общая площадь – 32,6 кв. м, жилая площадь – 18,7 кв. м, стартовая цена 5 360 000 руб.
- г. Москва, ул. Маршала Голованова, д. 14, кв. 160, 1-комнатная, общая площадь – 36,5 кв. м, жилая площадь – 19,0 кв. м, стартовая цена 5 450 000 руб.
- г. Москва, ул. Введенского, д. 13, кор. 3, кв. 120, 1-комнатная, общая площадь – 34,9 кв. м, жилая площадь – 19,4 кв. м, стартовая цена 6 390 000 руб.
- г. Москва, ул. Кировоградская, д. 44А, кор. 1, кв. 81, 1-комнатная, общая площадь – 36,0 кв. м, жилая площадь – 19,2 кв. м, стартовая цена 5 780 000 руб.
- г. Москва, ул. Лебедянская, д. 13, кв. 17, 1-комнатная, общая площадь – 34,4 кв. м, жилая площадь – 17,8 кв. м, стартовая цена 4 720 000 руб.
- г. Москва, ул. Академика Виноградова, д. 8, кв. 106, 1-комнатная, общая площадь – 33,0 кв. м, жилая площадь – 18,8 кв. м, стартовая цена 4 980 000 руб.
- г. Москва, ул. Липецкая, д. 36/20, кв. 6, 1-комнатная, общая площадь – 37,7 кв. м, жилая площадь – 18,9 кв. м, стартовая цена 4 680 000 руб.

- г. Москва, пр-д Кадомцева, д. 3, кв. 19, 2-комнатная, общая площадь – 43,2 кв. м, жилая площадь – 25,2 кв. м, стартовая цена 7 260 000 руб.
- г. Москва, Волгоградский пр-т, д. 115, к. 1, кв. 46, 2-комнатная, общая площадь – 44,4 кв. м, жилая площадь – 30,5 кв. м, стартовая цена 5 600 000 руб.
- г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 3, стр. 1, кв. 115, 2-комнатная, общая площадь – 55,1 кв. м, жилая площадь – 33,0 кв. м, стартовая цена 11 090 000 руб.
- г. Москва, Нагорный б-р, д. 6, кв. 46, 2-комнатная, общая площадь – 57,4 кв. м, жилая площадь – 34,8 кв. м, стартовая цена 7 920 000 руб.
- г. Москва, Рязанский пр-т, д. 81/1, кв. 74, 2-комнатная, общая площадь – 45,1 кв. м, жилая площадь – 28,9 кв. м, стартовая цена 6 030 000 руб.

КОМНАТЫ И ДОЛИ

- г. Москва, ул. Краснодарская, д. 20/1, кв. 71, 1/2 доля четырехкомнатной квартиры, общая площадь 77,2 кв. м, жилая площадь – 54,9 кв. м, стартовая цена 3 910 000 руб.
- г. Москва, Заревый пр., д. 5, кор. 3, кв. 243, 1/2 доля двухкомнатной квартиры, общая площадь 37,7 кв. м, жилая площадь – 22,5 кв. м, стартовая цена 2 306 000 руб.
- г. Москва, ул. Подольских Курсантов, д. 12, кор. 1, кв. 234, 5/8 доли двухкомнатной квартиры, общая площадь 44,0 кв. м, жилая площадь – 27,9 кв. м, стартовая цена 2 910 000 руб.
- г. Москва, Краснодонская ул., д. 34, кв. 143, комната № 2, жилой площадью 9,1 кв. м в двухкомнатной квартире, общей площадью 44,1 кв. м, стартовая цена 1 310 000 руб.
- г. Москва, ул. Островитянова, д. 41, кор. 1, кв. 139, комната № 4 жилой площадью 27,5 кв. м в четырехкомнатной квартире, общей площадью 91,5 кв. м, стартовая цена 4 100 000 руб.
- г. Москва, ул. Россошанская, д. 2, кор. 1, кв. 302, комната № 2, жилой площадью 9,4 кв. м в трехкомнатной квартире общей площадью 59,0 кв. м, стартовая цена 1 840 000 руб.
- г. Москва, ул. Рокотова, д. 8, кор. 5, кв. 351, комната № 2 жилой площадью 10,2 кв. м

в двухкомнатной квартире общей площадью 44,5 кв. м, стартовая цена 1 910 000 руб.

Условия и порядок проведения аукциона определяются Положением от 13.05.2013 г. «О правилах проведения аукционов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия», которое опубликовано на официальном сайте предприятия – <http://www.msgr.ru/auctions/> (далее – Положение).

Заявки на участие в аукционе принимаются до 17 часов 00 минут 18 июля 2014 г. при условии внесения задатка. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый лот, которая должна быть перечислена на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия».

Шаг аукциона составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот в порядке, установленном Положением.

Срок подписания договоров купли-продажи жилых помещений по результатам проведения аукциона – 10 рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке, предусмотренном правилами проведения аукциона.

По всем вопросам, связанным с оформлением заявок, условиями участия в аукционе и правилами его проведения, обращаться в юридический отдел ГУП «Моссоцгарантия» по адресу: г. Москва, Гостиничная улица, дом 5 (5 этаж), офис 502, с 9 до 17 часов (пятница до 16 часов), тел.: 8 (495) 981-07-58.

* * *

ООО «РЕСПЕКТГРУПП»

Росимуществу в лице ООО «РеспектГрупп» (ОГРН 1127747144667, г. Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 17, стр. 1) в соответствии с Государственным контрактом № К13-12/98 от 27.08.2013 г. сообщает:

– О вторичных торгах по продаже арестованного имущества должника Пищикова Н.В., Поручение на реализацию № 12/15647 от 14.04.2014 г.: квартира площадью 128,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Чапаевский пер., дом 3, кв. 787, начальная продажная цена 50 925 931,00 руб. Торги состоятся 25.07.2014 г. в 11:00 час.

– О торгах по продаже арестованного имущества должника ОАО «Строительно-промышленная компания Мосэнергострой», Поручение на реализацию № 12/21161 от 20.05.2014 г.: нежилое здание, прочие произв. помещения площадью 460,9 кв. м, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д. 16, стр. 58, начальная продажная цена 26 955 000,00 руб. с учетом НДС. Торги состоятся 25.07.2014 г. в 13:00 час.

– О торгах по продаже арестованного имущества должника ООО «МТК Инжстрой», Поручение на реализацию № ВБ-12/23314 от 03.06.2014 г.: а/м Mercedes-BenzViano 2,2CDI, 2008 г. в., начальная продажная цена 1 091 806,80,00 руб., с учетом НДС. Торги состоятся 25.07.2014 г. в 15:00 час.

Задаток по всем торгам 50% от начальной продажной цены, шаг аукциона по всем торгам 1% от начальной продажной цены.

Окончательный срок приема заявок по всем торгам 17.07.2014 г.

Все торги состоятся по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 2/1, корп. 5 в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

К торгам допускается любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «РеспектГрупп»: р/с 40702810938250015817 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225,

ИНН 7722791530, КПП 772201001 не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения торгов, которое считается заключившим договор задатка.

Лица представляют заявку на участие в торгах с документами: платежное поручение о внесении задатка, паспорт, нотариальное согласие супруга (для физ. лиц), нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее, чем за 4 месяца до даты подачи заявки, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юр. лиц).

Ознакомление с документами, характеризующими имущество: вторник, среда, четверг с 10:00 до 16:00 час.

Подача заявок, получение дополнительной информации производится по рабочим дням с 23.06.2014 г. до 17.07.2014 г. по адресу проведения торгов.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с ним подписывается протокол о результатах торгов.

Победитель должен в течение 5 рабочих дней внести сумму, за которую им куплено имущество. Тел. (495) 958-21-62.

Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: www.respect-grup.ru; www.torgi.gov.ru.

* * *

ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ»

Организатор торгов ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ» (ОГРН: 1137746763703; место нахождения: 107140, г. Москва, 1-й Красносельский переулок, дом 3, пом. I, комн. 79, тел. +7 (926) 245 43 53, эл. почта info.tdrbt@gmail.com) сообщает о продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕК» (123290, г. Москва, Мукомольный проезд, 2А; ОГРН 1067757979233, ИНН 7731553395) (далее должник), конкурсный управляющий Щенев Дмитрий Михайлович (ИНН 772871726878, СНИЛС 117-212-680 24, адрес для корреспонденции:

денции: 109029, г. Москва, а/я 6), член НП СРО «СМИАУ» (ОГРН: 1027709028160, ИНН: 7709395841, адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корпус 15) назначен Решением Арбитражного суда города Москвы от 29.04.2014 г. по делу № А40-119909/13, путем проведения открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене торгов (аукциона). Продаже подлежит следующее имущество (всего 1 лот №1)

Лот № 1.

А) Нежилое здание, назначение: служебное; площадь: 586,7 кв. м; Адрес (местоположение) объекта: г. Москва, ул. Крылатская, д. 10, стр. 2; кадастровый (или условный) номер: 77:07:0001004:1075.

Начальная цена Лота № 1: 12 000 000 (двенадцать миллионов) рублей, в том числе НДС 18 %.

Размер задатка **20 (двадцать) процентов**, Шаг аукциона **20 (двадцать) процентов** от начальной цены Лота.

Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке ООО «АКоста» (оператор электронной площадки ООО «АКоста» Юридический адрес: 350003, г. Краснодар, ул. Красная, 25, адрес в сети Интернет: <http://www.akosta.info/>) **11 августа 2014 г.**, время начала подачи предложений о цене – 12 часов 00 минут московского времени, время подведения результатов торгов – в течение трех часов с момента окончания торгов на электронной площадке ООО «АКоста».

Для участия в торгах Заявитель (Претендент) заключает с организатором торгов соглашение о внесении задатка и вносит задаток на следующий счет: Получатель: ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ», ИНН/КПП: 7708795290/770801001, р/с: 40702810900190001388 в АКБ «ИНВЕСТ-ТОРГБАНК» (ОАО) г. Москва, Корр/счет: 30101810400000000267, БИК: 044583267. Оплата задатка должна быть осуществлена покупателем в срок, обеспечивающий его поступление не позднее 01.08.2014 г. на указанный выше счет.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке по адресу электронной площадки (<http://www.akosta.info/>) и подает заявку с приложением указанных ниже документов.

Время приема заявок: каждый рабочий день с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени. Начало приема заявок – **30.06.2014 г. в 10 час. 00 мин.**, окончание приема заявок – **01.08.2014 г. в 17 час. 00 мин.** Итоги приема заявок подводятся **05.08.2014 г. в 17 час. 00 мин.**

Подача заявок с приложением необходимых документов, подписание договоров о задатке осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки ООО «АКоста», Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным Приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 г. № 54.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», указанным выше Приказу и Регламенту.

Заявка на участие в торгах должна содержать:

а) обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов;

б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

в) идентификационный номер налогоплательщика;

г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке должны прилагаться следующие документы, подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

а) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юр. лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

б) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника торгов приобретение Лота или внесение задатка являются крупной сделкой;

в) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

г) соглашение о внесении задатка, доказательства оплаты задатка.

Претенденты признаются участниками аукциона после своевременного выполнения всех условий: приема оператором электронной площадки соответствующей заявки на участие в аукционе с приложением необходимых документов; поступления в установленный срок задатка, принятия Организатором торгов решения о допуске Претендента к аукциону.

Ознакомление со сведениями о Лоте производится по рабочим дням с 30.06.2014 г. по 01.08.2014 г. с 11 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин. по адресу: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, офис 615. По вопросам записи на ознакомление, а также всем вопросам, связанным с условиями проведения аукциона, а также иным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем информационном сообщении, обращаться к Организатору торгов (г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, офис 615, тел. +7 (926) 245-43-53, e-mail: info.tdrbt@gmail.com).

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. По окончании аукциона по месту его проведения подписывается Протокол о результатах аукциона.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Лота. Договор должен быть заключен с победителем торгов не позднее 5 (пяти) дней с момента получения им указанного предложения. Акт приема-передачи Лота подписывается только после полной оплаты его стоимости в соответствии с Договором.

Оплата Лота должна быть осуществлена покупателем не позднее **30 (тридцати) дней** со дня подписания договора купли-продажи, по следующим реквизитам: Получатель: ООО «ТРЕК», ИНН/КПП: 7731553395/770301001, р/сч. 40702810290220869601 в ОАО «Промсвязьбанк», БИК: 044525555, к/с: 30101810400000000555 в ОПЕРУ Москва.

ПОДПИСКА 2014

Оформить подписку на комплект журналов
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09